Budapest – XIV. kerület

Helles Studio-Apartment mit Südostausrichtung – ideal als erstes Eigenheim oder als Kapitalanlage.

Objektnummer: HU26439883



KAUFPREIS: 164.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 24.08 m^2 • ZIMMER: 1

Objektnummer: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439883	Kaufpreis	164.000 EUR
Wohnfläche	ca. 24.08 m²	Wohnungstyp	Etagenwohnung
Etage	1		
Zimmer	1		
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	1		

Objektnummer: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

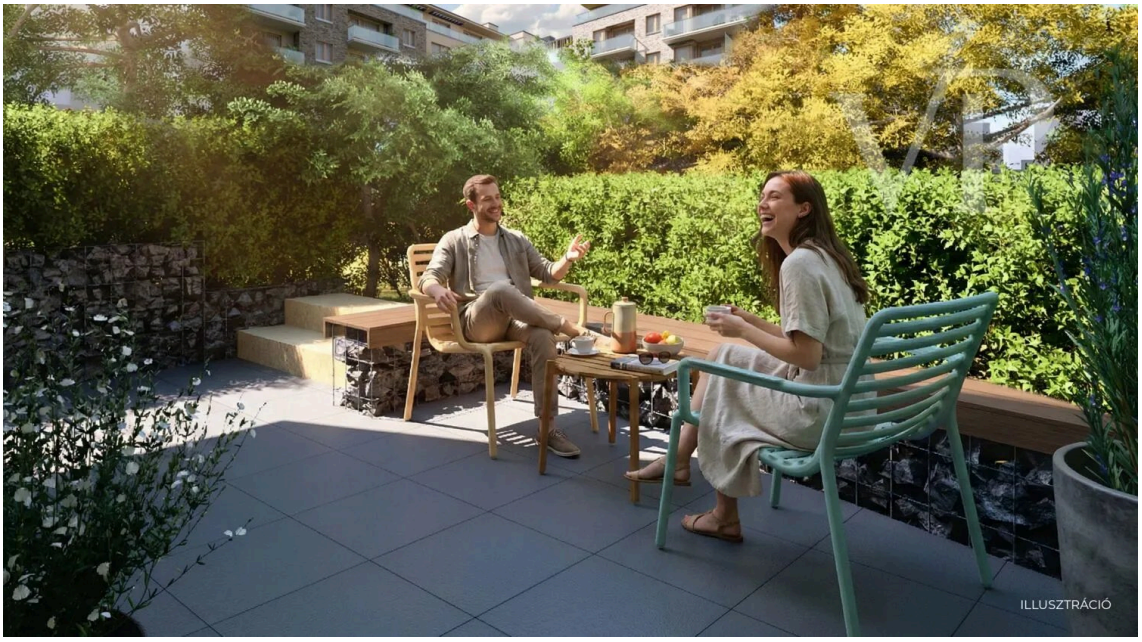
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Ein erster Eindruck

Im 5. Bauabschnitt des Cordia Thermal Zugló bieten wir diese hervorragend geschnittene Studio-Wohnung im 1. Stock an, die sich ideal als erstes Eigenheim, städtische Zweitwohnung oder langfristige Kapitalanlage eignet.

An die 24,08 m² große Wohnfläche schließt sich eine 5,57 m² große Terrasse an, die auf den begrünten Innenhof blickt. Dank der Südostausrichtung ist die Wohnung angenehm hell, während die grüne Umgebung für eine ruhige und intime Atmosphäre sorgt.

Die Wohnung ist mit einer technischen Ausstattung auf höchstem Komfortniveau ausgestattet: in die Decke integriertes Flächenheizungs- und -kühlsystem, zentrale Wärmepumpentechnik, Smart-Home-Vorbereitung, dreischichtige, wärmegedämmte Fenster und Türen sowie motorisierte Aluminiumrollläden sorgen für einen modernen und energiesparenden Betrieb. Das Interieur wird durch Laminatparkett von SWISS KRONO, hochwertige Bodenbeläge und Sanitäranlagen von Ideal Standard abgerundet.

Die Wohnanlage befindet sich in einem der beliebtesten Teile von Zugló, in unmittelbarer Nähe des Paskál-Kur- und Strandbads, des Rákos-Baches und zahlreicher Grünflächen, mit hervorragender Verkehrsanbindung und kompletter städtischer Infrastruktur.

Diese praktisch gestaltete Einzimmerwohnung ist eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein modernes, kostengünstig zu unterhaltendes Zuhause oder eine wertbeständige Investition in einem der sich am dynamischsten entwickelnden Stadtteile Budapests suchen.

Objektnummer: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com