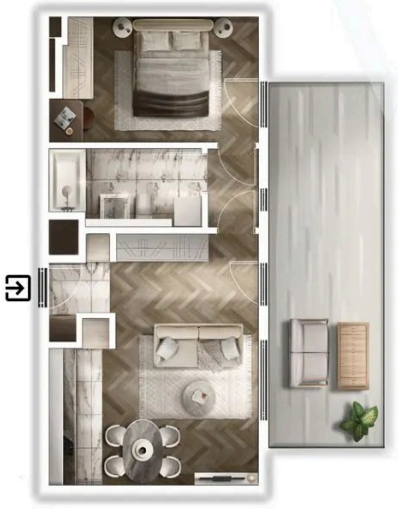
Budapest

Eladó modern, 2 szobás, nagy teraszos lakás – utca nézettel – 404

VP azonosító: HU26439835





VÉTELÁR: 227.483 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 46.02 m^2 • SZOBÁK: 2

VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU26439835	Vételár	227.483 EUR
Hasznos lakótér	ca. 46.02 m²	Lakás	Emelet
Emelet	4		
Szobák	2		
Építés éve	2027		

VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

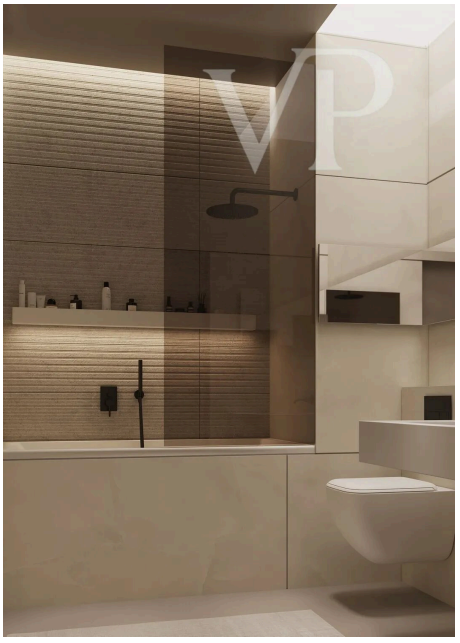
Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Hőszivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

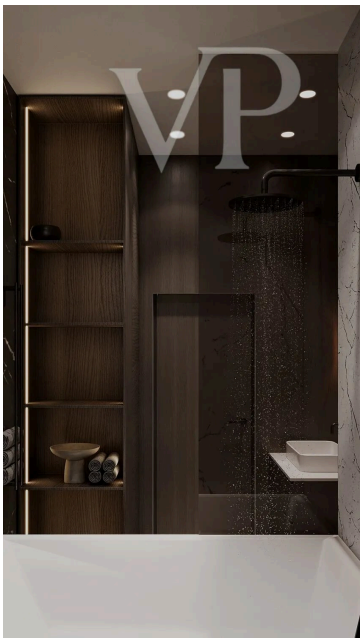
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

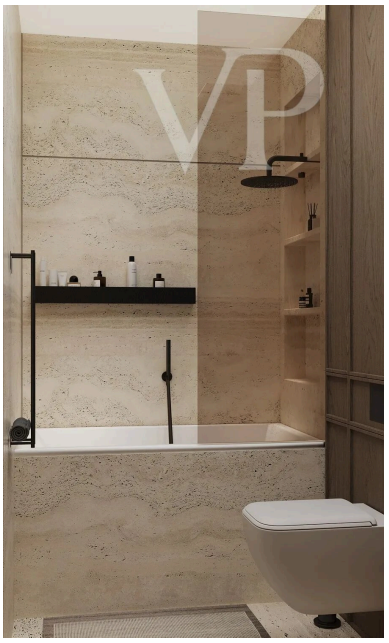
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

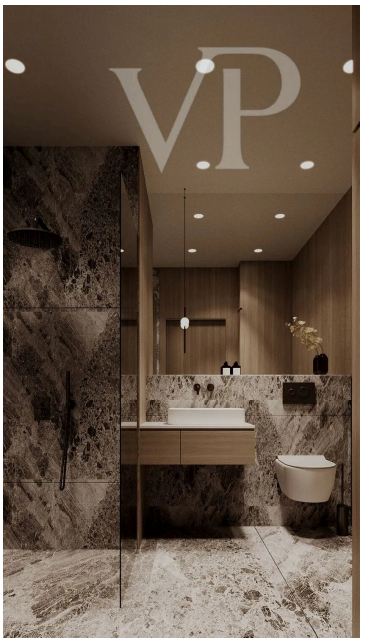
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

