Budapest – VIII. kerület

CODE DU BIEN: HU26439871



PRIX D'ACHAT: 196.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 31.98 m^2 • PIÈCES: 1

CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest – VIII. kerület

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest – VIII. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439871
Surface habitable	ca. 31.98 m²
Pièces	1
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1
Année de construction	2026

Prix d'achat	196.000 EUR
Type	Etage
État de la propriété	Première occupation
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest – VIII. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Une première impression

Corvin Campus – Studio avec accès à un jardin privé

Au rez-de-chaussée du projet Corvin Campus by Cordia, nous proposons à la vente un studio de 31,98 m² orienté à l'est, doté d'une terrasse de 4,13 m² et d'un accès à un jardin privé de 5,96 m². Cette configuration unique offre une opportunité rare à ceux qui souhaitent allier le confort de la vie en centre-ville aux avantages d'un espace extérieur privé.

Le salon avec cuisine américaine peut être aménagé de manière pratique, tandis que la terrasse et le jardin privé constituent un cadre agréable pour prendre son café du matin, se détendre ou profiter d'un petit coin de verdure. L'accès au jardin améliore non seulement la qualité de vie dans l'appartement, mais constitue également un atout particulier parmi les biens immobiliers neufs du centre-ville.

Le Corvin Campus est situé dans l'un des quartiers les plus dynamiques de Budapest, à proximité immédiate de la promenade Corvin. Les excellentes liaisons de transport, ainsi que la proximité des universités, des immeubles de bureaux, des restaurants et des commerces, font de ce projet un choix idéal tant pour une résidence principale que pour un investissement à long terme.

Le projet bénéficie d'équipements techniques haut de gamme. Les appartements sont équipés d'un système de chauffage et de climatisation par le plafond, d'installations techniques modernes et économes en énergie, de volets roulants électriques, ainsi que de revêtements et de sanitaires haut de gamme. Le confort des résidents est assuré par une terrasse commune sur le toit offrant une vue panoramique, des espaces communs élégants, des locaux à vélos et un parking souterrain.

Le Corvin Campus constitue un excellent choix pour ceux qui recherchent un logement moderne et facile à entretenir, ou un investissement dont la valeur ne se dépréciera pas, dans l'un des quartiers les plus prisés de Budapest.

CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com