Budapest

Stilvolle Wohnung im V. Bezirk, Budapest

Objektnummer: HU26439809



KAUFPREIS: 503.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 61 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: HU26439809 - 1051 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439809 - 1051 Budapest

Auf einen Blick

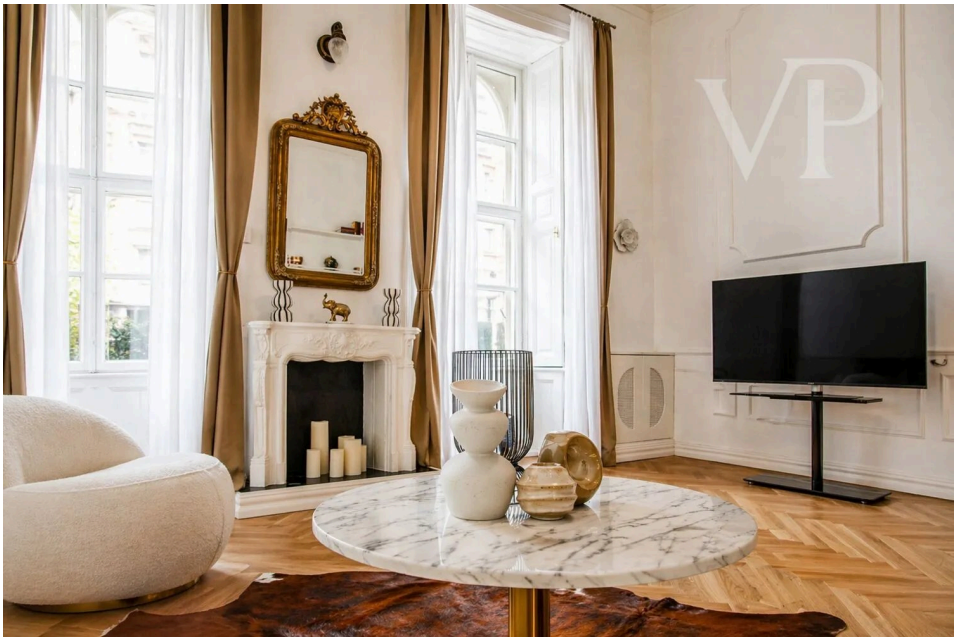
Objektnummer	HU26439809
Wohnfläche	ca. 61 m²
Etage	1
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Kaufpreis	503.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zustand der Immobilie	vollständig renoviert
Bauweise	Massiv

Objektnummer: HU26439809 - 1051 Budapest

Die Immobilie

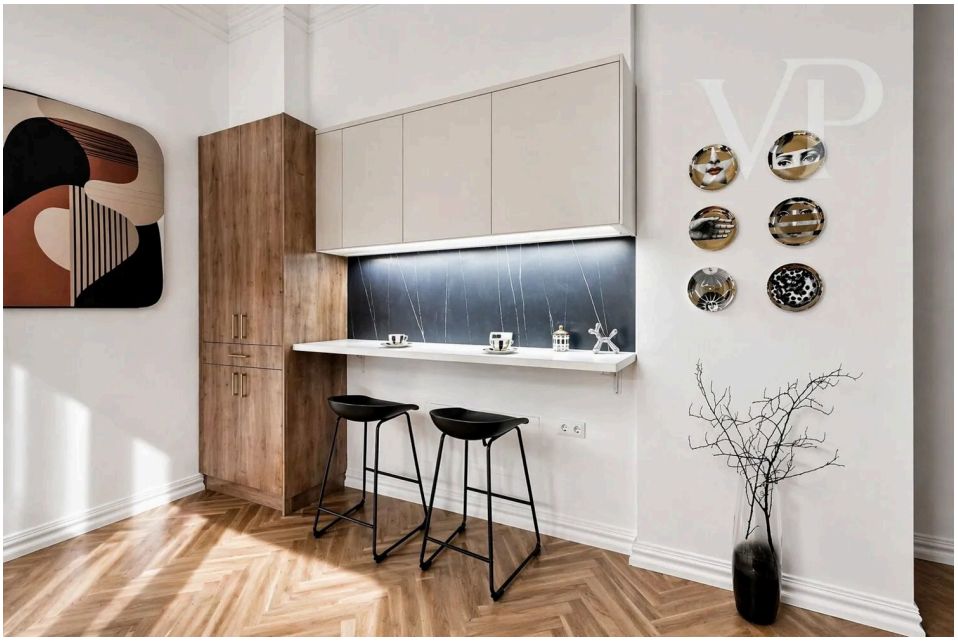




Objektnummer: HU26439809 - 1051 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439809 - 1051 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439809 - 1051 Budapest

