Budapest – VIII. kerület

Objektnummer: HU26439871



KAUFPREIS: 196.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 31.98 m^2 • ZIMMER: 1

Objektnummer: HU26439871 - 1085 Budapest – VIII. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439871 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439871
Wohnfläche	ca. 31.98 m²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Baujahr	2026

Kaufpreis	196.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Bauweise	Massiv
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: HU26439871 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439871 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Ein erster Eindruck

Corvin Campus – Studio-Wohnung mit eigenem Zugang zum Garten

Im Erdgeschoss des Projekts „Corvin Campus by Cordia“ bieten wir eine 31,98 m² große, nach Osten ausgerichtete Einzimmerwohnung zum Kauf an, zu der eine 4,13 m² große Terrasse sowie ein 5,96 m² großer eigener Garten gehören. Diese besondere Gestaltung bietet eine seltene Gelegenheit für alle, die den Komfort des Lebens in der Innenstadt mit den Vorteilen eines privaten Außenbereichs verbinden möchten.

Das Wohnzimmer mit offener Küche lässt sich praktisch einrichten, während die Terrasse und der eigene Gartenbereich einen angenehmen Ort für den Morgenkaffee, zum Entspannen oder zum Genießen der grünen Umgebung bieten. Der Zugang zum Garten erhöht nicht nur die Wohnqualität der Wohnung, sondern stellt auch einen besonderen Mehrwert unter den neu gebauten Immobilien in der Innenstadt dar.

Der Corvin Campus entsteht in einem der sich am dynamischsten entwickelnden Stadtteile Budapests, in unmittelbarer Nähe der Corvin-Promenade. Die hervorragende Verkehrsanbindung sowie die Nähe zu Universitäten, Bürogebäuden, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten machen das Projekt sowohl zu einer idealen Wahl für ein eigenes Zuhause als auch zu einer langfristigen Investition.

Das Projekt zeichnet sich durch eine hochwertige technische Ausstattung aus. Die Wohnungen werden mit einer Deckenkühl- und -heizungsanlage, moderner energieeffizienter Haustechnik, elektrischen Rollläden sowie hochwertigen Bodenbelägen und Sanitäranlagen ausgestattet. Für den Komfort der Bewohner sorgen eine Gemeinschaftsdachterrasse mit Panoramablick, elegante Gemeinschaftsbereiche, Fahrradabstellplätze und eine Tiefgarage.

Der Corvin Campus ist eine ausgezeichnete Wahl für alle, die ein modernes, leicht zu pflegendes Zuhause oder eine wertbeständige Investition in einem der begehrtesten Stadtteile Budapests suchen.

Objektnummer: HU26439871 - 1085 Budapest – VIII. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com