Budapest

Stílusos lakás a Belvárosban

VP azonosító: HU26439809



VÉTELÁR: 503.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 61 m^2 • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU26439809 - 1051 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439809 - 1051 Budapest

Áttekintés

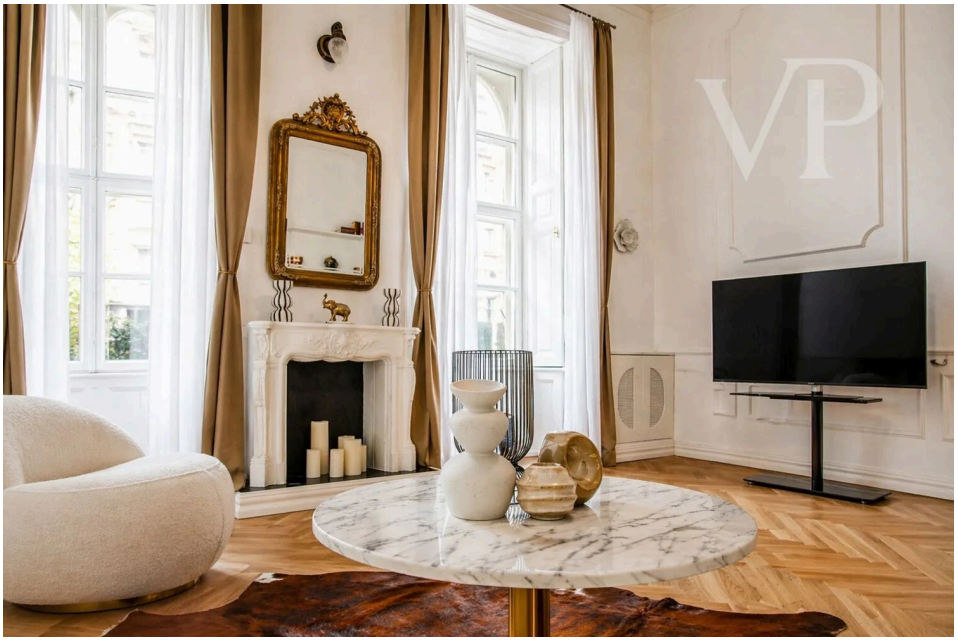
VP azonosító	HU26439809
Hasznos lakótér	ca. 61 m²
Emelet	1
Szobák	3
Hálószobák	2
Fürdoszobák	1

Vételár	503.000 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Teljeskörüen felújított
Kivitelezési módszer	Szilárd

VP azonosító: HU26439809 - 1051 Budapest

Az ingatlan

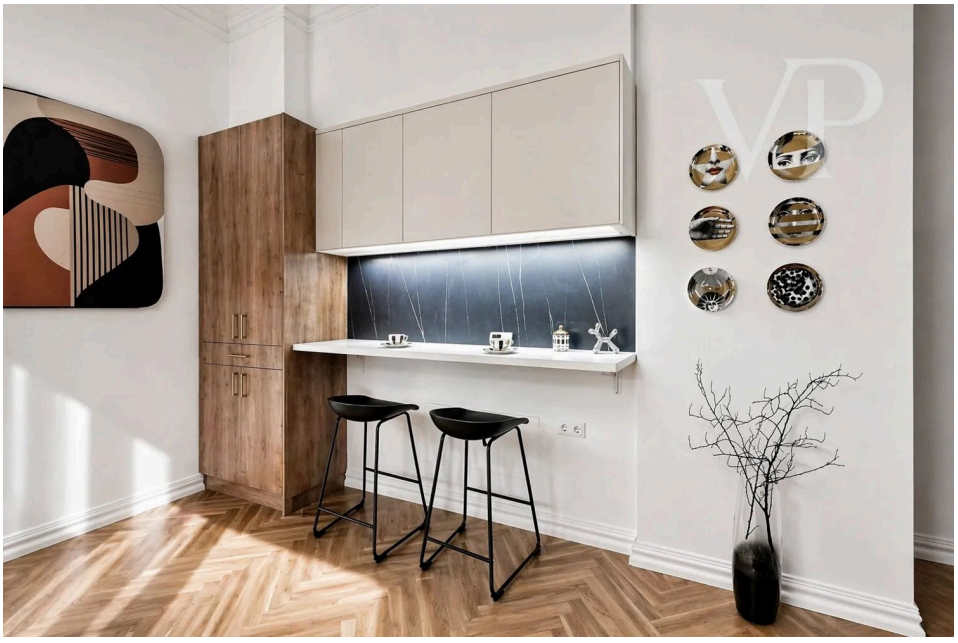




VP azonosító: HU26439809 - 1051 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439809 - 1051 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439809 - 1051 Budapest

