Budapest – VIII. kerület

Il comfort della vita cittadina in versione premium, nel cuore di Budapest.

Codice oggetto: HU26439869



PREZZO D'ACQUISTO: 411.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 76.01 m^2 • VANI: 3

Codice oggetto: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439869
Superficie netta	ca. 76.01 m²
Piano	5
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	1
Anno di costruzione	2026

Prezzo d'acquisto	411.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Tipologia costruttiva	massiccio

Codice oggetto: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Pompa di calore idraulica/pneumatica
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Una prima impressione

Corvin Campus – Una casa spaziosa e moderna in uno dei quartieri più ambiti di Budapest

Al 5° piano del progetto Corvin Campus by Cordia proponiamo in vendita un appartamento di 76,00 m² affacciato sulla strada, dotato di soggiorno con cucina a vista e due camere da letto con ingresso indipendente. L'appartamento è dotato di una terrazza di 15,73 m², che offre un piacevole spazio all'aperto per la vita quotidiana.

La pianta ben studiata crea un eccellente equilibrio tra gli spazi comuni e quelli privati. L'ampio soggiorno-sala da pranzo-cucina è il naturale punto di ritrovo della casa, mentre le due camere da letto offrono uno spazio confortevole per famiglie, coppie o anche per chi lavora da casa. Il bagno separato aumenta ulteriormente il comfort quotidiano, mentre l'ampia terrazza può essere il luogo ideale per rilassarsi o per un caffè al mattino.

Il Corvin Campus sorge in uno dei quartieri più dinamici di Budapest, nelle immediate vicinanze della passeggiata Corvin. Gli ottimi collegamenti con i mezzi di trasporto e la vicinanza a università, edifici adibiti a uffici, negozi e ristoranti offrono una qualità di vita eccezionale e un'opportunità di investimento che manterrà il proprio valore nel lungo periodo.

Il progetto è caratterizzato da dotazioni tecniche di alto livello: sistema di raffreddamento e riscaldamento a soffitto, impianti all'avanguardia ad alta efficienza energetica, tapparelle elettriche, rivestimenti e sanitari di alta qualità, nonché moderni spazi comuni a servizio del comfort dei residenti. L'edificio ospiterà anche una terrazza panoramica comune sul tetto, depositi per biciclette, un garage sotterraneo e spazi comuni progettati con cura.

Il Corvin Campus è la scelta ideale per chi è alla ricerca di una casa moderna e di alto livello tecnico in uno dei quartieri più vivaci di Budapest, o per chi sta valutando un investimento che mantenga il proprio valore nel tempo.

Codice oggetto: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com