Budapest – VIII. kerület

Una casa che mantiene il proprio valore nel cuore del quartiere Corvin.

Codice oggetto: HU26439870



PREZZO D'ACQUISTO: 267.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 31.64 m^2 • VANI: 1

Codice oggetto: HU26439870 - 1085 Budapest – VIII. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU26439870 - 1085 Budapest – VIII. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439870
Superficie netta	ca. 31.64 m²
Piano	7
Vani	1
Camere da letto	1
Bagni	1
Anno di costruzione	2026

Prezzo d'acquisto	267.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Prima occupazione

Codice oggetto: HU26439870 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Una prima impressione

Corvin Campus – Moderno monolocale con vista sul cortile interno

Al 7° piano del progetto Corvin Campus by Cordia proponiamo in vendita un monolocale di 31,64 m², esposto a ovest e affacciato sul cortile interno, dotato di un balcone di 3,06 m². Grazie alla sua pianta compatta e ben studiata, è la scelta ideale come prima casa, pied-à-terre in città o investimento a lungo termine.

L'esposizione sul cortile interno garantisce un ambiente tranquillo, mentre grazie all'orientamento a ovest l'appartamento gode di una piacevole luce naturale nelle ore pomeridiane e serali. Il balcone offre un accogliente spazio all'aperto per un caffè al mattino o per un tranquillo momento di relax serale.

Il Corvin Campus sorge in uno dei quartieri più dinamici di Budapest, nelle immediate vicinanze della passeggiata Corvin. Gli ottimi collegamenti con i mezzi di trasporto, la vicinanza alle università, agli uffici, ai ristoranti e ai negozi garantiscono un'eccellente qualità della vita e rappresentano un'opportunità di investimento che manterrà il proprio valore nel lungo periodo.

Il progetto è caratterizzato da soluzioni tecniche all'avanguardia. Gli appartamenti saranno dotati di un sistema di raffreddamento e riscaldamento a soffitto, impianti moderni ad alta efficienza energetica, tapparelle elettriche, rivestimenti e sanitari di alta qualità. Il comfort dei residenti è garantito da una terrazza panoramica comune sul tetto, eleganti spazi comuni, depositi per biciclette e un garage sotterraneo.

Il Corvin Campus è la scelta ideale per chi è alla ricerca di una casa moderna e facile da gestire o di un immobile con un eccellente potenziale di affitto in uno dei quartieri più ambiti di Budapest.

Codice oggetto: HU26439870 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com