Budapest – IX. kerület

# Napfényes, modern lakás nagy terasszal Budapest IX. kerületében.

*VP azonosító: HU26439881*



VÉTELÁR: 417.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 74.73 $m^2$ • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület


- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

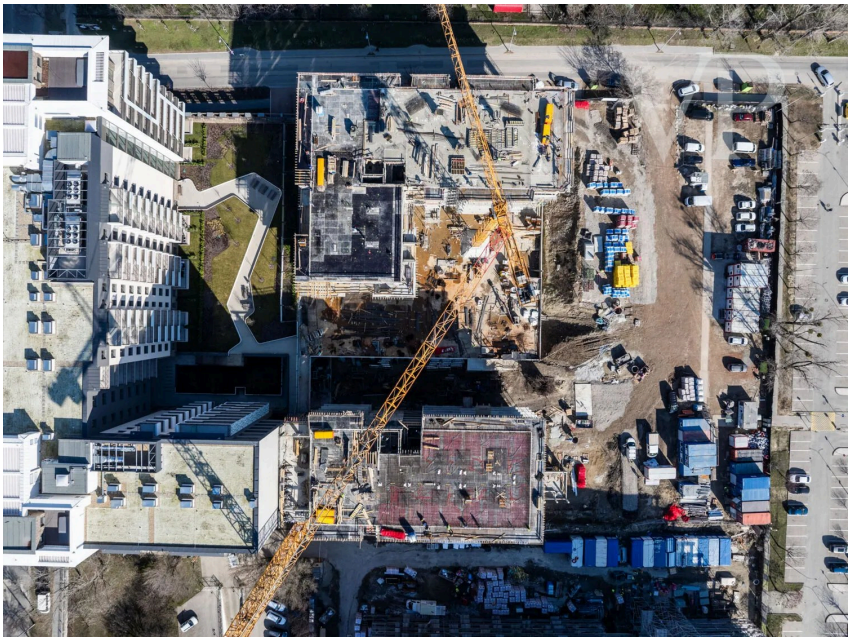
# Áttekintés

| | |
|---|---|
| VP azonosító | HU26439881 |
| Hasznos lakótér | ca. 74.73 m² |
| Emelet | 5 |
| Szobák | 3 |
| Hálószobák | 2 |
| Fürdoszobák | 1 |

| | |
|---|---|
| Vételár | 417.000 EUR |
| Lakás | Emelet |
| Az ingatlan állapota | Birtokbavétel |
| Kivitelezési módszer | Szilárd |

VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

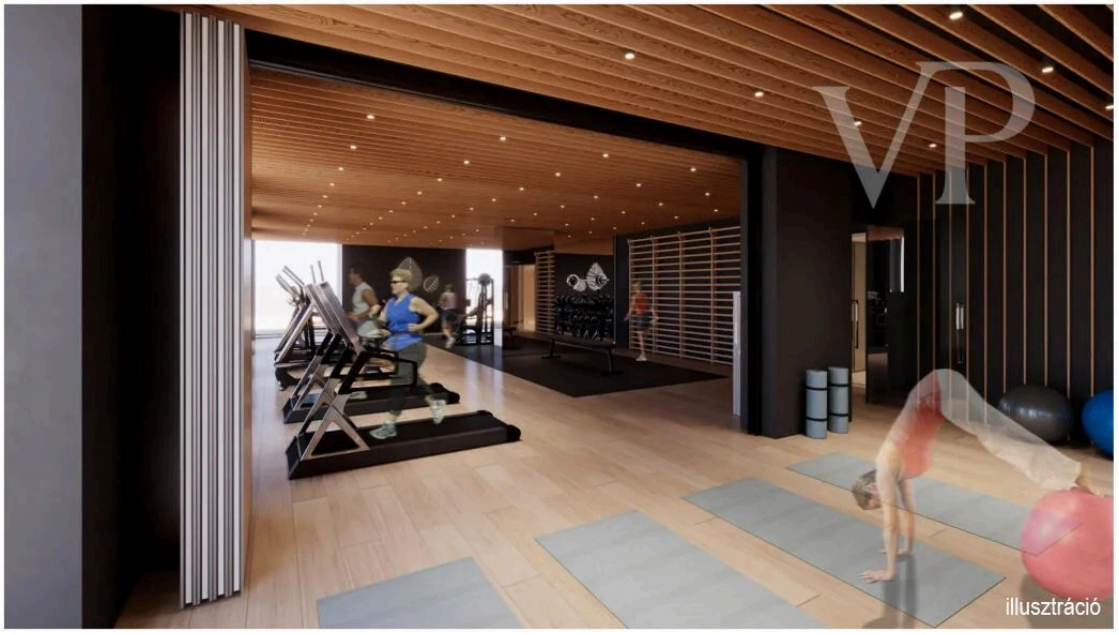
# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

