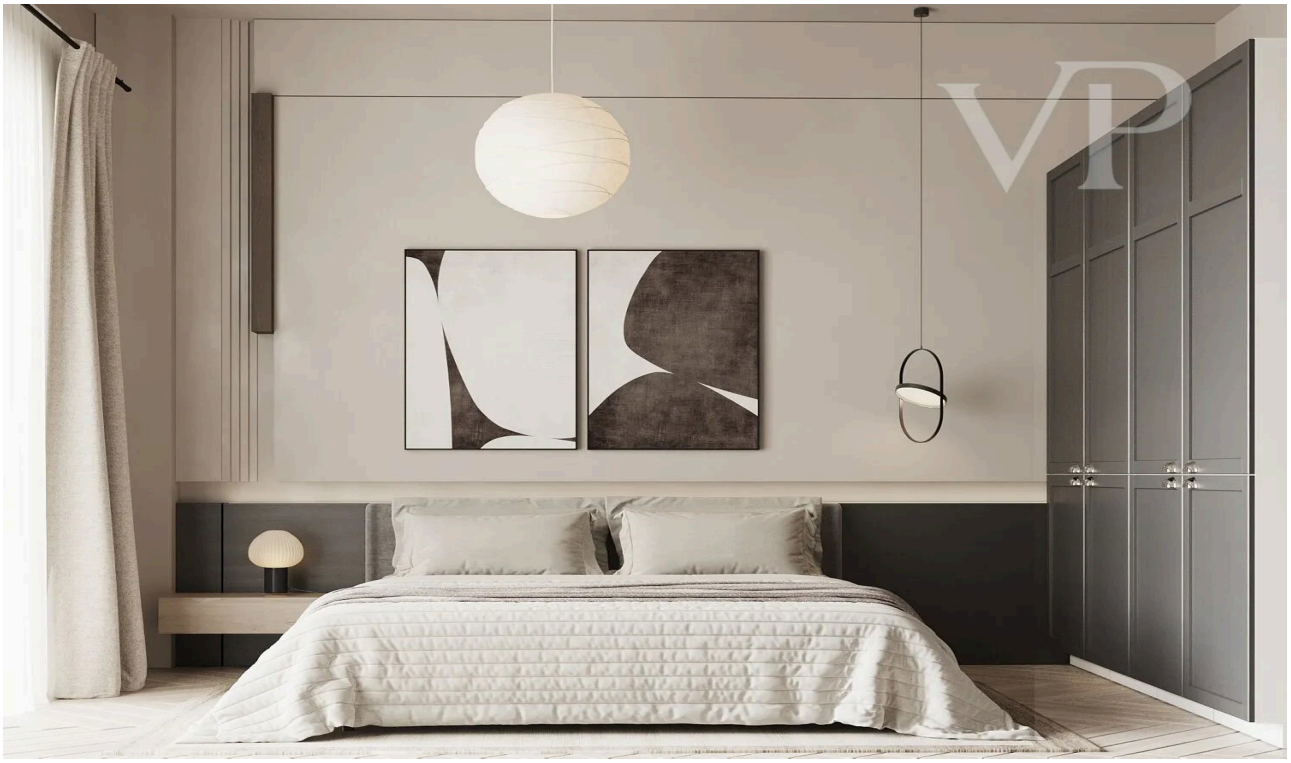
Budapest

Moderne, 4-Zimmer-Wohnung mit Terrasse – mit Straßen- und Gartenblick – Nr. 104

Objektnummer: HU26439834



KAUFPREIS: 0

Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439834	Kaufpreis	Auf Anfrage
Baujahr	2027	Wohnungstyp	Etagenwohnung
Stellplatz	1 x Carport, 8.3 (Verkauf)	Zustand der Immobilie	Rohbau
		Ausstattung	Terrasse

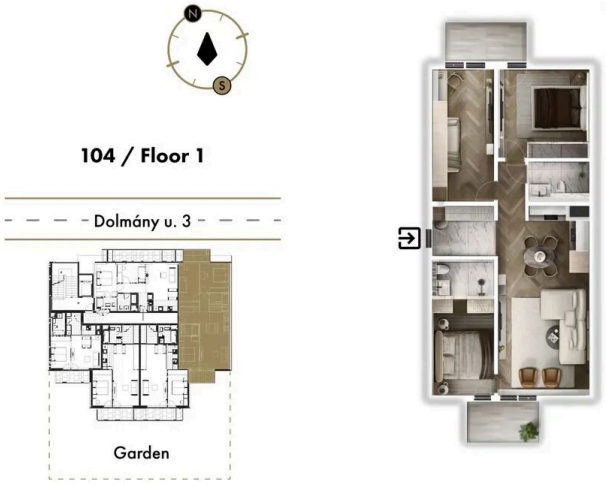
Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Luft/Wasser-Wärmepumpe
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