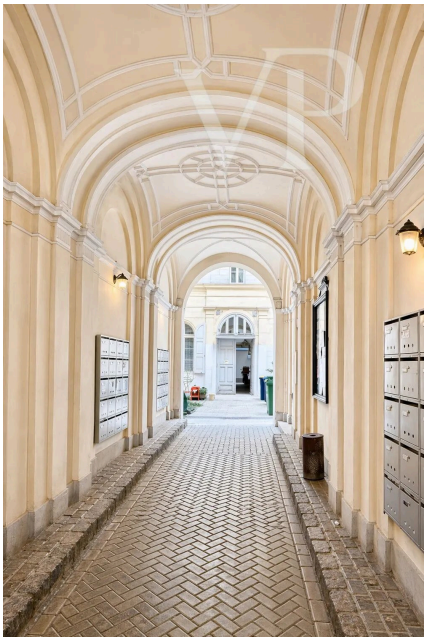
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439809 - 1051 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439809 - 1051 Budapest

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: HU26439809 - 1051 Budapest

Ein erster Eindruck

Anspruchsvolles französisches Flair und klassische Innenstadt-Eleganz im Herzen des V-Viertels.

In einer der beliebtesten Gegenden der Innenstadt von Budapest, in der Nähe der Arany János Straße, im ersten Stock eines historischen Gebäudes mit Aufzug, bieten wir zum Verkauf eine 61 m2 große Wohnung der großen Bourgeoisie, vollständig im Jahr 2026 renoviert, mit einer außergewöhnlichen Atmosphäre.

Das Objekt verbindet klassische innerstädtische Eleganz mit hochwertiger technischer Ausstattung, die den heutigen Ansprüchen gerecht wird.

Während der Renovierung wurde die Wohnung nicht nur ästhetisch erneuert, sondern auch in Bezug auf die mechanische und technische Ausstattung vollständig modernisiert, so dass der neue Eigentümer ein wirklich anspruchsvolles Zuhause haben wird, bereit zum Einzug.

Die 3,5 Meter hohen Decken, die großzügigen Proportionen und das fein komponierte, elegante, von Paris inspirierte Interieur schaffen eine besondere Atmosphäre.

Zentraler Raum der Wohnung ist das Wohnzimmer mit heller amerikanischer Küche, die nicht nur einen repräsentativen Wohnraum bietet, sondern dank großer Stauräume auch sehr praktisch für den täglichen Gebrauch ist.
Die durchdachte Organisation der Räume führt zu einem komfortablen und harmonischen Zuhause.

Neben dem Wohnzimmer verfügt die Wohnung über ein Hauptschlafzimmer und ein kleineres, vielseitiges Zimmer, das als zweites Schlafzimmer, Kinderzimmer oder begehbarer Kleiderschrank genutzt werden kann.

Das Badezimmer mit eleganten Fliesen, einer Dusche und zwei Waschbecken ist bequem zu benutzen.

Die komplette Ausstattung ist im Kaufpreis enthalten, was den Wert und den Komfort der Immobilie weiter steigert.

Die Nachbarschaft bietet einen der attraktivsten Aspekte des innerstädtischen Lebensstils.
Die Basilika, das Donauufer und die Fußgängerzone sind nur wenige Gehminuten entfernt, und die beliebten Restaurants, Cafés und Dienstleistungen in der Umgebung tragen zur Bequemlichkeit des täglichen Lebens bei.

Die Lage ist eine Kombination aus Prestige, hervorragender Infrastruktur und zeitlosem Wert.

Der Preis der Immobilie ist in Forint angegeben. Der auf der Website angegebene Euro-Preis ist ein Richtwert und der Forint-Betrag ist der entsprechende Betrag.

Der Preis der Immobilie beträgt 179.000.000 HUF und beinhaltet den Preis der kompletten Ausstattung.
Die Immobilie ist von einem Mieter bewohnt, also eine perfekte Investition!

Besichtigen Sie die Wohnung persönlich, lassen Sie uns einen Termin vereinbaren!
Ich freue mich auf Ihre Bewerbung,
Dr. Dóra Mészöly
+36 70 55 948 55

Objektnummer: HU26439809 - 1051 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com