Budapest – IX. kerület

Sonnendurchflutete, moderne Wohnung mit großer Terrasse im 9. Bezirk von Budapest.

Objektnummer: HU26439881



KAUFPREIS: 417.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 74.73 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

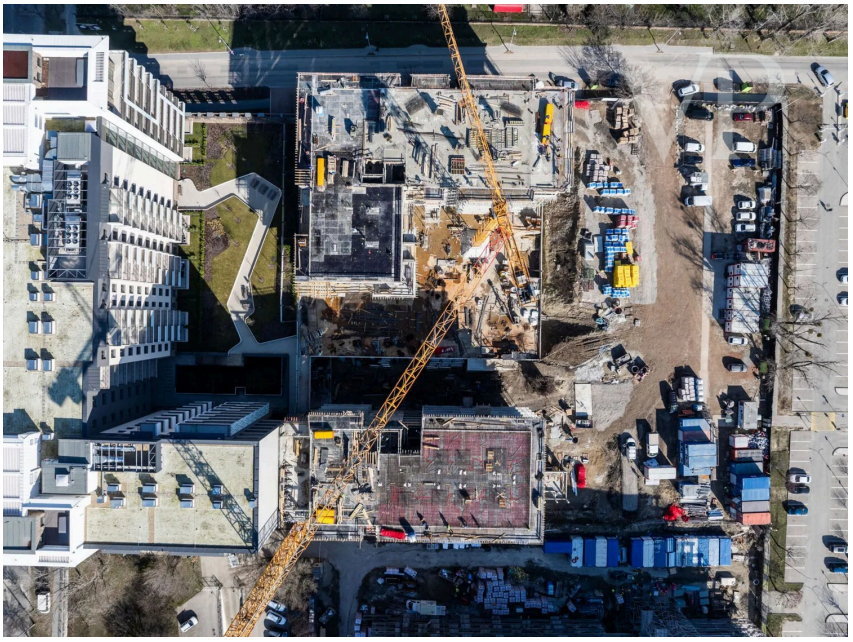
Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439881
Wohnfläche	ca. 74.73 m²
Etage	5
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Kaufpreis	417.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zustand der Immobilie	Erstbezug

Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

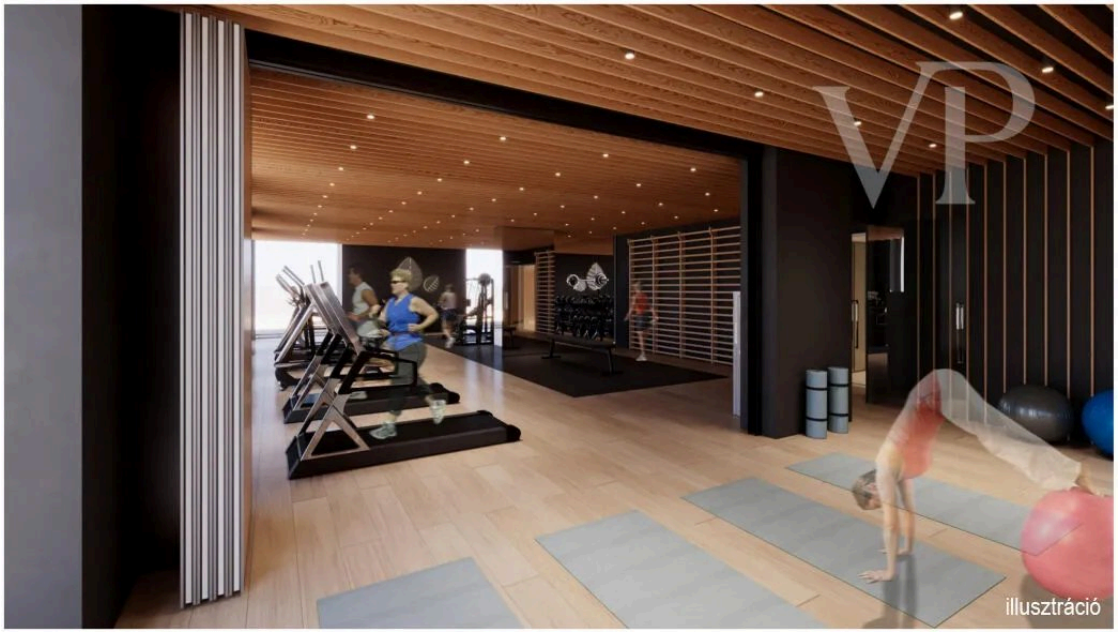
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Die Immobilie

