Budapest – IX. kerület

Accès direct à son propre jardin et un grand balcon dans une maison moderne récemment construite.

CODE DU BIEN: HU26439879



PRIX D'ACHAT: 169.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 27.59 m^2 • PIÈCES: 1

CODE DU BIEN: HU26439879 - 1095 Budapest – IX. kerület

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU26439879 - 1095 Budapest – IX. kerület

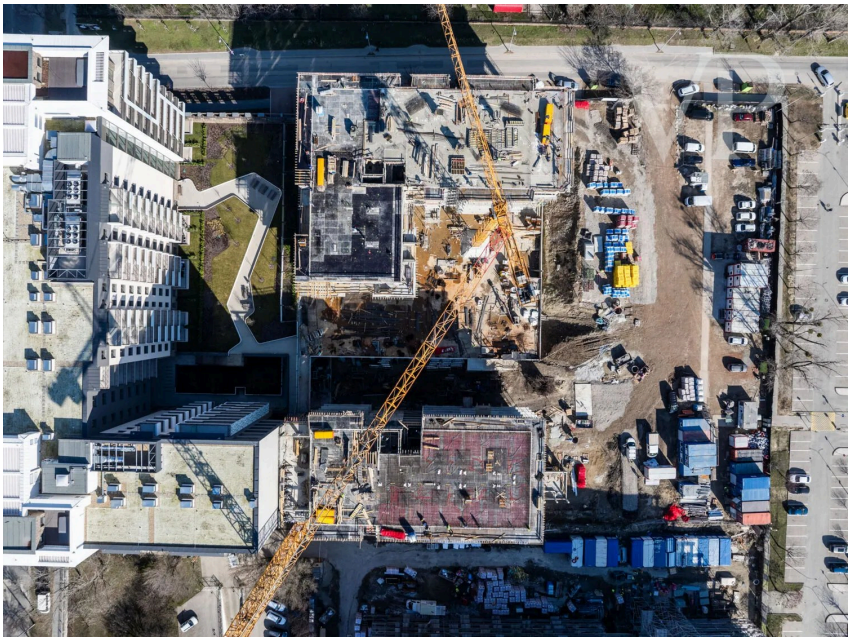
En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439879
Surface habitable	ca. 27.59 m²
Etage	1
Pièces	1
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1

Prix d'achat	169.000 EUR
Type	Etage
État de la propriété	Première occupation
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: HU26439879 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propriété

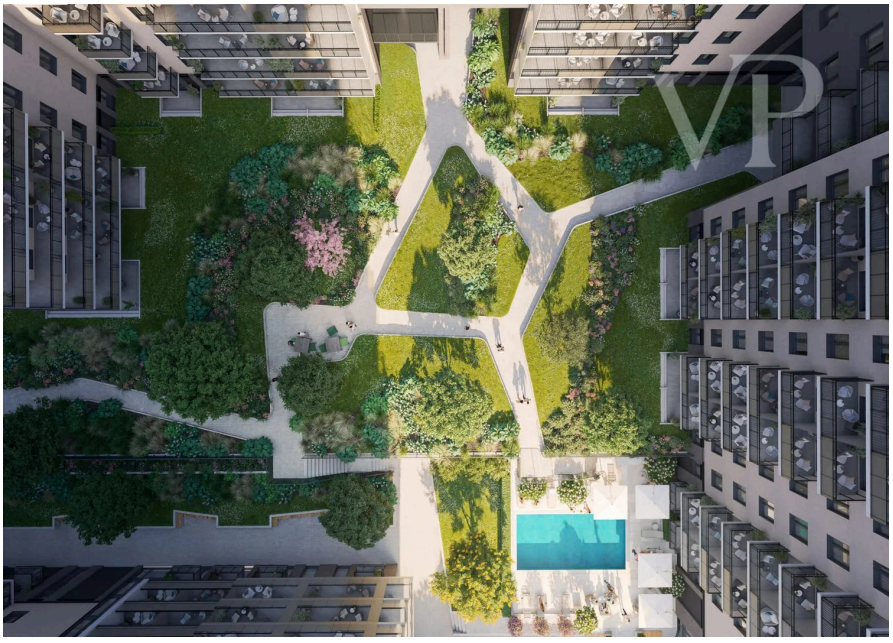




CODE DU BIEN: HU26439879 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propriété

