Budapest – IX. kerület

Una terraza de dimensiones excepcionales, equipamiento técnico moderno y un espacio vital exclusivo.

Número de propiedad: HU26439878



PRECIO DE COMPRA: 1.123.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 122.45 m^2 • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

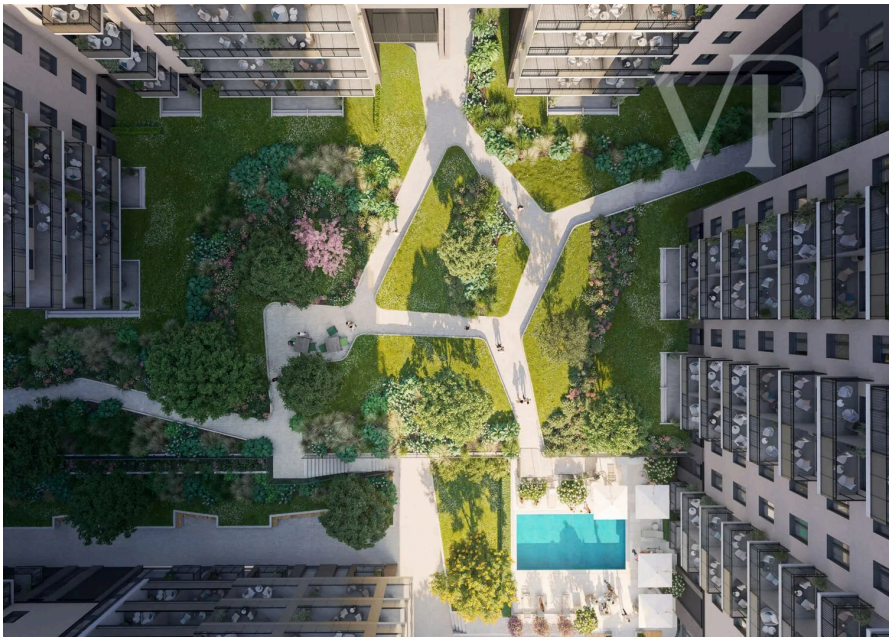
De un vistazo

Número de propiedad	HU26439878
Superficie habitable	ca. 122.45 m²
Piso	10
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2

Precio de compra	1.123.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	a estrenar
Método de construcción	Sólido

Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

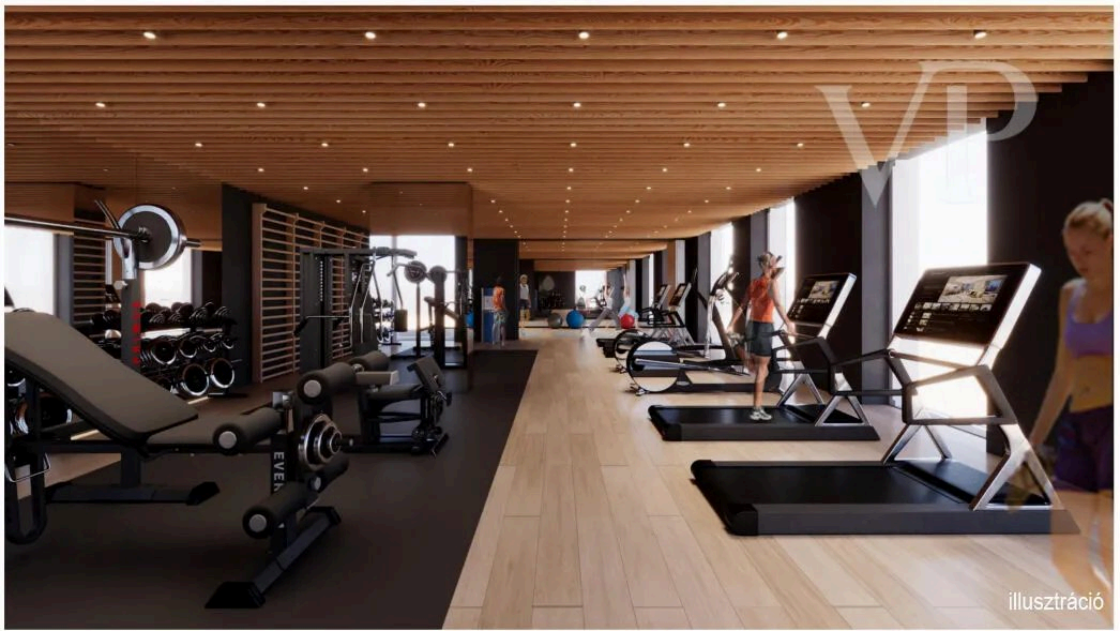
La propiedad

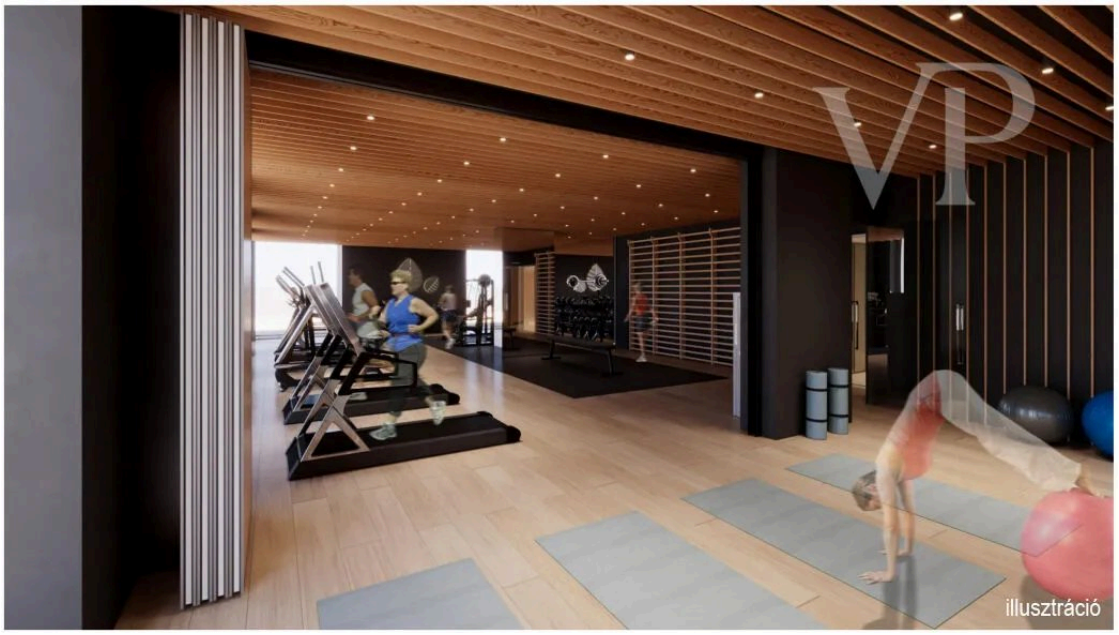




Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad

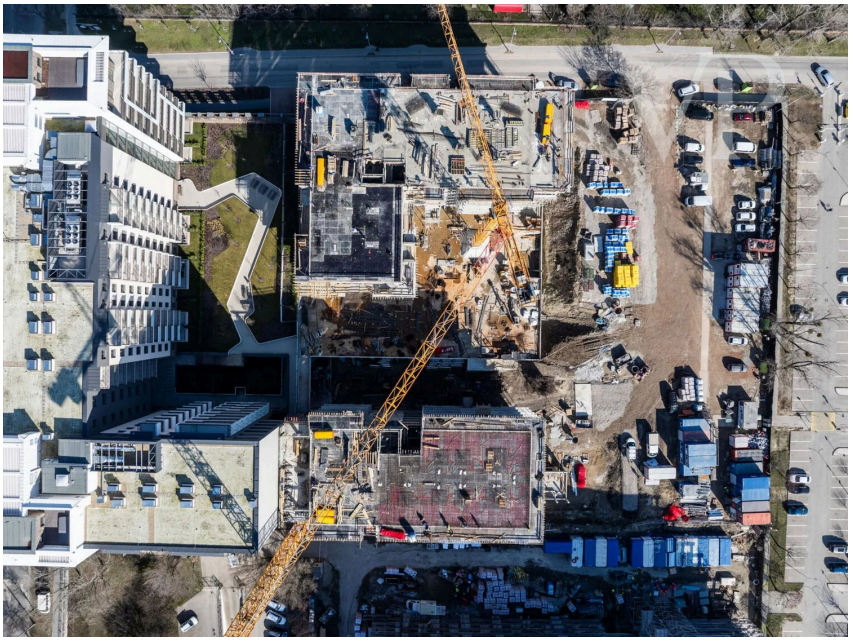




Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

Una primera impresión

Una de las viviendas más exclusivas de la primera fase de Woodland by Cordia I es este piso de 122,45 m² situado en la décima planta, con salón y tres dormitorios, al que se une una excepcional de 196,64 m². Gracias a su orientación noroeste-suroeste, el piso disfruta de una agradable luz natural durante todo el día, mientras que la enorme terraza ofrece una oportunidad única para crear un espacio al aire libre destinado al descanso, a comer o a relajarse.

El salón-cocina americana es el espacio central de la vivienda, que está directamente conectado con la terraza, de modo que los espacios interiores y exteriores se integran armoniosamente entre sí. Los tres dormitorios, cada uno con su propia entrada, ofrecen un espacio confortable para las familias, al tiempo que resultan ideales para habilitar una habitación de invitados o un despacho en casa.

El piso cuenta con instalaciones técnicas de última generación, entre las que se incluyen un sistema de refrigeración y calefacción por techo, instalaciones de alta eficiencia energética con calefacción urbana y bomba de calor, persianas con control eléctrico, revestimientos de primera calidad y sanitarios de alta gama. Las excelentes soluciones de aislamiento térmico y acústico, así como los sistemas de ingeniería de edificios energéticamente eficientes, garantizan un alto nivel de confort a largo plazo.

La comodidad de los residentes de Woodland by Cordia I queda garantizada gracias a un garaje subterráneo, aparcamientos para bicicletas, ascensores y una zona común de casi 160 m², que alberga un salón comunitario, una zona de juegos y una sala de billar. Se puede acceder fácilmente al Parque Haller, a la Casa Lurdy, a la orilla del Danubio y al centro de Budapest, por lo que el proyecto ofrece una ubicación excelente tanto para la vida cotidiana como para una inversión que mantendrá su valor a largo plazo.

Esta propiedad única está pensada para quienes no solo buscan un piso nuevo y espacioso, sino un hogar en el que la terraza de dimensiones excepcionales se convierta en una parte natural de la vida cotidiana.

Número de propiedad: HU26439878 - 1095 Budapest – IX. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com