Balatonfüred

Balatonfüred egyik legkülönlegesebb panorámája – elegancia, nyugalom és idotálló érték.

VP azonosító: HU26439815



VÉTELÁR: 1.364.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 138 m^2 • SZOBÁK: 3 • FÖLDTERÜLET: 1090 m^2

VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

Áttekintés

VP azonosító	HU26439815
Hasznos lakótér	ca. 138 m²
Szobák	3
Hálószobák	2
Fürdoszobák	2

Vételár	1.364.000 EUR
Lakás	Penthouse
Az ingatlan állapota	Újszeru
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

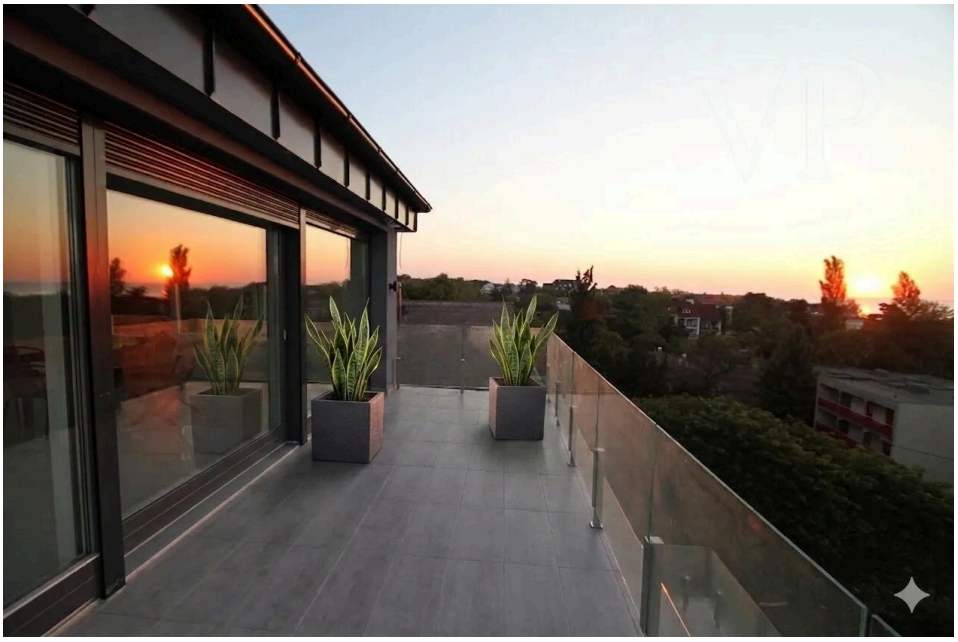
Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hőszivattyú
Energiaforrás	Hőszivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A+

VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

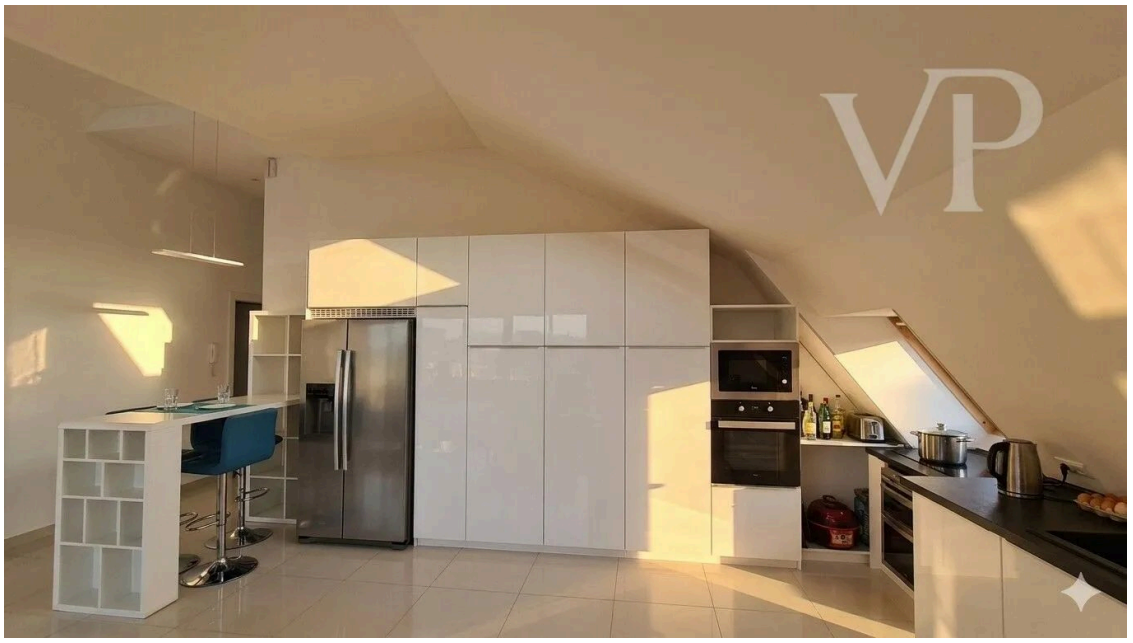
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

