Budapest – IX. kerület

Világos, kétszobás lakás délnyugati tájolással és nagy erkéllyel.

VP azonosító: HU26439882



VÉTELÁR: 283.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 44.75 m^2 • SZOBÁK: 1

VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

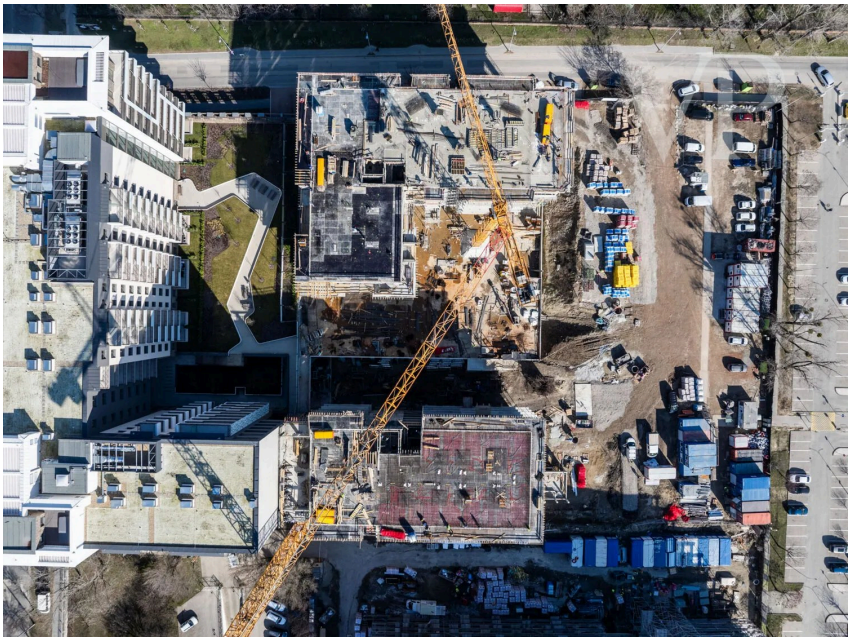
Áttekintés

VP azonosító	HU26439882
Hasznos lakótér	ca. 44.75 m²
Emelet	9
Szobák	1
Hálószobák	1
Fürdoszobák	1

Vételár	283.000 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Kivitelezési módszer	Szilárd

VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

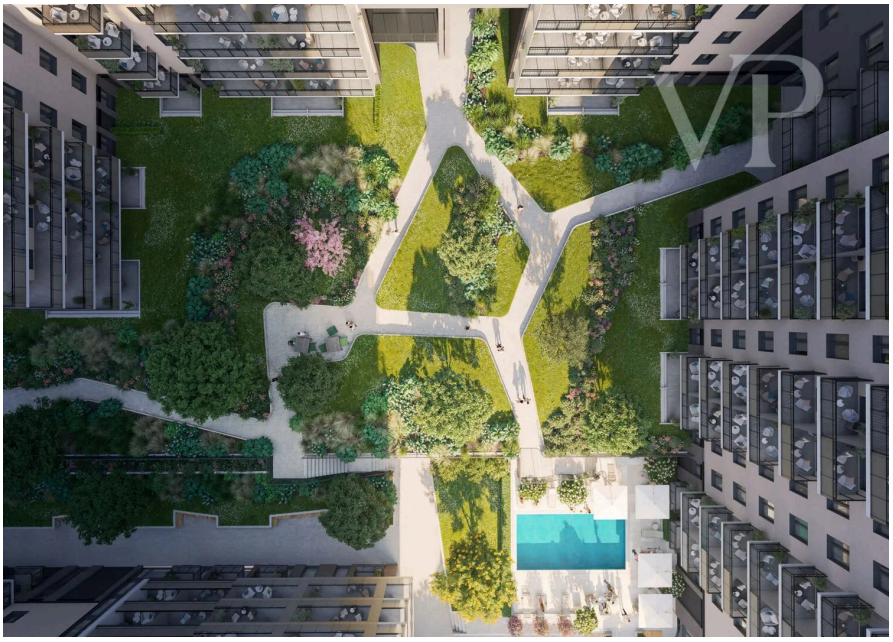
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

