Budapest – IX. kerület

Appartamento luminoso e moderno con ampia terrazza nel IX distretto di Budapest.

Codice oggetto: HU26439881



PREZZO D'ACQUISTO: 417.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 74.73 m^2 • VANI: 3

Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

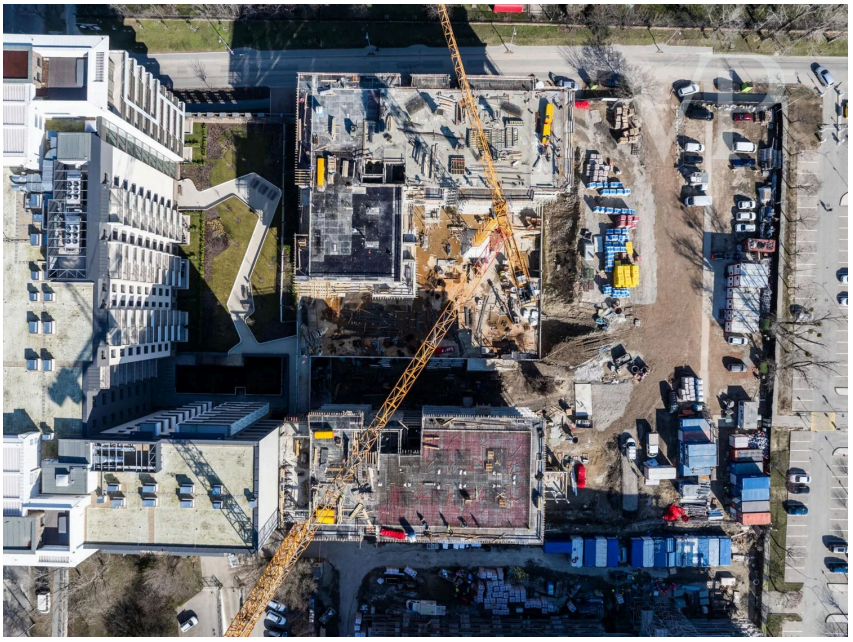
A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439881
Superficie netta	ca. 74.73 m²
Piano	5
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	1

Prezzo d'acquisto	417.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Prima occupazione

Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

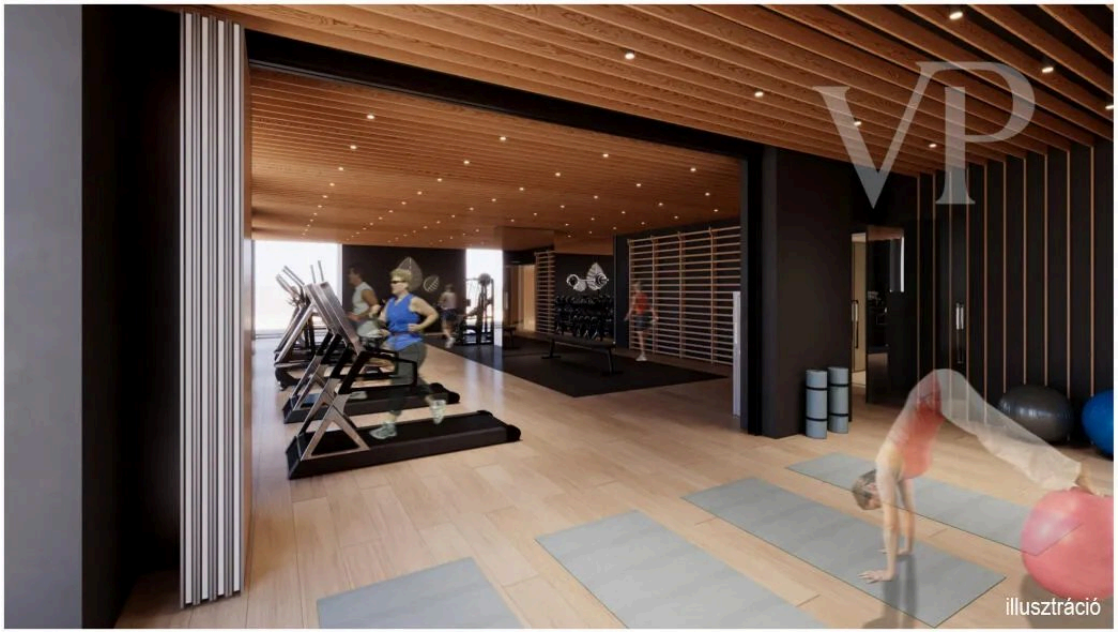
La proprietà





Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà

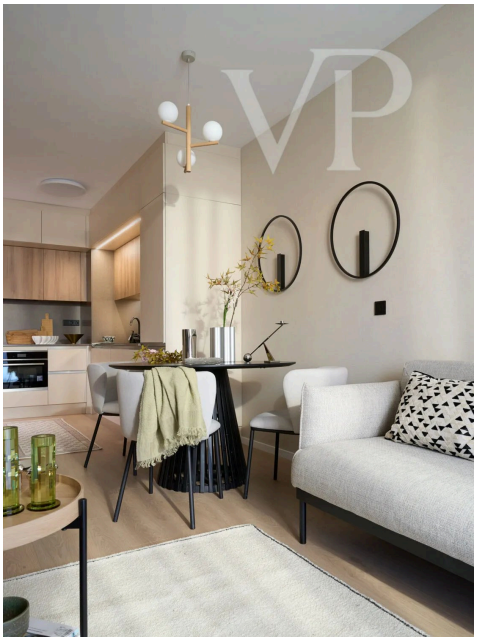




Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

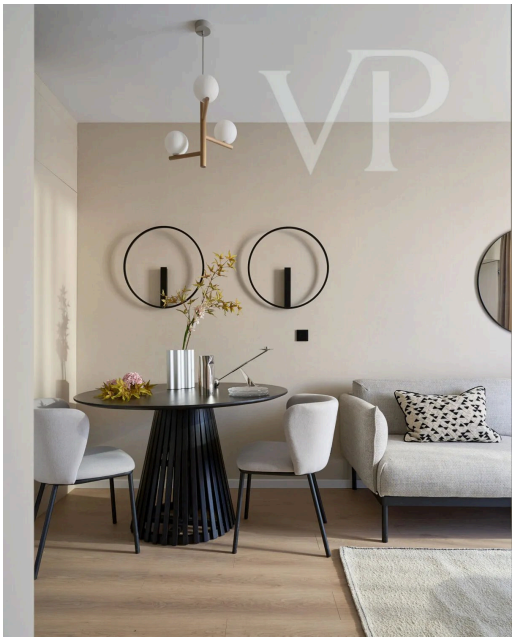
La proprietà





Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà

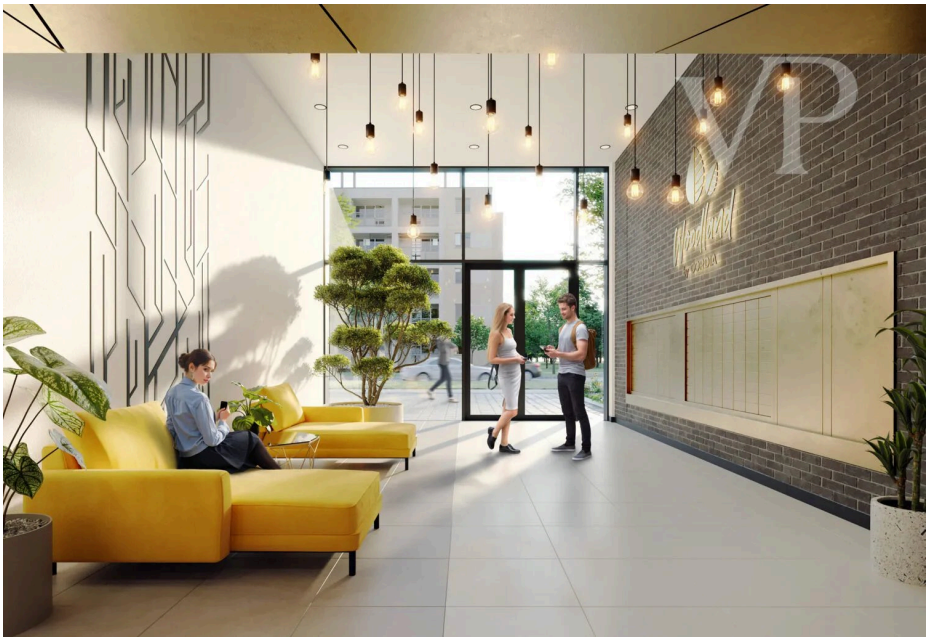




Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Una prima impressione

Al 5° piano della seconda fase del complesso Woodland by Cordia II proponiamo in vendita un appartamento di 74,73 m² composto da soggiorno e 2 camere da letto, con annessa terrazza di 22,80 m². Grazie all'esposizione sud-est/sud-ovest, l'appartamento è luminoso per tutto il giorno, mentre l'ampia terrazza offre lo spazio ideale per rilassarsi, pranzare all'aperto o organizzare incontri tra amici.

La pianta ben studiata separa in modo eccellente gli spazi comuni da quelli privati. Il soggiorno con cucina a vista offre uno spazio abitativo ampio e luminoso, mentre le due camere da letto con ingresso indipendente garantiscono una dimora confortevole a famiglie, coppie o anche a chi desidera allestire uno studio in casa.

L'appartamento è dotato di impianti tecnici all'avanguardia, tra cui un sistema di raffreddamento e riscaldamento a soffitto, impianti energeticamente efficienti alimentati da teleriscaldamento e pompa di calore, tapparelle a comando elettrico, infissi con isolamento termico a tre strati, rivestimenti di alta qualità e sanitari Ideal Standard di pregio. Le soluzioni tecniche adottate garantiscono un elevato livello di comfort e una gestione economica.

I residenti di Woodland by Cordia II possono usufruire di servizi esclusivi, tra cui un'area benessere, una sauna, una vasca idromassaggio, una palestra e una terrazza solarium; inoltre, hanno a disposizione anche gli spazi comuni della prima fase. Il garage sotterraneo, i depositi per biciclette, gli ascensori e l'ambiente verde accuratamente progettato aumentano ulteriormente il comfort del complesso residenziale.

L'Haller Park, le rive del Danubio, la Lurdy Ház e il centro di Budapest sono raggiungibili in modo rapido e agevole, rendendo questo immobile una scelta eccellente sia come abitazione propria che come investimento a lungo termine che mantiene il proprio valore.

Codice oggetto: HU26439881 - 1095 Budapest – IX. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com