Budapest – IX. kerület

Piso luminoso de dos habitaciones, orientado al suroeste y con un gran balcón.

Número de propiedad: HU26439882



PRECIO DE COMPRA: 283.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 44.75 m^2 • HABITACIONES: 1

Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

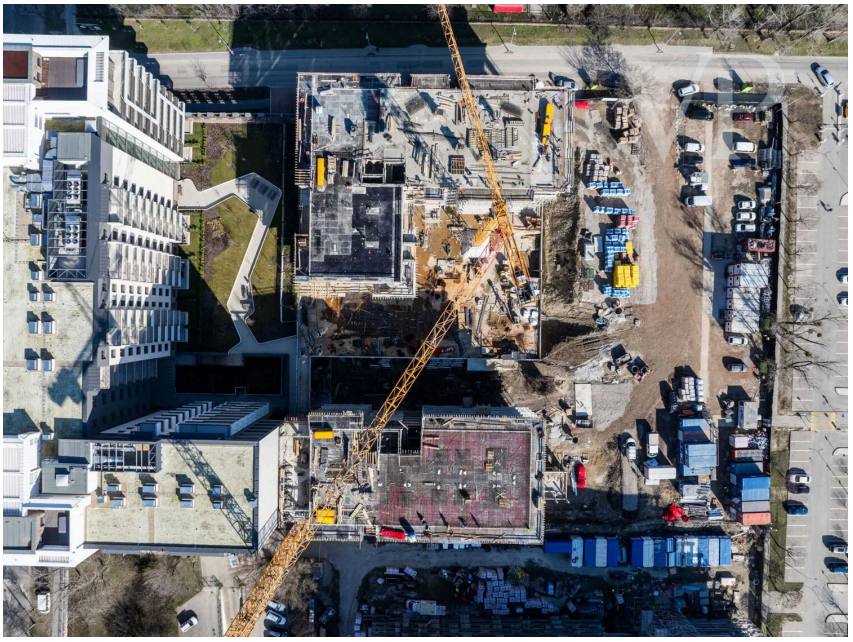
De un vistazo

Número de propiedad	HU26439882
Superficie habitable	ca. 44.75 m²
Piso	9
Habitaciones	1
Dormitorios	1
Baños	1

Precio de compra	283.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	a estrenar
Método de construcción	Sólido

Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

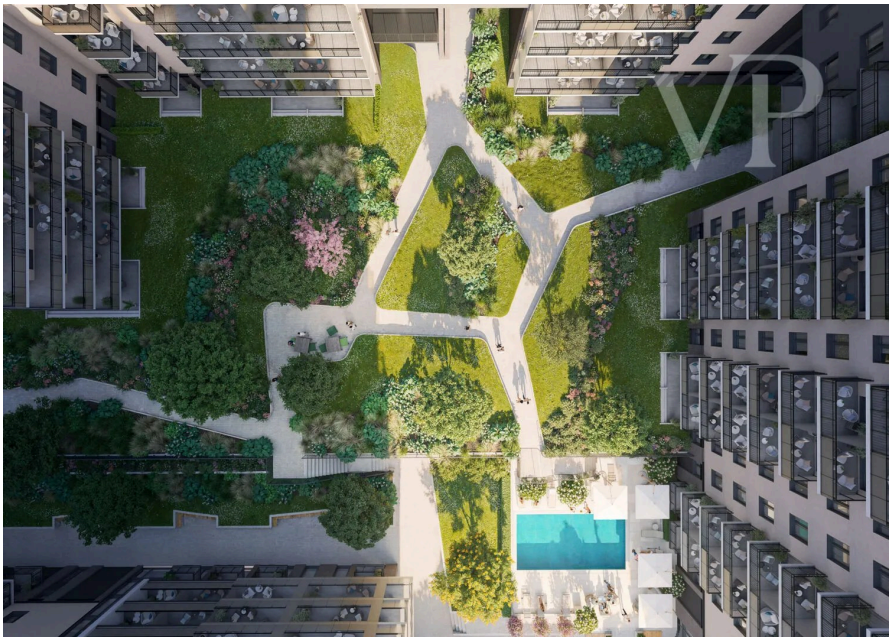
La propiedad





Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Una primera impresión

En la novena planta de la segunda fase del complejo Woodland by Cordia II, ponemos a la venta un piso de 44,75 m², con salón y un dormitorio, al que se adjudica un balcón de 12,37 m² orientado al suroeste. Gracias a su ubicación en una planta alta y a su favorable orientación, el piso goza de luz natural durante todo el día, mientras que el amplio balcón ofrece un agradable espacio exterior para el día a día.

La cuidada distribución separa cómodamente los espacios comunes de los privados. El salón-cocina, de estilo americano, está directamente comunicado con el balcón, lo que permite que los espacios interiores y exteriores se integren de forma armoniosa, mientras que el dormitorio independiente garantiza un descanso tranquilo y cómodo. El piso es la opción ideal como primera vivienda, para parejas jóvenes o como inversión a largo plazo.

El piso cuenta con soluciones técnicas de última generación, entre las que se incluyen un sistema de refrigeración y calefacción por techo, instalaciones energéticamente eficientes con calefacción urbana y bomba de calor, persianas con control eléctrico, ventanas y puertas con aislamiento térmico de tres capas, revestimientos de primera calidad y sanitarios Ideal Standard de alta gama. Las prestaciones técnicas aplicadas garantizan un alto nivel de confort y una sostenibilidad económica a largo plazo.

A los residentes de Woodland by Cordia II les esperan servicios comunitarios exclusivos, entre los que se incluyen una zona de bienestar, sauna, jacuzzi, gimnasio y terraza solárium; además, también pueden disfrutar de los espacios comunes de la primera fase. El aparcamiento cubierto, los aparcamientos para bicicletas, los ascensores y el entorno verde cuidadosamente ajardinado aumentan aún más la calidad de vida que ofrece el proyecto.

Se puede llegar rápidamente al Parque Haller, a la Casa Lurdy, a la orilla del Danubio y al centro de Budapest, por lo que esta propiedad es una excelente oportunidad para todos aquellos que buscan un hogar moderno y energéticamente eficiente o una inversión que mantenga su valor a largo plazo en uno de los barrios de Budapest que más dinámicamente se está desarrollando.

Número de propiedad: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com