Budapest

APARTAMENTOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN II. DISTRITO RÉZMÁL

Número de propiedad: HU26439817



PRECIO DE COMPRA: 969.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 104 m^2 • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: HU26439817 - 1026 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU26439817 - 1026 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439817
Superficie habitable	ca. 104 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Tipo de aparcamiento	2 x Aparcamiento subterráneo, 43300 EUR (Venta)

Precio de compra	969.000 EUR
Piso	Piso

Número de propiedad: HU26439817 - 1026 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Bloque
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU26439817 - 1026 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU26439817 - 1026 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU26439817 - 1026 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439817 - 1026 Budapest

Una primera impresión

En una de las zonas verdes más populares del distrito 2, en Rézmál, ofrecemos a la venta viviendas exclusivas en un edificio de condominios con sólo 8 apartamentos y ascensor.

El apartamento de 104 m² en la planta baja ha sido diseñado con un salón-cocina americana, tres dormitorios y dos cuartos de baño. El apartamento está comunicado con agradables terrazas de 9 y 10 m2 con acceso directo al jardín, proporcionando un espacio ideal para el relax y la recarga diaria.

Gracias a su céntrica ubicación, la propiedad es una excelente opción tanto para la ocupación por el propietario como para la inversión. La infraestructura de la zona es excepcional: el centro comercial Mammut, el mercado de la calle Fény, varios colegios, guarderías e instituciones sanitarias, así como los principales nudos de transporte público (metro 2, tranvía y líneas de autobús) son rápida y cómodamente accesibles. El cercano parque Millenáris, Városmajor y la plaza Marcibányi ofrecen excelentes oportunidades para actividades recreativas, deportivas y de ocio.

Encuentre la casa de sus sueños en un moderno condominio de nueva construcción que satisfaga todas sus necesidades.

Fecha de entrega prevista: cuarto trimestre de 2027

Principales características técnicas:
- Materiales de alta calidad
- Materiales de alta calidad
- Calefacción de alta calidad con aislamiento térmico, 2 plazas de aparcamiento por apartamento
- Trasteros
- Rampa climatizada
- Ventanas y puertas de aluminio
- Sistema de cámaras
- Carga de coches eléctricos
- Revestimientos, puertas y sanitarios de primera calidad
- Persiana motorizada/preparación para persianas
- Preparación inteligente para el hogar

Precio de compra: 368 millones de HUF
Precio de compra de la plaza de garaje:15 millones de HUF/unidad

Número de propiedad: HU26439817 - 1026 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com