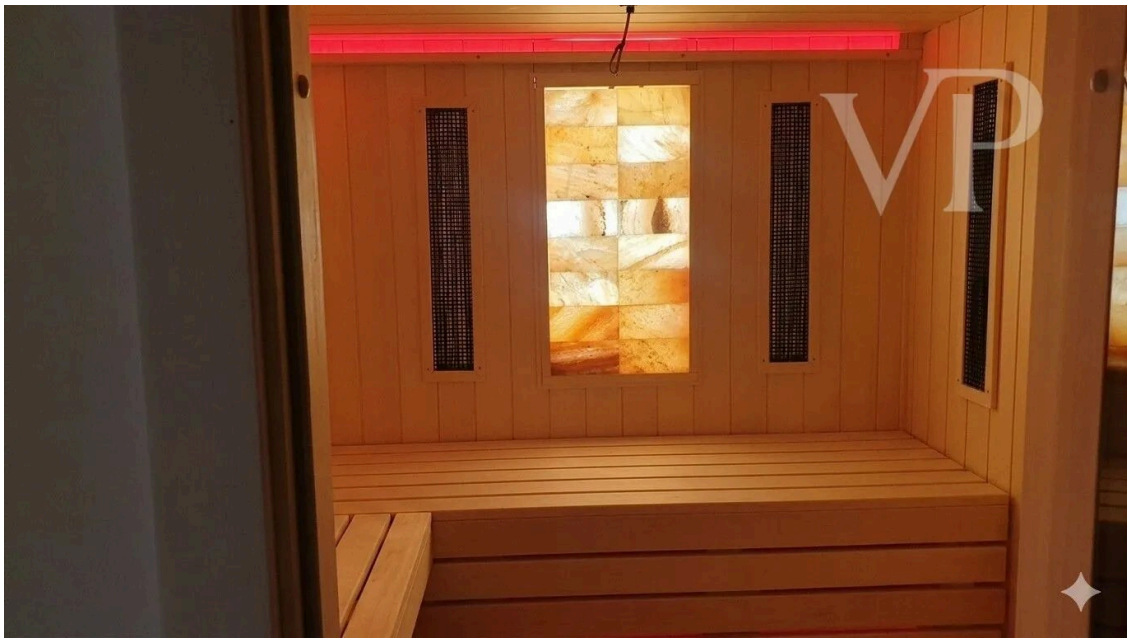
Az ingatlan

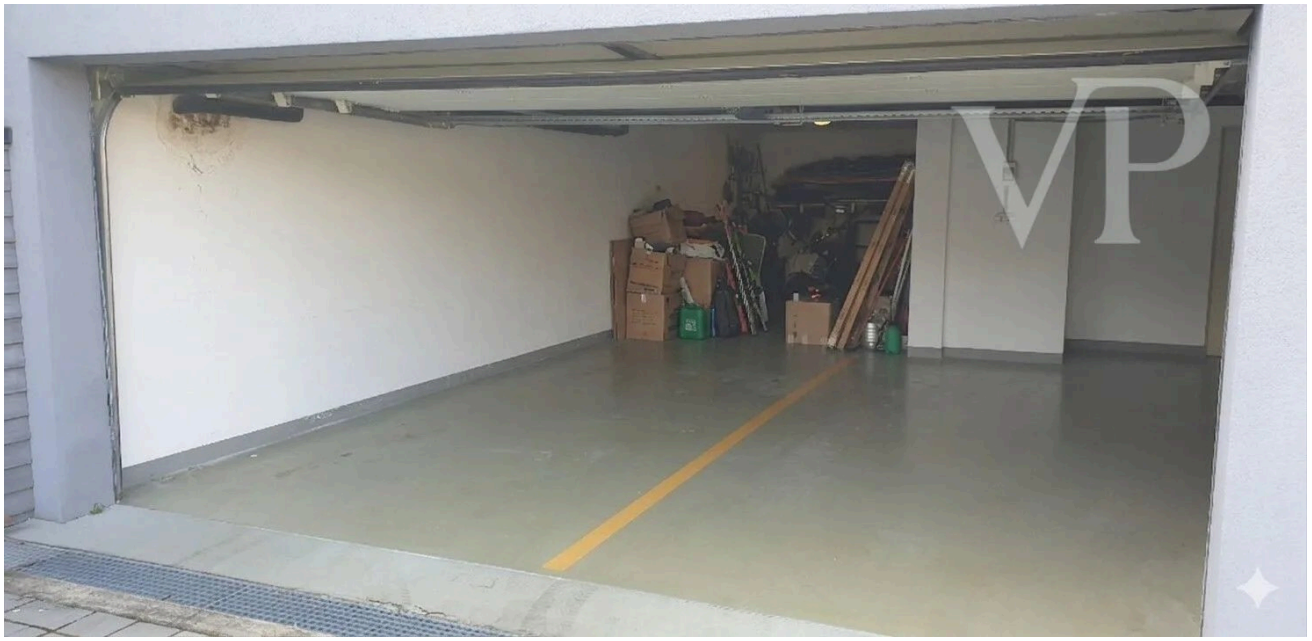




VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

Az elso benyomás

Balatonfüred egyik legexkluzívabb részén kínálunk megvételre egy valóban páratlan adottságú, prémium lakást, ahol a Balaton látványa minden napszakban új arcát mutatja.

A reggelek a felkelo nap csillogásával indulnak a víz tükrén, délután a kiköto vitorlásai teremtik meg a hamisítatlan balatoni hangulatot, esténként pedig a saját, 20 m²-es panorámás teraszról élvezheti a Tihanyi-félsziget fölött aranyló naplementét. Ahogy leszáll az este, a tó fényei és a hold ezüsthídja különleges atmoszférát teremtenek – ezt az élményt itt minden nap átélheti.

A lakás belso tereit a nagyvonalú terek, a természetes fény és az elegáns megjelenés jellemzi. A 75 m²-es amerikai konyhás nappali lenyugözo körpanorámával kapcsolódik a teraszhoz, így a Balaton látványa a lakás szinte minden pontjáról jelen van.

Az ingatlan fobb jellemzoi:
75 m²-es, panorámás amerikai konyhás nappali
3 külön nyíló szoba
2 fürdoszoba
gardrób
infra- és finn szauna
korszeru hutés–futés modern hoszivattyús rendszerrel

További extrák:
2 gépkocsi-beálló a mélygarázsban (30 M Ft)
2 nagyméretu tároló (10 M Ft)
29 m²-es, közös használatú borospince (15 M Ft)
(a fentieket a vételár nem tartalmazza)

Az ingatlan elhelyezkedése szintén kivételes: a Tagore sétány és a kiköto mindössze néhány perc sétával elérheto, miközben a környezet csendes, nyugodt és diszkréten elegáns.

Ez nem csupán egy balatoni lakás, hanem egy olyan értékálló otthon és életérzés, amelyet a Balaton egyik legszebb panorámája tesz igazán idotlenné.

A lakás ára: 483 000 000 Ft
Az euroban szereplo összeg tájékoztatásul szolgál, az adásvételkor az éppen akkor aktuális árfolyamon kerül meghatározásra.

VP azonosító: HU26439815 - 8230 Balatonfüred

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com