Budapest – IX. kerület

Monolocale luminoso con esposizione a sud-ovest e ampio balcone.

Codice oggetto: HU26439877



PREZZO D'ACQUISTO: 226.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 38.94 m^2 • VANI: 1

Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

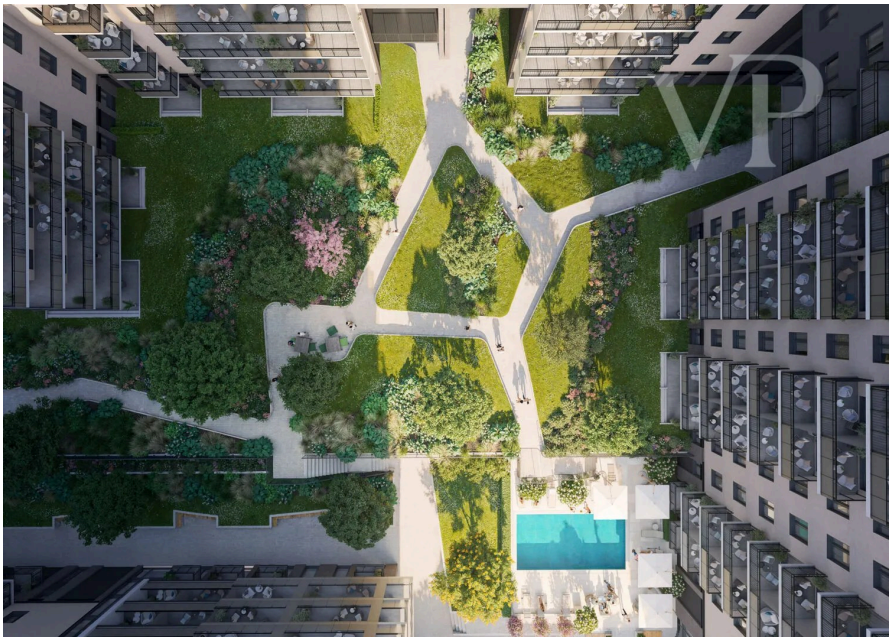
A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439877
Superficie netta	ca. 38.94 m²
Piano	5
Vani	1
Camere da letto	1
Bagni	1

Prezzo d'acquisto	226.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Prima occupazione

Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

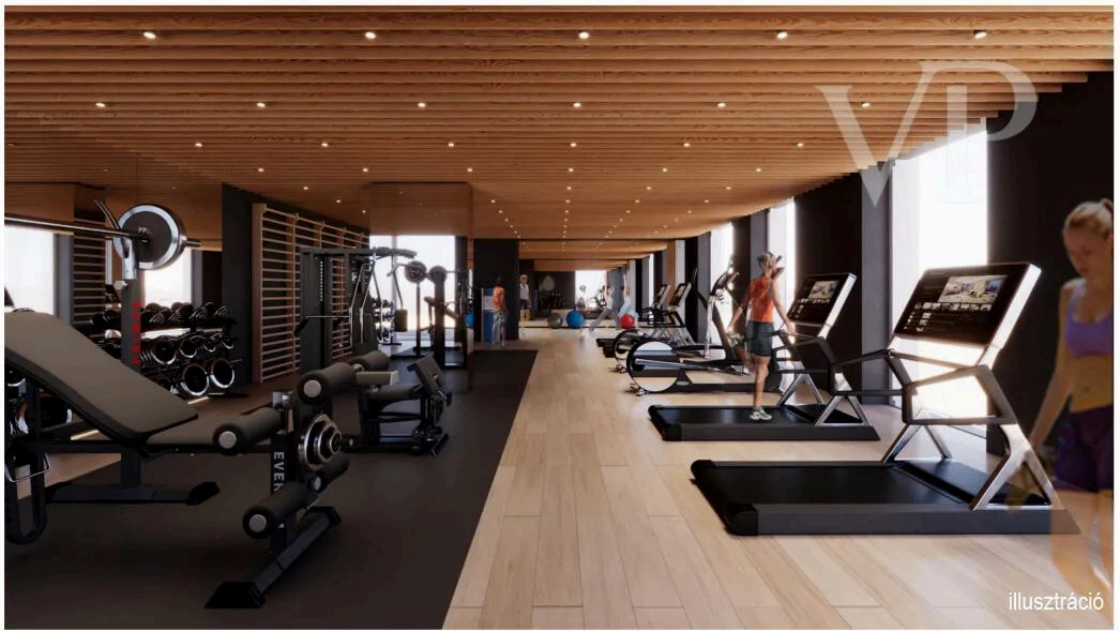
La proprietà

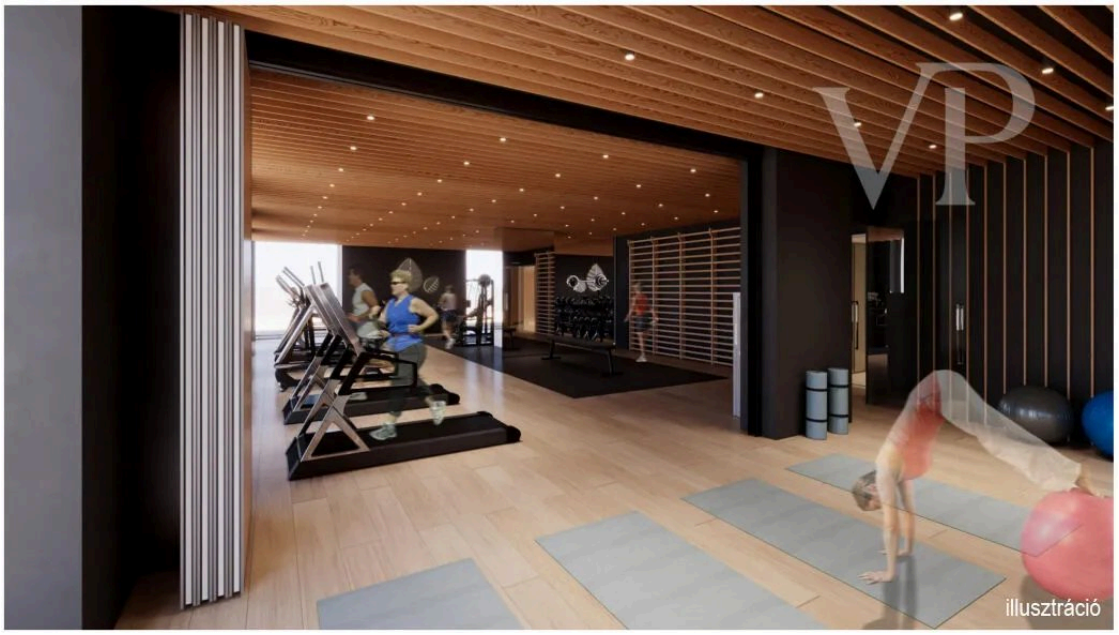




Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà

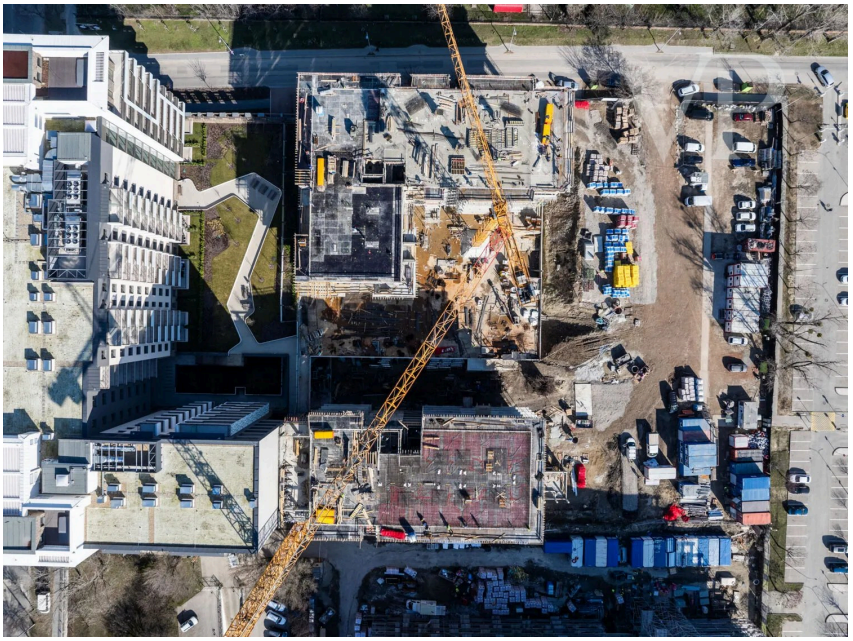




Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

Una prima impressione

Nella prima fase del progetto Woodland by Cordia I proponiamo questo monolocale al 5° piano, di 38,94 m², dotato di un balcone di 11,08 m² esposto a sud-ovest. L'appartamento si affaccia su via Mester, offrendo così sia un vivace ambiente urbano che uno spazio abitativo luminoso e soleggiato.

Grazie alla pianta funzionale e all'ampio balcone, l'appartamento garantisce un ambiente confortevole anche nella vita di tutti i giorni. Il moderno soggiorno-cucina a pianta aperta è facile da arredare, rendendolo la scelta ideale come prima casa, pied-à-terre in città o investimento a lungo termine.

L'appartamento è realizzato secondo elevati standard tecnici, con un sistema di raffreddamento e riscaldamento a soffitto, impianti energeticamente efficienti alimentati da teleriscaldamento e pompa di calore, tapparelle a comando elettrico, rivestimenti di alta qualità e sanitari di pregio. Le eccellenti soluzioni di isolamento termico e acustico contribuiscono a un utilizzo confortevole ed economico.

L'edificio ospita un garage sotterraneo, un deposito biciclette, ascensori e uno spazio comune di circa 160 m², che funge da lounge, area giochi e sala da biliardo per il comfort dei residenti.

L'Haller Park, la Lurdy Ház, le rive del Danubio e il centro di Budapest sono raggiungibili in breve tempo, rendendo questo appartamento un'ottima opportunità sia per uso personale che come investimento di valore duraturo.

Codice oggetto: HU26439877 - 1095 Budapest – IX. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com