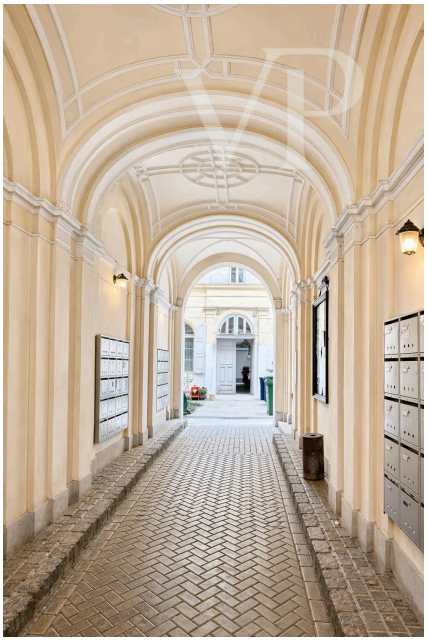
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439809 - 1051 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439809 - 1051 Budapest

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: HU26439809 - 1051 Budapest

Az elso benyomás

Kifinomult francia hangulat és klasszikus belvárosi elegancia az V. kerület szívében.

Budapest egyik legkedveltebb belvárosi részén, az Arany János utca közelében, liftes, muemléki épület elso emeletén kínálunk megvételre egy kivételes hangulatú, 2026-ban teljeskoruen felújított 61 m2-es nagypolgári lakást.

Az ingatlan a klasszikus belvárosi eleganciát ötvözi a mai kor igényeinek megfelelo, magas színvonalú muszaki tartalommal.

A felújítás során a lakás nemcsak esztétikailag újult meg, hanem gépészetileg és muszakilag is teljes köru korszerusítésen esett át, így új tulajdonosa egy valóban igényesen kialakított, azonnal költözheto otthont vehet birtokba.

A 3,5 méteres belmagasság, a nagypolgári arányok és a finoman megkomponált, elegáns, párizsi ihletésu enterior különleges atmoszférát teremtenek.

A lakás központi tere a világos amerikai konyhás nappali, amely nemcsak reprezentatív életteret kínál, hanem nagy tárolófelületeinek köszönhetoen a mindennapi használat során is rendkívül praktikus.
A terek átgondolt szervezése kényelmes és harmonikus otthont eredményez.

A lakásban a nappali mellett egy szüloi hálószoba, valamint egy kisebb, sokoldalúan használható helyiség található, amely második hálószobaként, gyermekszobaként vagy gardróbszobaként is ideális választás lehet.

A fürdoszoba elegáns burkolatokkal, zuhanyzóval, két mosdóval kényelmes használatot biztosít.

A teljes berendezés a vételár részét képezi, ami tovább növeli az ingatlan értékét és kényelmét.

A környék a belvárosi életstílus egyik legvonzóbb oldalát kínálja.
Néhány perces sétával elérheto a Bazilika, a Duna-part és a sétálóutcák hangulata, miközben a környék népszeru éttermei, kávézói és szolgáltatásai is mind hozzájárulnak a mindennapok kényelméhez.

A lokáció egyszerre jelent presztízst, kiváló infrastruktúrát és idotálló értéket.

Az ingatlan ára a Forintban meghatározott összeg, a honlapon szereplo euro ár tájékoztató jellegu, a forint összeg a releváns.

Az ingatlan ára: 179.000.000 HUF mely a teljes berendezés árát is tartalmazza.
Az ingatlanban bérlo lakik, így befektetésnek tökéletes választás!

Tekintse meg a lakást személyesen, egyeztessünk idopontot!
Várom a jelentkezését,
dr. Mészöly Dóra
+36 70 55 948 55

VP azonosító: HU26439809 - 1051 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com