Budapest – IX. kerület

Napfényes, kétszobás otthon tágas erkéllyel és belso kerti kilátással.

VP azonosító: HU26439880



VÉTELÁR: 271.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 42.83 m^2 • SZOBÁK: 1

VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

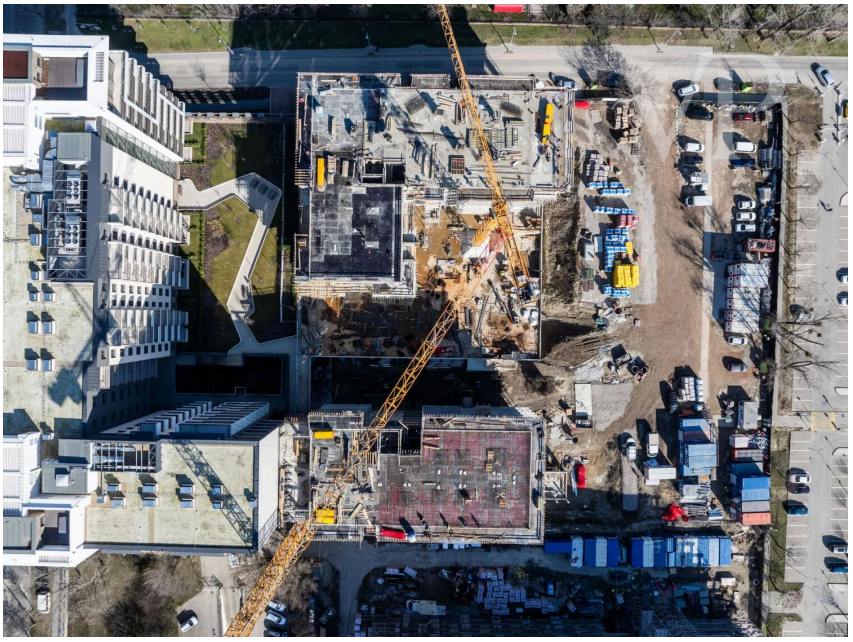
Áttekintés

VP azonosító	HU26439880
Hasznos lakótér	ca. 42.83 m²
Emelet	4
Szobák	1
Hálószobák	1
Fürdoszobák	1

Vételár	271.000 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Kivitelezési módszer	Szilárd

VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

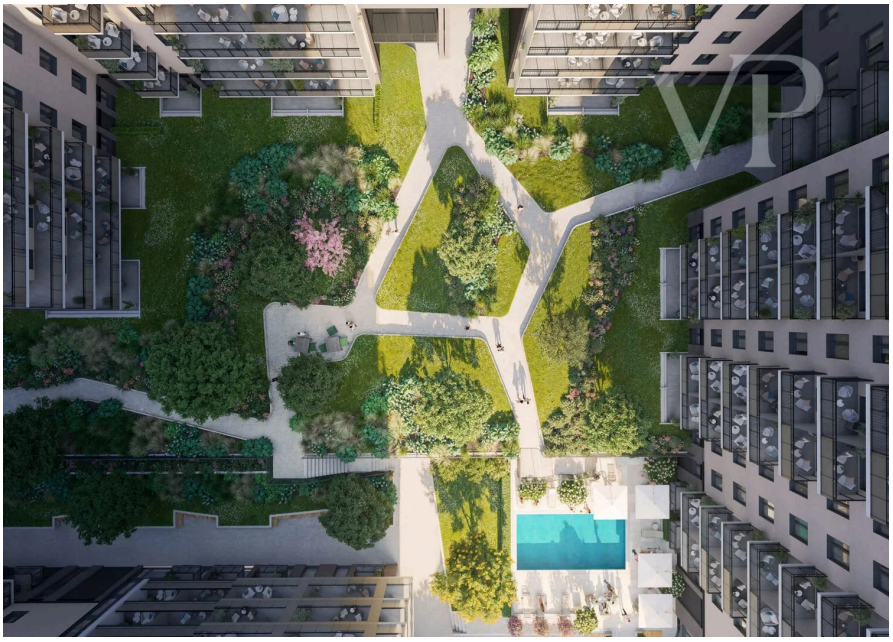
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

