Budapest – XIV. kerület

Monolocale luminoso, esposto a sud-est – ideale come prima casa o come investimento.

Codice oggetto: HU26439883



PREZZO D'ACQUISTO: 164.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 24.08 m^2 • VANI: 1

Codice oggetto: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439883	Prezzo d'acquisto	164.000 EUR
Superficie netta	ca. 24.08 m²	Appartamento	Piano
Piano	1		
Vani	1		
Camere da letto	1		
Bagni	1		

Codice oggetto: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

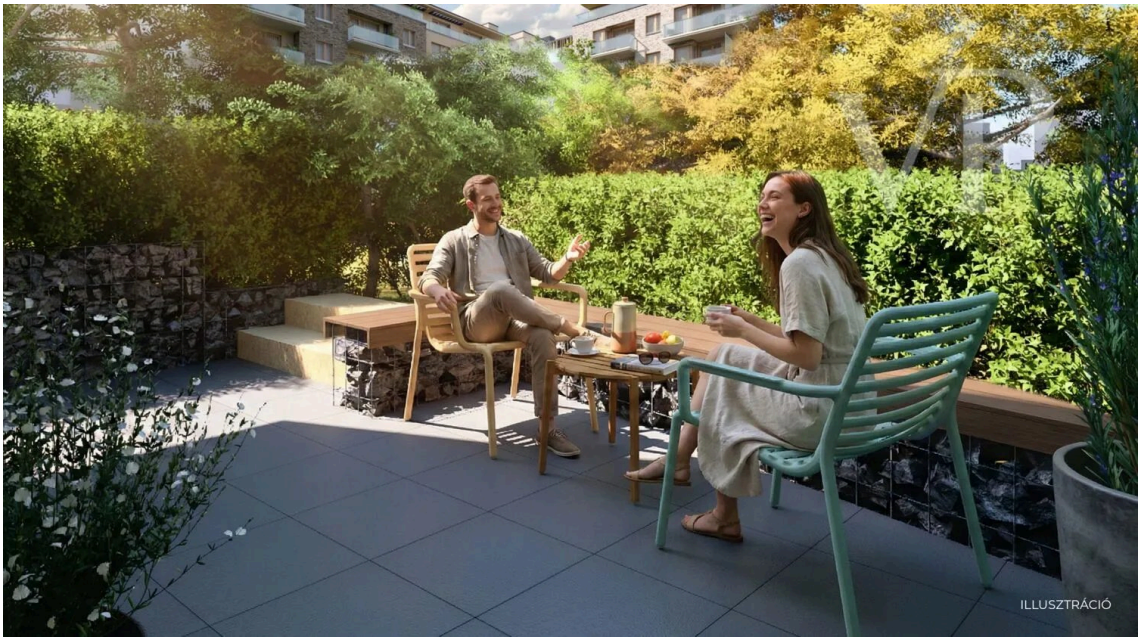
La proprietà





Codice oggetto: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Una prima impressione

Nel 5° lotto del complesso Cordia Thermal Zugló proponiamo questo monolocale al primo piano dall'ottima disposizione, scelta ideale come prima casa, pied-à-terre in città o investimento a lungo termine.

Alla superficie abitabile di 24,08 m² si aggiunge una terrazza di 5,57 m² che si affaccia sul giardino interno alberato. Grazie all'esposizione a sud-est, l'appartamento è piacevolmente luminoso, mentre il contesto verde garantisce un'atmosfera tranquilla e intima.

L'appartamento è dotato di impianti tecnici di altissimo livello: sistema di riscaldamento e raffreddamento a superficie integrato nel soffitto, impianto centralizzato con pompa di calore, predisposizione per la domotica, infissi a triplo vetro con isolamento termico e tapparelle motorizzate in alluminio garantiscono un funzionamento moderno ed efficiente dal punto di vista energetico. Gli interni sono completati da parquet laminato SWISS KRONO, rivestimenti di alta qualità e sanitari Ideal Standard.

Il complesso residenziale si trova in una delle zone più apprezzate di Zugló, nelle immediate vicinanze del centro termale e balneare Paskál, del torrente Rákos e di numerosi spazi verdi, con ottimi collegamenti di trasporto e un'infrastruttura urbana completa.

Questo monolocale dalla disposizione funzionale rappresenta un'ottima opportunità per chiunque sia alla ricerca di una casa moderna con bassi costi di manutenzione o di un investimento che mantenga il proprio valore in uno dei quartieri di Budapest in più rapida crescita.

Codice oggetto: HU26439883 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com