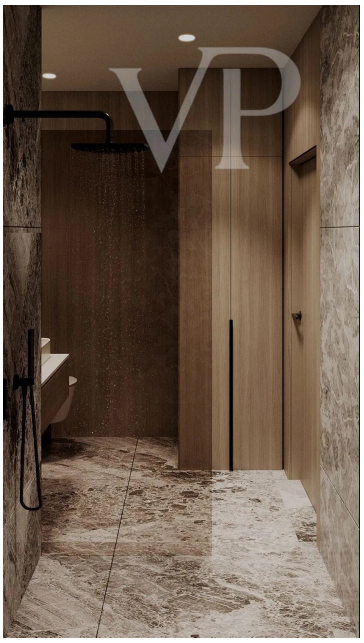
Az ingatlan

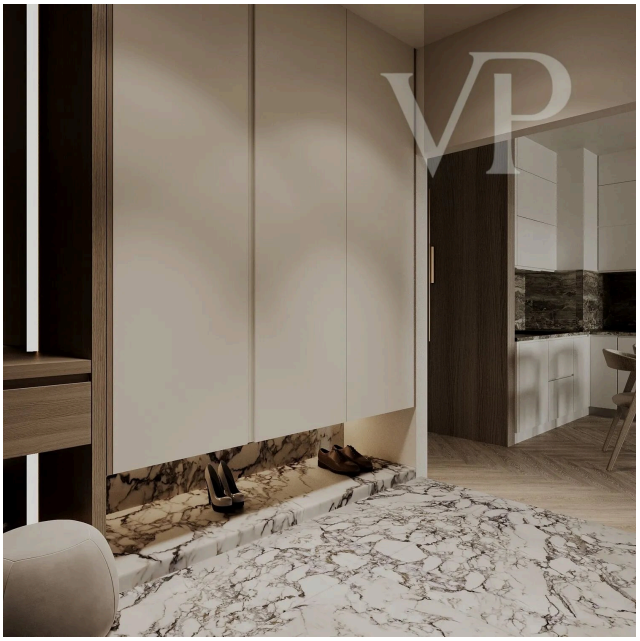




VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

Az ingatlan

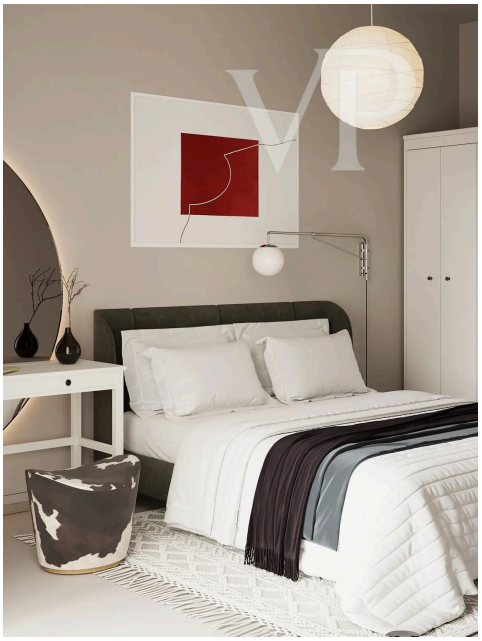




VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

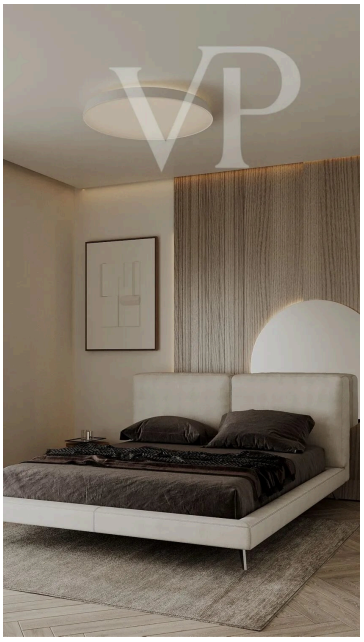
Az ingatlan

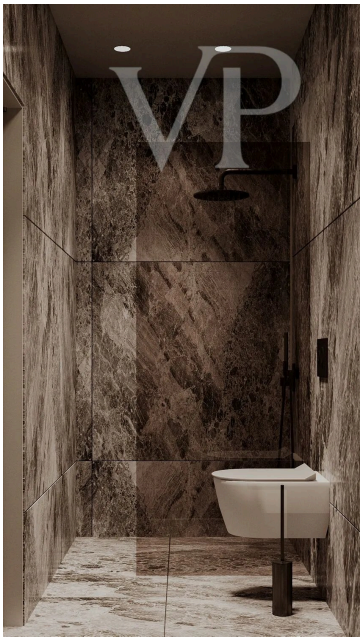




VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

Az elso benyomás

A 404-es lakás egy kivételes lehetoség: 46,02 m² praktikus, jól tervezett élettér, amelyhez egy impozáns, 25,51 m²-es terasz kapcsolódik – tökéletes hely a reggeli kávéhoz, napozáshoz vagy esti kikapcsolódáshoz.
A 2 szoba ideális választás pároknak, egyedülállóknak vagy befektetoknek, akik értékelik a modern, könnyen fenntartható otthonokat. A lakás utcai nézetu, világos és barátságos hangulatú.
Az ingatlan értékesítési területe: 61,02 m², amely a nagy terasznak köszönhetoen különösen vonzó.

Muszaki átadás várható ideje: 2027. április

Fizetési ütemezés:
30% - Az eloszerzodés aláírasakor
25% - Szerkezetkész állapot elérésre kerül, eloreláthatólag 2026. április 30.
25% - Az épületburkolási munkálatok megkezdése elérése, eloreláthatólag 2026. július 30.
15% - A lakás készre jelentésekor, eloreláthatólag 2027. április 30.
5% - Használatbavételi engedély megszerzésekor

VP azonosító: HU26439835 - 1131 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com