Budapest – VIII. kerület

Der Komfort des Stadtlebens in Premium-Qualität, mitten im Herzen von Budapest.

Objektnummer: HU26439869



KAUFPREIS: 411.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 76.01 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439869
Wohnfläche	ca. 76.01 m²
Etage	5
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Baujahr	2026

Kaufpreis	411.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Bauweise	Massiv

Objektnummer: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Luft/Wasser-Wärmepumpe
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Ein erster Eindruck

Corvin Campus – Geräumiges, modernes Zuhause in einem der begehrtesten Stadtviertel Budapests

Im 5. Stock des Projekts „Corvin Campus by Cordia“ bieten wir eine 76,00 m² große Wohnung zum Verkauf an, die zur Straße hin liegt und über ein Wohnzimmer mit offener Küche sowie zwei separat zugängliche Schlafzimmer verfügt. Zur Wohnung gehört eine 15,73 m² große Terrasse, die einen angenehmen Außenbereich für den Alltag bietet.

Der durchdachte Grundriss schafft eine hervorragende Balance zwischen Gemeinschafts- und Privaträumen. Der geräumige Wohn-Ess-Küchenbereich ist der natürliche Treffpunkt der Wohnung, während die beiden Schlafzimmer einen komfortablen Lebensraum für Familien, Paare oder auch Menschen bieten, die von zu Hause aus arbeiten. Das separate WC erhöht den Alltagskomfort zusätzlich, und die großzügige Terrasse ist der ideale Ort zum Entspannen oder für einen Morgenkaffee.

Der Corvin Campus entsteht in einem der sich am dynamischsten entwickelnden Stadtteile Budapests, in unmittelbarer Nähe der Corvin-Promenade. Die hervorragende Verkehrsanbindung sowie die Nähe zu Universitäten, Bürogebäuden, Geschäften und Restaurants bieten eine ausgezeichnete Lebensqualität und eine auch langfristig wertbeständige Investitionsmöglichkeit.

Das Projekt zeichnet sich durch eine hochwertige technische Ausstattung aus: Eine Deckenkühl- und -heizungsanlage, moderne energieeffiziente Haustechnik, elektrische Rollläden, hochwertige Bodenbeläge und Sanitäranlagen sowie moderne Gemeinschaftsbereiche sorgen für den Komfort der Bewohner. Das Gebäude verfügt außerdem über eine Gemeinschaftsdachterrasse mit Panoramablick, Fahrradabstellplätze, eine Tiefgarage sowie anspruchsvoll gestaltete Gemeinschaftsbereiche.

Der Corvin Campus ist die ideale Wahl für alle, die ein modernes, technisch hochwertiges Zuhause in einem der spannendsten Stadtviertel Budapests suchen oder eine wertbeständige Investition in Betracht ziehen.

Objektnummer: HU26439869 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com