Budapest – XIV. kerület

Estudio luminoso, orientado al sureste: ideal como primera vivienda o como inversión.

Número de propiedad: HU26439883



PRECIO DE COMPRA: 164.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 24.08 m^2 • HABITACIONES: 1

Número de propiedad: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439883
Superficie habitable	ca. 24.08 m²
Piso	1
Habitaciones	1
Dormitorios	1
Baños	1

Precio de compra	164.000 EUR
Piso	Piso

Número de propiedad: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

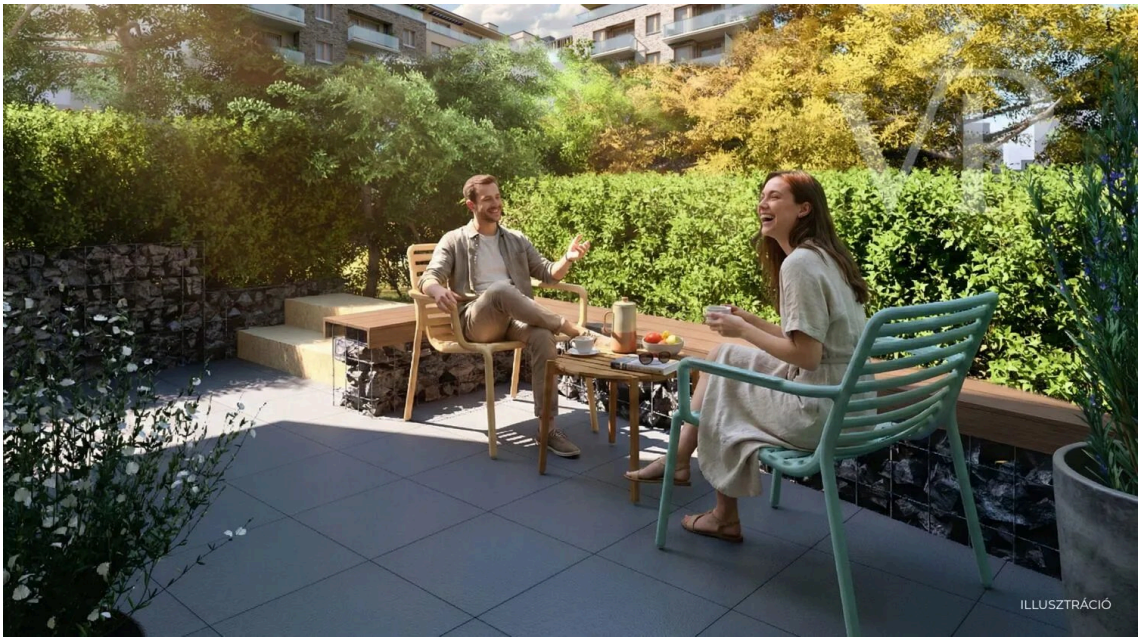
La propiedad





Número de propiedad: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Una primera impresión

En la 5.ª fase del complejo Cordia Thermal Zugló ofrecemos este estudio de la primera planta, con una distribución excelente, que resulta una opción ideal como primera vivienda, pied-à-terre urbano o inversión a largo plazo.

A la superficie habitable de 24,08 m² se le suma una terraza de 5,57 m² con vistas al jardín interior ajardinado. Gracias a su orientación sureste, el piso es muy luminoso, mientras que el entorno verde garantiza un ambiente tranquilo e íntimo.

El piso cuenta con un equipamiento técnico de alto nivel: sistema de calefacción y refrigeración por superficie integrado en el techo, instalación centralizada con bomba de calor, preinstalación para hogar inteligente, ventanas con aislamiento térmico de triple capa y persianas de aluminio motorizadas que garantizan un funcionamiento moderno y de bajo consumo energético. El interior se completa con parquet laminado SWISS KRONO, revestimientos de primera calidad y sanitarios Ideal Standard.

El complejo residencial está situado en una de las zonas más apreciadas de Zugló, muy cerca del balneario y playa de Paskál, del arroyo Rákos y de numerosas zonas verdes, con excelentes conexiones de transporte y toda la infraestructura urbana.

Este estudio de diseño práctico es una excelente oportunidad para todos aquellos que buscan un hogar moderno con bajos gastos de mantenimiento o una inversión que mantenga su valor en uno de los barrios de Budapest que más rápido está creciendo.

Número de propiedad: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com