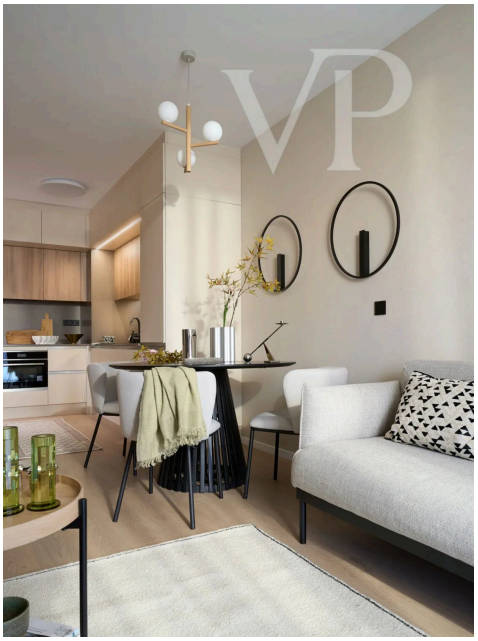




Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

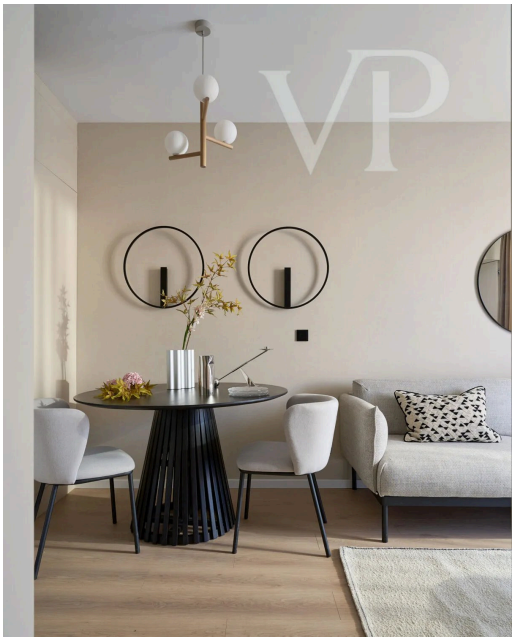
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Ein erster Eindruck

Im 5. Stock der zweiten Bauphase von „Woodland by Cordia II“ bieten wir eine 74,73 m² große Wohnung mit Wohnzimmer und 2 Schlafzimmern zum Verkauf an, zu der eine 22,80 m² große Terrasse gehört. Dank der Südost-Südwest-Ausrichtung ist die Wohnung den ganzen Tag über hell, und die großzügige Terrasse bietet den idealen Ort zum Entspannen, für Mahlzeiten im Freien oder zum Beisammensein mit Freunden.

Der durchdachte Grundriss trennt die Gemeinschafts- und Privaträume hervorragend voneinander. Das Wohnzimmer mit offener Küche bietet einen geräumigen, hellen Wohnbereich, während die beiden separat zugänglichen Schlafzimmer ein komfortables Zuhause für Familien, Paare oder auch für diejenigen bieten, die sich ein Homeoffice einrichten möchten.

Die Wohnung ist mit modernster Technik ausgestattet, unter anderem mit einer Deckenkühl- und -heizungsanlage, energieeffizienten technischen Systemen, die durch Fernwärme und eine Wärmepumpe gewährleistet werden, elektrisch steuerbaren Rollläden, dreischichtigen, wärmedämmenden Fenstern und Türen, hochwertigen Bodenbelägen sowie hochwertigen Sanitäranlagen von Ideal Standard. Die eingesetzten technischen Lösungen sorgen für hohen Komfort und einen wirtschaftlichen Betrieb.

Die Bewohner von „Woodland by Cordia II“ kommen in den Genuss exklusiver Dienstleistungen, darunter ein Wellnessbereich, eine Sauna, ein Whirlpool, ein Fitnessstudio und eine Sonnenterrasse; darüber hinaus stehen ihnen auch die Gemeinschaftsräume der ersten Bauphase zur Verfügung. Die Tiefgarage, die Fahrradabstellräume, die Aufzüge und die sorgfältig gestaltete Grünanlage tragen zusätzlich zum Komfort der Wohnanlage bei.

Der Haller-Park, das Donauufer, das Lurdy-Haus sowie die Budapester Innenstadt sind schnell und bequem zu erreichen, sodass diese Immobilie eine ausgezeichnete Wahl sowohl als Eigenheim als auch als langfristig wertbeständige Investition darstellt.

Objektnummer: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com