Budapest

Patináns otthon a Szemlőhegyen.

Objektnummer: HU26439839



KAUFPREIS: 1.250.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 153.22 m^2 • ZIMMER: 3 • GRUNDSTÜCK: 900 m^2

Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439839
Wohnfläche	ca. 153.22 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplatz	1 x Carport, 2 x Andere

Kaufpreis	1.250.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Bauweise	Massiv

Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Elektro
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie

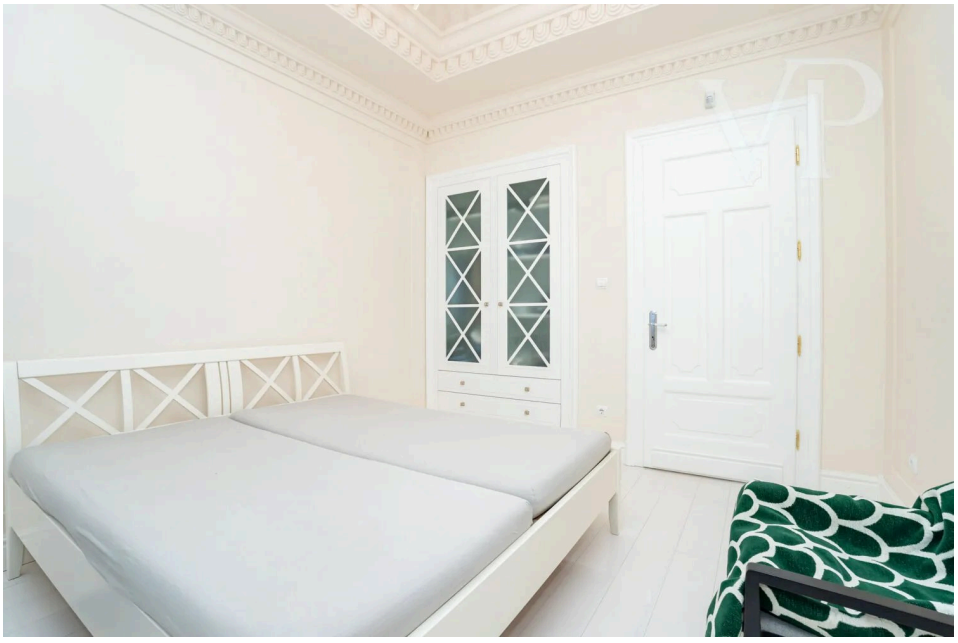




Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie

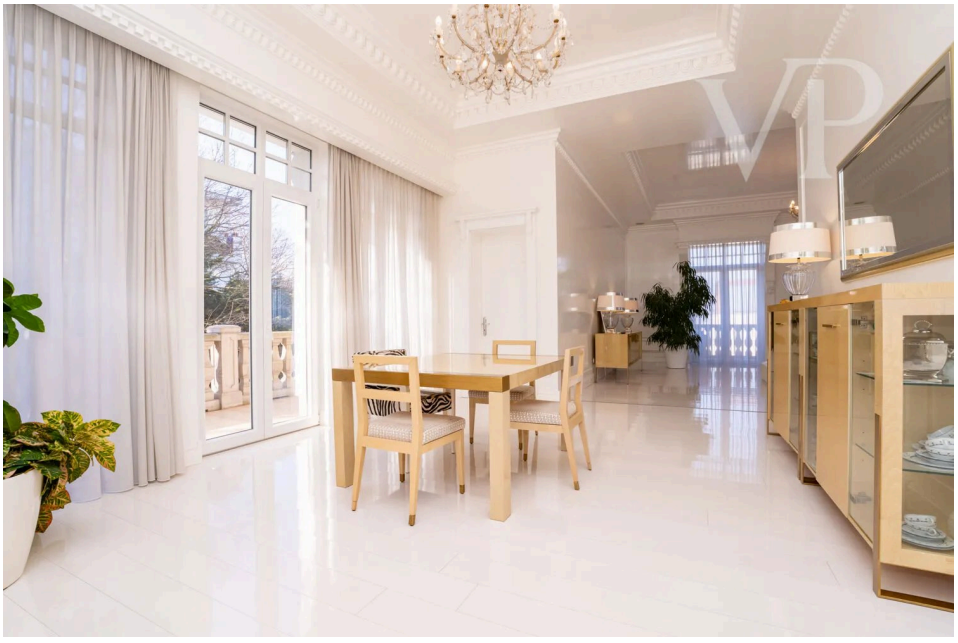




Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Ein erster Eindruck

In Szemlőhegy zum Verkauf in einem beeindruckenden Gebäude eine 153,22 qm große Wohnung im ersten Stock mit einem großen Balkon.

- Mit einer Deckenhöhe von fast 4 Metern
- 2 große Zimmer
- begehbarer Kleiderschrank oder Arbeitszimmer
- großes Esszimmer mit Wohnzimmer
- Balkon
- 1 Autogarage und 2 große Abstellräume

Dieses 2007 fertig gestellte Gebäude verbindet die Atmosphäre der alten Zeit mit neuen Baumaterialien und Technologien. Diese Patina-Villa ist eine echte Besonderheit unter den Gebäuden, die einen modernen minimalistischen Lebensstil bieten. Die Motive an der Fassade, die Stilelemente der Jahrhundertwende, die 4 m hohen Decken, der Stuck, versetzen uns zurück in die bürgerliche Atmosphäre der alten Zeit. Dieses Haus verbindet die Technik und den Komfort der Gegenwart mit der Atmosphäre der Vergangenheit.

Das Haus hat eine wunderbare Aussicht auf Budapest. Sowohl die Árpád-Brücke als auch die Margaretenbrücke sind leicht zu erreichen. Die öffentlichen Verkehrsmittel sind ausgezeichnet.

Die Immobilie beherbergt derzeit 3 Wohnungen, die riesigen Räume, das breite Treppenhaus mit Aufzug und die bebaute Fläche bieten den Bewohnern ein beeindruckendes Wohnerlebnis.
Das Gebäude ist in einem Stück zu verkaufen. 3 Stockwerke, plus Garage und eine kleine Wohnung im Untergeschoss. Gesamtfläche: 640 Quadratmeter. Preis: 3,6 Millionen Euro

Objektnummer: HU26439839 - 1025 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com