Budapest

LUXUS-PENTHOUSE IM HERZEN VON BUDAPEST – MIT 360°-PANORAMABLICK

Objektnummer: HU26439850



MIETPREIS: 5.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 190 m^2 • ZIMMER: 5

Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439850	Mietpreis	5.000 EUR
Wohnfläche	ca. 190 m²	Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zimmer	5		
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	2		

Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie

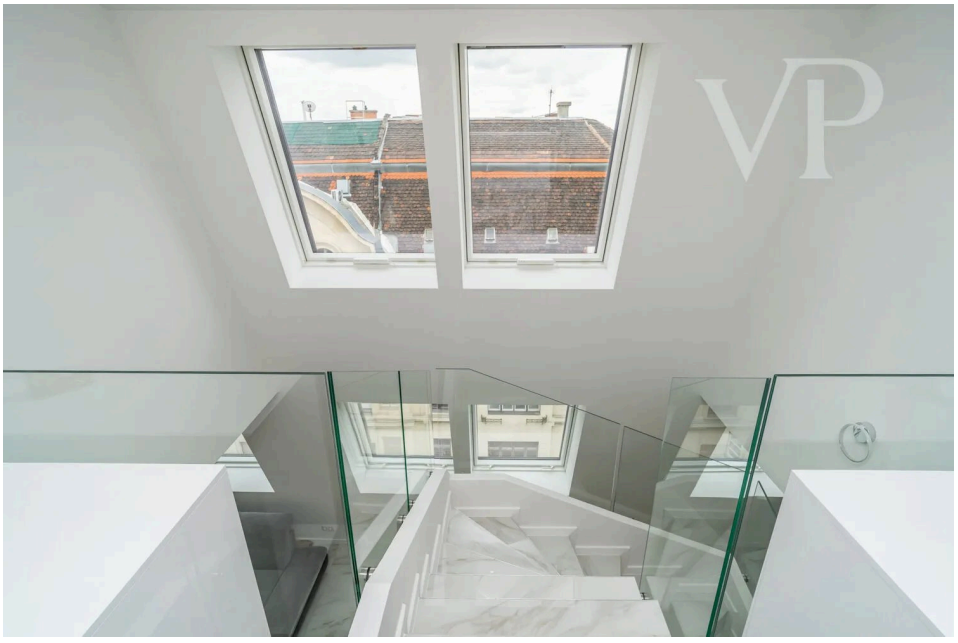




Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie

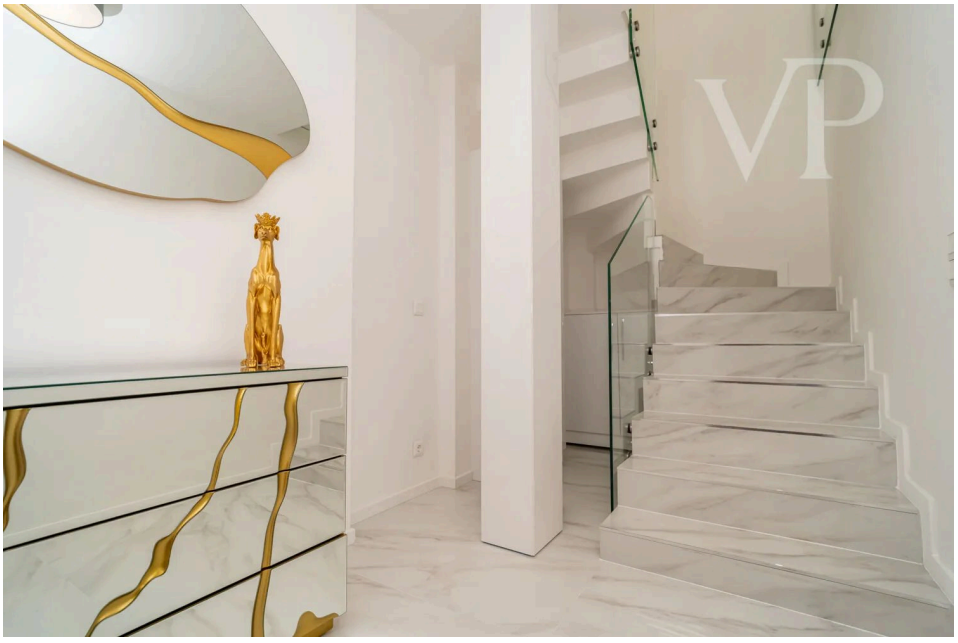




Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie

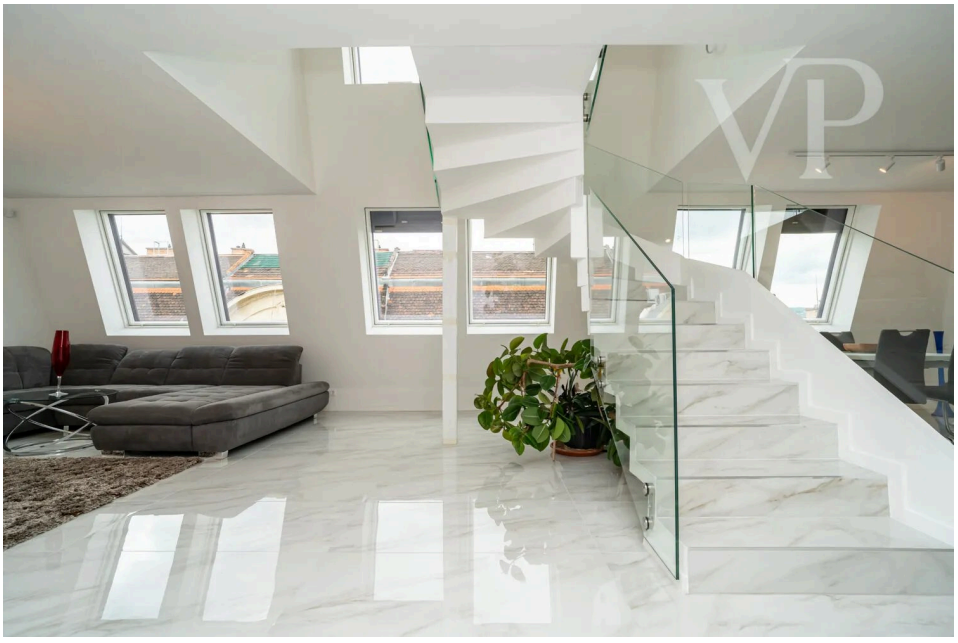




Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie

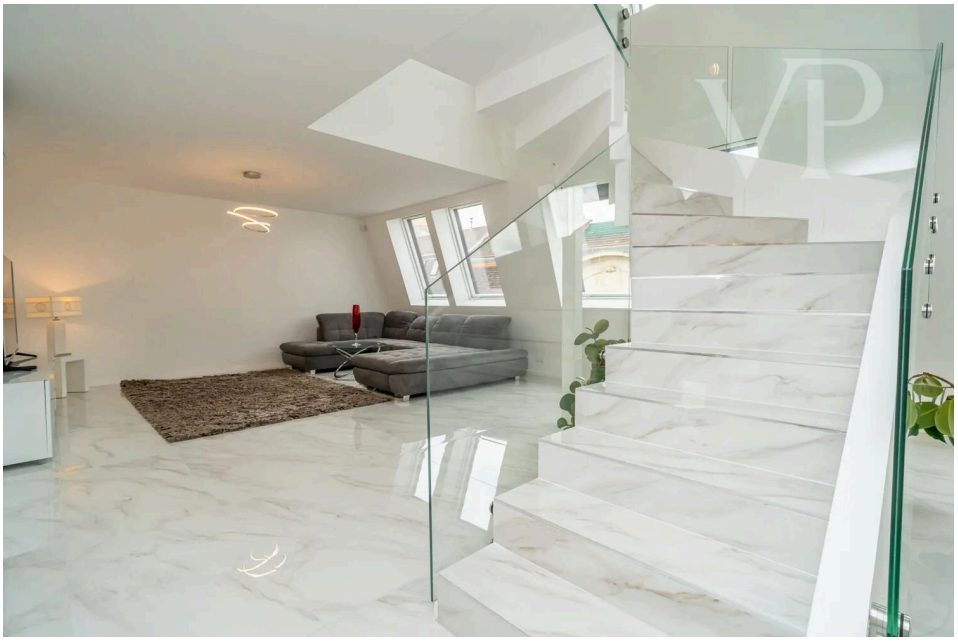




Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

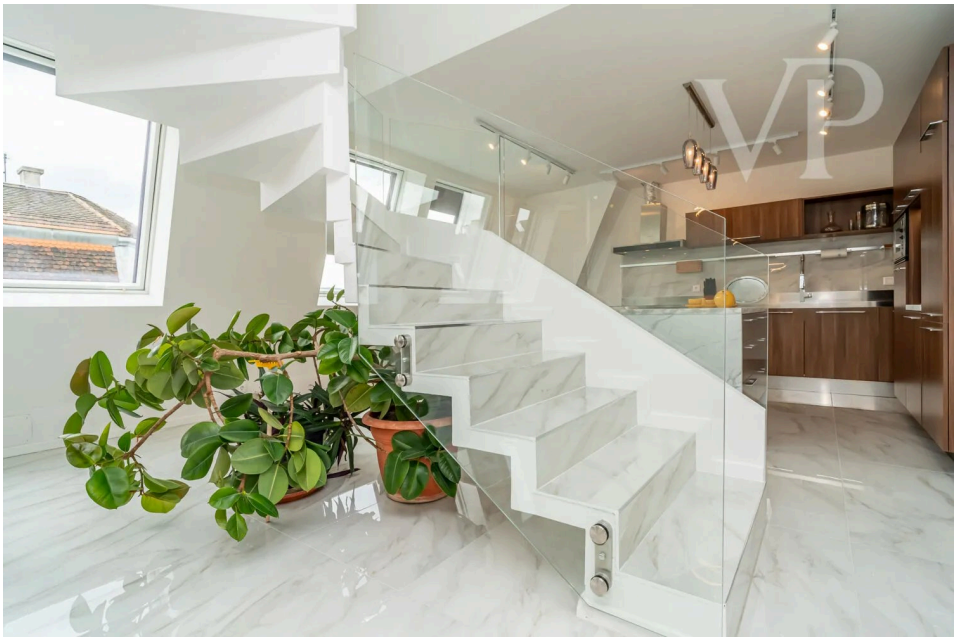
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Ein erster Eindruck