Die Immobilie

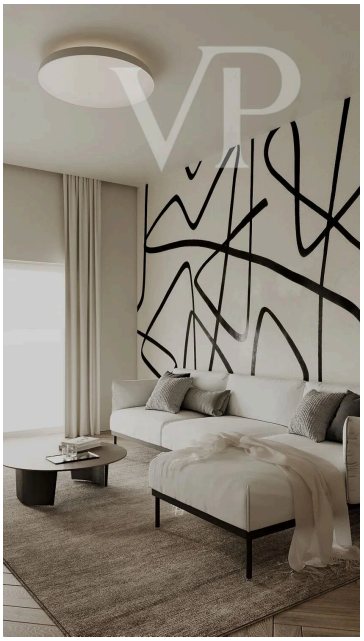




Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

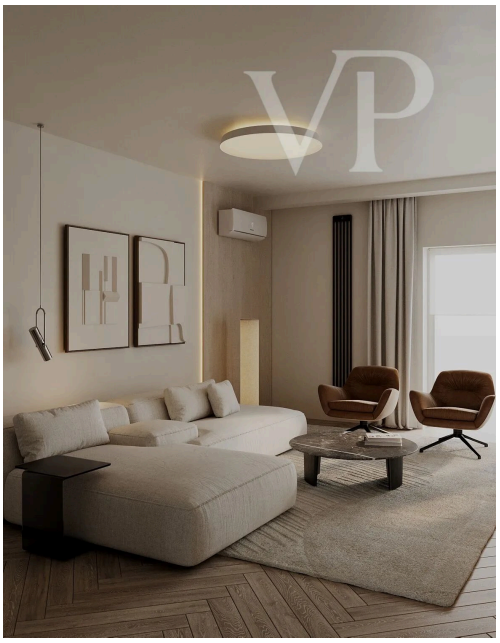
Die Immobilie

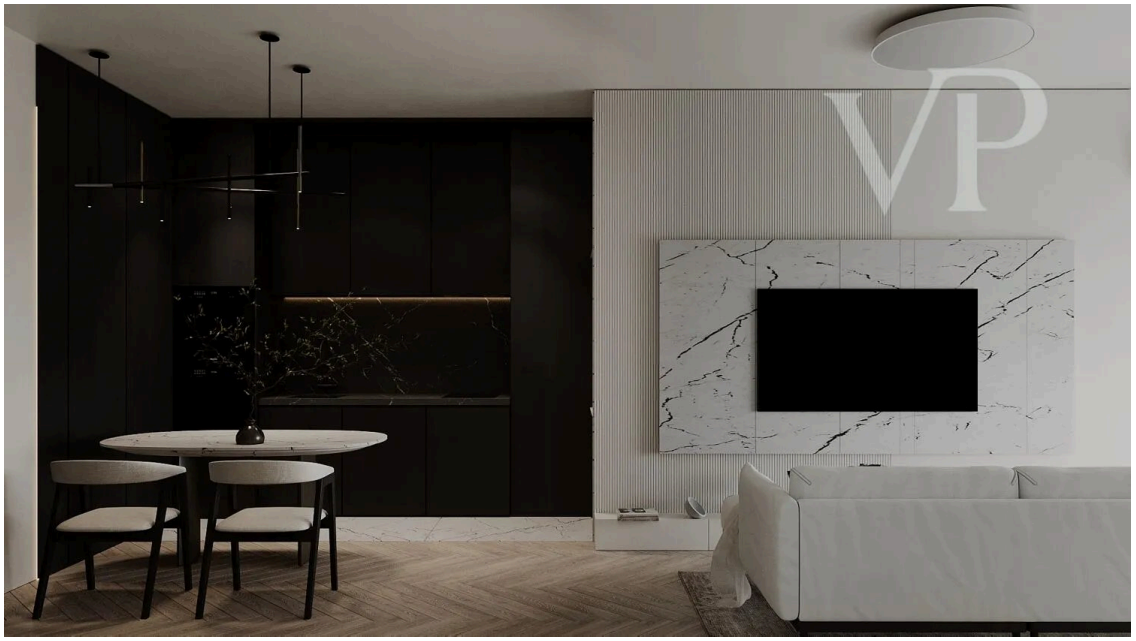




Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

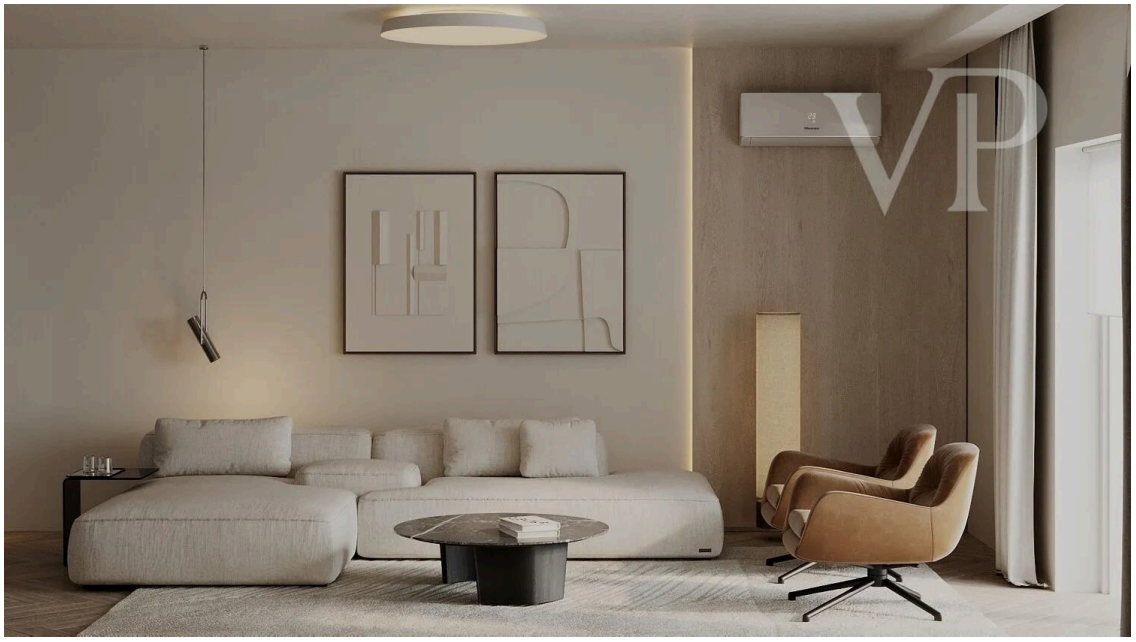
Die Immobilie

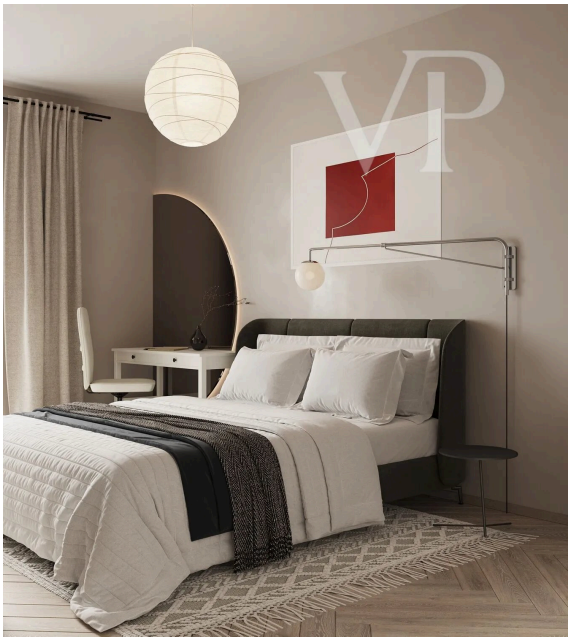




Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

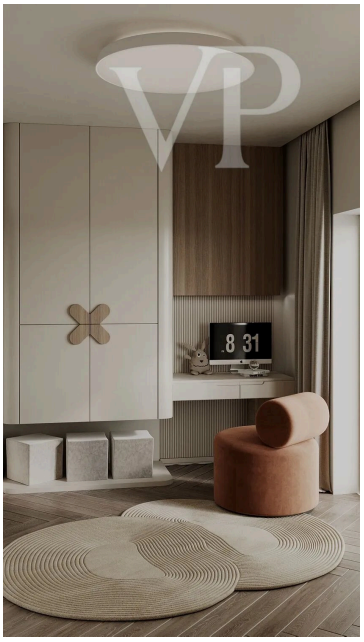
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

Ein erster Eindruck

Die Wohnung Nr. 104 ist ein ganz besonderes Angebot: 81,2 m² sorgfältig geplante Wohnfläche, ergänzt durch eine 9,74 m² große Terrasse – ideal für den Morgenkaffee oder zum Entspannen nach einem langen Tag.
Die 4-Zimmer-Aufteilung eignet sich perfekt für Familien, Home-Office-Nutzer oder alle, die großzügige, gut getrennte Räume schätzen. Die Wohnung bietet einen Straßen- und Gartenblick, wodurch sowohl die Ruhe der Natur als auch der Komfort des Stadtlebens genossen werden kann.
Die verkaufsrelevante Fläche beträgt 86,07 m², die dank der durchdachten Grundrissgestaltung optimal genutzt wird.
Das moderne Gebäude bietet alles für einen komfortablen Alltag: hochwertige Ausführung, klares Design, ausgezeichnete Verkehrsanbindung und ein gepflegtes Umfeld.

Wichtigste Merkmale
• Innenhof
• Autolift
• Möglichkeit zum Laden von Elektroautos
• Grillterrasse auf dem Dach

Technische Ausstattung
• Deckenheizung und -kühlung
• Smart-Home-Vorbereitung
• Moderne Baumaterialien und Technologien

Voraussichtlicher technischer Übergabetermin
April 2027

Bruttopreis
113 630 000 HUF
Brutto-Preis pro m²: 1 320 165 HUF/m²

Objektnummer: HU26439834 - 1131 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com