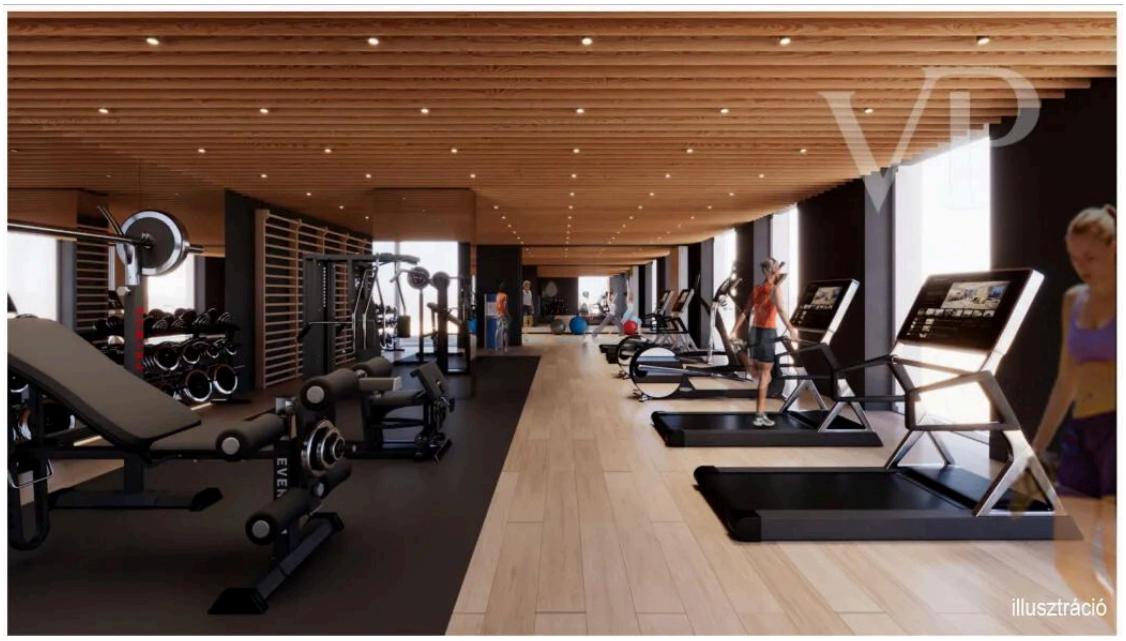




CODE DU BIEN: HU26439879 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439879 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439879 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439879 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439879 - 1095 Budapest – IX. kerület

Une première impression

Dans le cadre de la deuxième phase du projet Woodland by Cordia II, nous vous proposons ce studio de 27,59 m² situé au 1er étage, doté d'un balcon de 7,18 m², ainsi qu'un accès à un jardin privé de 8,21 m². L'appartement donne sur l'espace vert adjacent et le jardin latéral, offrant ainsi un cadre agréable et paisible pour le quotidien.

Son agencement bien pensé offre un espace de vie fonctionnel, tandis que le balcon et l'accès au jardin privé constituent une opportunité rare de faire de l'espace extérieur le prolongement naturel de l'appartement. C'est un choix idéal pour un premier logement, un appartement en ville ou un investissement à long terme.

L'appartement est équipé d'installations techniques modernes, avec un système de climatisation et de chauffage par le plafond, des équipements énergétiquement efficaces assurés par le chauffage urbain et une pompe à chaleur, des volets roulants à commande électrique, des revêtements haut de gamme, des sanitaires de qualité et des menuiseries à triple vitrage isolantes, qui garantissent un haut niveau de confort et une exploitation économique.

Les résidents de Woodland by Cordia II bénéficient de services collectifs exclusifs : un espace bien-être, un sauna, un jacuzzi, une salle de sport et une terrasse ensoleillée sont à leur disposition pour se détendre ; les espaces communs aménagés lors de la première phase du projet sont également accessibles. Le parking couvert, les locaux à vélos, les ascenseurs et le jardin intérieur paysager renforcent encore le confort des résidents.

Le Haller Park, les rives du Danube, la Lurdy Ház et le centre-ville de Budapest sont facilement accessibles, ce qui fait de ce bien immobilier un choix idéal pour ceux qui souhaitent allier la vie urbaine moderne au confort offert par un cadre verdoyant et des services haut de gamme.

CODE DU BIEN: HU26439879 - 1095 Budapest – IX. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com