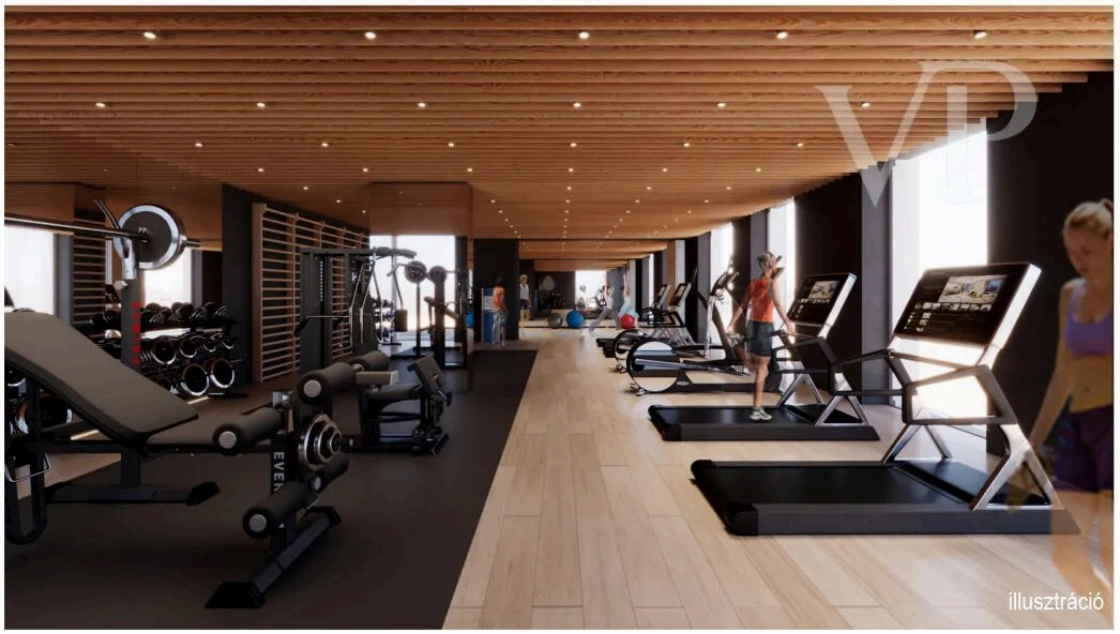
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Az elso benyomás

A Woodland by Cordia II. második ütemének 9. emeletén kínálunk megvételre egy 44,75 m²-es, nappali + 1 hálószobás lakást, amelyhez egy 12,37 m²-es, délnyugati tájolású erkély kapcsolódik. A magas emeleti elhelyezkedésnek és a kedvezo tájolásnak köszönhetoen a lakás egész nap világos, a tágas erkély pedig kellemes kültéri életteret biztosít a mindennapokhoz.

Az átgondolt alaprajz kényelmesen elkülöníti a közösségi és a privát tereket. Az amerikai konyhás nappali közvetlen kapcsolatban áll az erkéllyel, így a belso és külso terek harmonikusan kapcsolódnak egymáshoz, míg a külön hálószoba nyugodt és kényelmes pihenést biztosít. A lakás ideális választás elso otthonnak, fiatal pároknak vagy hosszú távú befektetésként is.

A lakás korszeru muszaki megoldásokkal készül, többek között mennyezeti hutés-futés rendszerrel, távho és hoszivattyú által biztosított energiahatékony gépészettel, elektromosan vezérelheto redonyökkel, háromrétegu hoszigetelo nyílászárókkal, prémium burkolatokkal és minoségi Ideal Standard szaniterekkel. Az alkalmazott muszaki tartalom magas komfortot és hosszú távon gazdaságos fenntarthatóságot biztosít.

A Woodland by Cordia II. lakóit exkluzív közösségi szolgáltatások várják, többek között wellnessrészleg, szauna, jacuzzi, edzoterem és napozóterasz, emellett az elso ütem közösségi terei is rendelkezésre állnak. A teremgarázs, a kerékpártárolók, a liftek és a gondosan parkosított zöld környezet tovább növelik a projekt által kínált életminoséget.

A Haller Park, a Lurdy Ház, a Duna-part és Budapest belvárosa egyaránt gyorsan megközelítheto, így ez az ingatlan kiváló lehetoség mindazok számára, akik modern, energiahatékony otthont vagy hosszú távon értékálló befektetést keresnek Budapest egyik legdinamikusabban fejlodo városrészében.

VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest – IX. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com