In einem der traditionsreichsten Gebäude des 6. Bezirks von Budapest, in der Jókai-Straße 1, bieten wir eine Penthouse-Wohnung mit außergewöhnlichen Eigenschaften und drei Etagen im Inneren zur Miete an. Das elegante Gebäude in unmittelbarer Nähe der Andrássy-Straße verbindet das Flair der Jahrhundertwende mit allem Komfort des modernen Luxus.

Die Immobilie:
Die Wohnung befindet sich in der obersten Etage des Hauses und bietet auf drei Ebenen exklusiven Wohnraum mit hochwertiger Ausstattung und atemberaubendem Panoramablick.

Unteres Stockwerk:
Beim Betreten der Wohnung empfängt Sie ein eleganter Eingangsbereich, in dem ein geräumiger Kleiderschrank eingerichtet wurde.

Mittlere Etage:
Das Herzstück der Wohnung bildet ein äußerst heller und geräumiger Wohn-Essbereich mit offener Küche. Die hochwertige, voll ausgestattete Küche erfüllt selbst höchste Ansprüche.
Das besondere Interieur wird durch exklusive Möbel, Design-Leuchten und einzigartige Dekorationselemente zu etwas ganz Besonderem.

Auf dieser Etage befinden sich außerdem:
- ein Schlafzimmer mit großem Kleiderschrank,
- ein elegantes Badezimmer mit Badewanne,
- sowie eine Gästegarderobe und ein Gäste-WC.
Alle Fenster und Türen der Wohnung sind mit Rollläden ausgestattet.

Auf der obersten Etage, zu der eine wunderschöne Marmortreppe mit Glasgeländer führt, befinden sich folgende Räume:
- 2 Schlafzimmer, beide mit begehbarem Kleiderschrank,
- ein Badezimmer mit Dusche,
-gemütliches Mini-Wohnzimmer, offene Küche, direkter Zugang zur Terrasse

Die im Obergeschoss eingerichtete zweite Küche und das Wohnzimmer eignen sich ideal für die Bewirtung von Gästen, sommerliche Zusammenkünfte oder einen gemütlichen Abend bei einem Glas Wein.

Dachterrasse mit Panoramablick:
Einer der außergewöhnlichsten Bereiche der Immobilie ist die mit hochwertigen Möbeln

ausgestattete Dachterrasse, die über einen Wasseranschluss verfügt und auf Wunsch auch mit einem Grill ausgestattet werden kann.

Von der Terrasse aus bietet sich ein unvergleichlicher 360-Grad-Panoramablick auf die bekanntesten Sehenswürdigkeiten Budapests:
-Reichstagsgebäude
-Fischerbastei
-Burgpalast
-Mátyás-Kirche
-St.-Stephans-Basilika
-Citadelle
-Gellértberg
-Heldenplatz
-Burg Vajdahunyad
die Andrássy-Straße und das gesamte Panorama der Innenstadt

Sowohl tagsüber als auch abends bietet sich ein atemberaubender Anblick.

Die ideale Wahl für Diplomaten, ausländische Führungskräfte, Manager multinationaler Unternehmen, Spitzensportler, Sportfunktionäre, Geschäftsleute und Familien, die in einer der exklusivsten Gegenden Budapests leben möchten.

Mietbedingungen:
- Mindestmietdauer: 1 Jahr
- Kann an ungarische oder ausländische Privatpersonen bzw. Unternehmen vermietet werden
- Sofort bezugsfertig
Einzugsbedingungen:
- 3 Monatsmieten Kaution
- Erste Monatsmiete
- Notarielle Urkunde

Dieses außergewöhnliche Penthouse ist eine seltene Gelegenheit auf dem Budapester Luxusimmobilienmarkt. Drei Etagen, hochwertige Ausstattung, repräsentative Räume, Dachterrasse und Rundum-Panoramablick in einer einzigen Immobilie.

Über der Stadt und doch mitten in ihrem Herzen – ein Zuhause für alle, die das Beste suchen!
Kontaktieren Sie uns gerne an jedem Tag der Woche per Telefon oder E-Mail!

Objektnummer: HU26439850 - 1061 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com