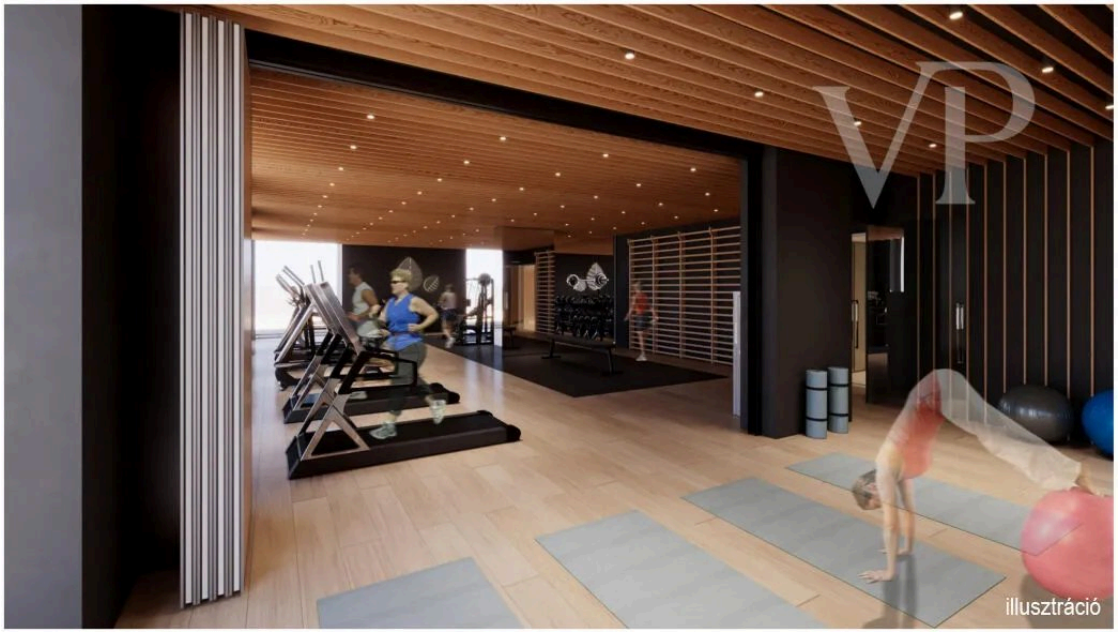
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan

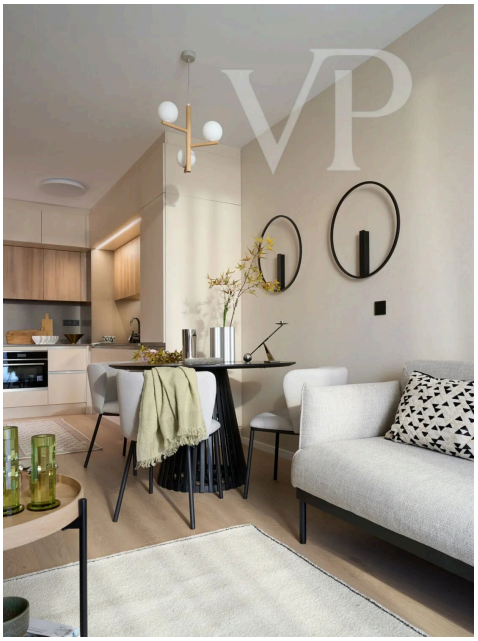




VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

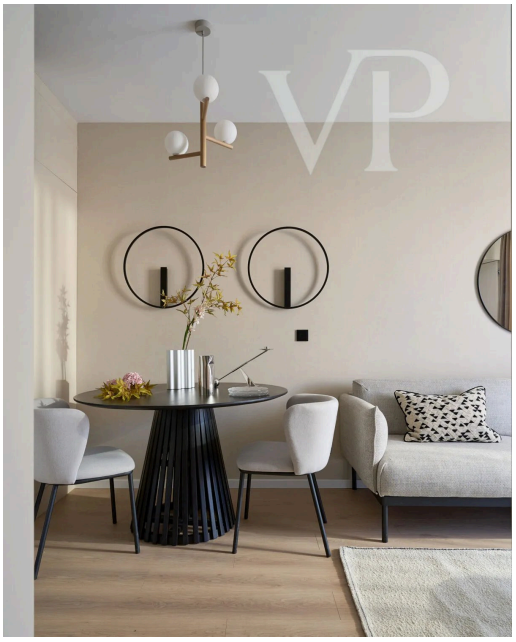
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan

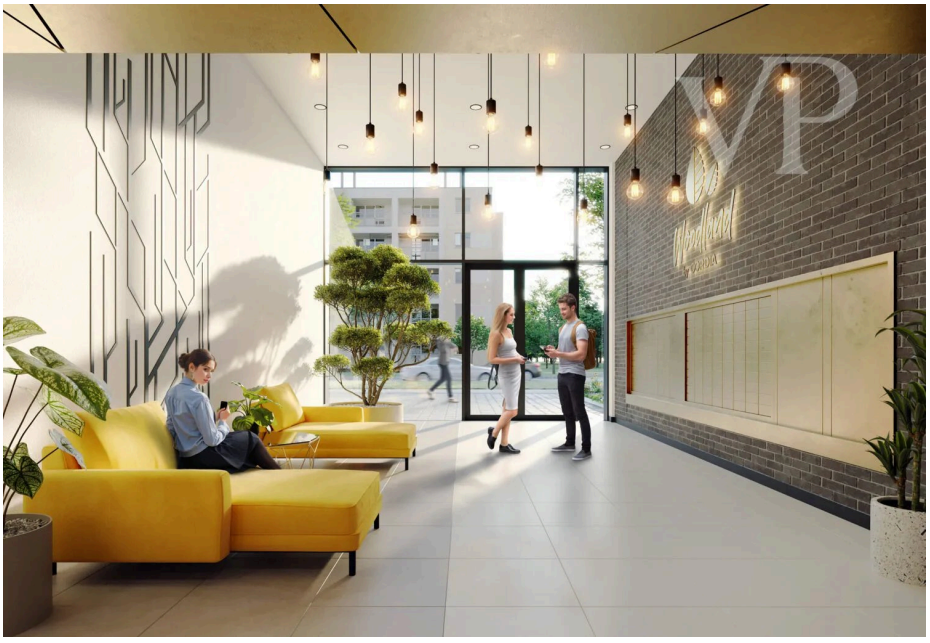




VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az elso benyomás

A Woodland by Cordia II. második ütemének 4. emeletén kínálunk megvételre egy 42,83 m²-es, nappali + 1 hálószobás lakást, amelyhez egy tágas, 12,67 m²-es erkély kapcsolódik. A lakás délnyugati tájolású, és a parkosított belso udvarra néz, így a délutáni természetes fény és a nyugodt, zöld környezet egyszerre válik a mindennapok részévé.

Az átgondolt alaprajz jól elkülöníti a közösségi és a privát tereket. Az amerikai konyhás nappali közvetlen kapcsolatban áll az erkéllyel, míg a külön hálószoba kényelmes és intim pihenoteret biztosít. A több mint 12 m²-es erkély valódi kültéri élettérként használható, ideális pihenéshez, étkezéshez vagy vendégek fogadásához.

A lakás korszeru muszaki tartalommal készül. A komfortos és gazdaságos muködésrol a távhovel és hoszivattyúval ellátott, lakásonként mérheto mennyezeti hutés-futés gondoskodik. A nyílászárók többrétegu hoszigetelo üvegezéssel és elektromosan, fali kapcsolóról vezérelheto redonyökkel készülnek. A belso kialakításban Swiss Krono laminált padló, elso osztályú hidegburkolatok, Ideal Standard szaniterek és csaptelepek, valamint Legrand Valena Life Suno elektromos szerelvények képviselik a magas muszaki színvonalat.

A Woodland by Cordia II. egyik meghatározó elonye a lakók számára tervezett közösségi szolgáltatások köre. A fejlesztésben várhatóan szauna, jacuzzi, napozóterasz és edzoterem kap helyet, miközben az elso ütem multifunkcionális közösségi terei is a teljes lakókomplexum kényelmét szolgálják. A teremgarázs, a kerékpártárolók, a külön megvásárolható tárolók, a liftek és a gondosan kialakított belso kert tovább növelik az itt élok komfortját.

A Haller Park, a Lurdy Ház és a Duna közelsége, valamint a belváros könnyu elérhetosége miatt az ingatlan saját otthonként és hosszú távú befektetésként egyaránt vonzó lehetoség.

VP azonosító: HU26439880 - 1095 Budapest – IX. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com