# Az ingatlan






VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

# Az ingatlan






VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

# Az ingatlan

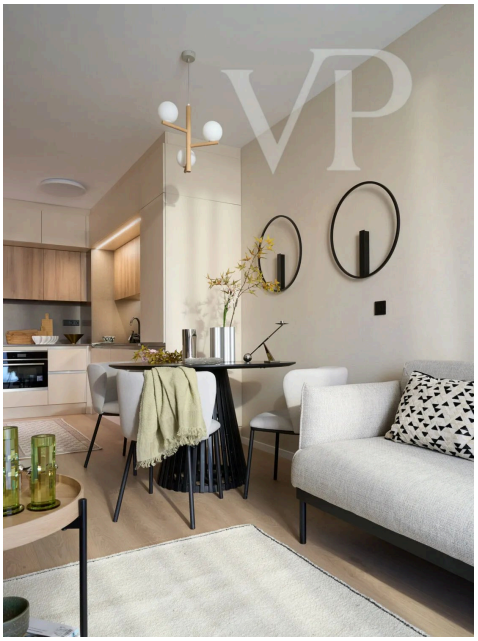




VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

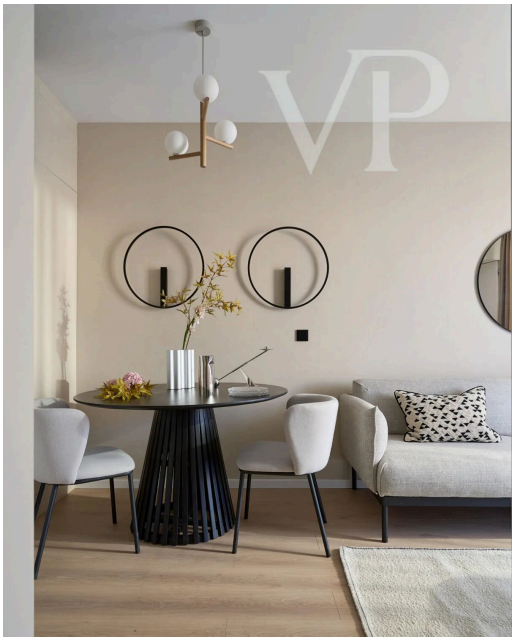
# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

# Az ingatlan

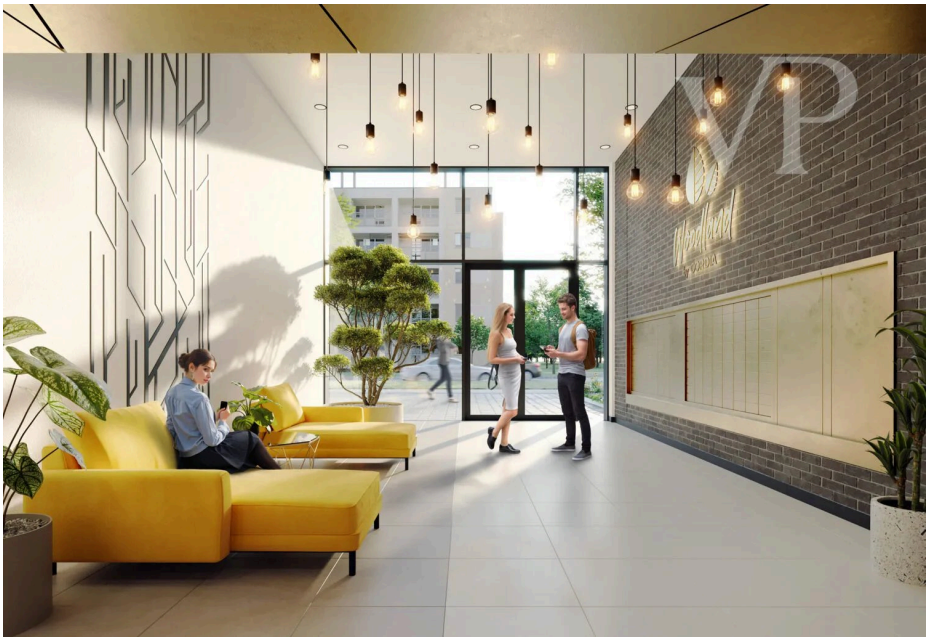




VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

# Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

# Az elso benyomás

A Woodland by Cordia II. második ütemének 5. emeletén kínálunk megvételre egy 74,73 m²-es, nappali + 2 hálószobás lakást, amelyhez egy 22,80 m²-es terasz kapcsolódik. A délkeleti–délnyugati tájolásnak köszönhetoen a lakás egész nap világos, a nagyméretu terasz pedig ideális helyszínt biztosít a pihenéshez, szabadtéri étkezésekhez vagy baráti összejövetelekhez.

Az átgondolt alaprajz kiválóan elkülöníti a közösségi és a privát tereket. Az amerikai konyhás nappali tágas, világos életteret kínál, míg a két külön nyíló hálószoba kényelmes otthont biztosít családoknak, pároknak vagy akár azoknak is, akik otthoni dolgozószobát szeretnének kialakítani.

A lakás korszeru muszaki tartalommal készül, többek között mennyezeti hutés-futés rendszerrel, távho és hoszivattyú által biztosított energiahatékony gépészettel, elektromosan vezérelheto redonyökkel, háromrétegu hoszigetelo nyílászárókkal, prémium burkolatokkal és minoségi Ideal Standard szaniterekkel. Az alkalmazott muszaki megoldások magas komfortérzetet és gazdaságos üzemeltetést biztosítanak.

A Woodland by Cordia II. lakói exkluzív szolgáltatásokat élvezhetnek, többek között wellnessrészleget, szaunát, jacuzzit, edzotermet és napozóteraszt, emellett az elso ütem közösségi terei is rendelkezésükre állnak. A teremgarázs, a kerékpártárolók, a liftek és a gondosan kialakított zöld környezet tovább növelik a lakópark kényelmét.

A Haller Park, a Duna-part, a Lurdy Ház, valamint Budapest belvárosa gyorsan és könnyedén elérheto, így ez az ingatlan kiváló választás mind saját otthonnak, mind hosszú távon értékálló befektetésnek.

VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

# Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

www.von-poll.com