Budapest – XIV. kerület

Amplia vivienda familiar con prestaciones técnicas de primera calidad en la zona verde de Zugló.

Número de propiedad: HU26439884



PRECIO DE COMPRA: 358.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 69.41 m^2 • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: HU26439884 - 1141 Budapest – XIV. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU26439884 - 1141 Budapest – XIV. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439884
Superficie habitable	ca. 69.41 m²
Piso	4
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1

Precio de compra	358.000 EUR
Piso	Piso

Número de propiedad: HU26439884 - 1141 Budapest – XIV. kerület

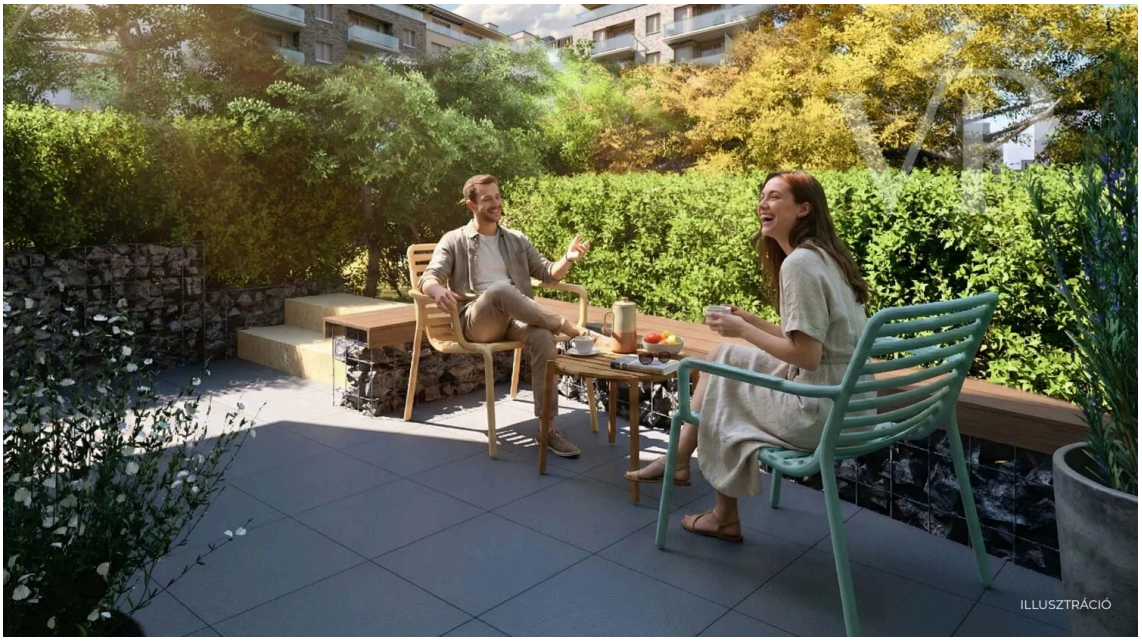
La propiedad





Número de propiedad: HU26439884 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439884 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439884 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU26439884 - 1141 Budapest – XIV. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439884 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Una primera impresión

En la fase V del complejo Cordia Thermal Zugló ofrecemos este piso de 3 habitaciones, situado en la 4.ª planta y con una distribución excelente, que constituye la opción ideal para familias, parejas o para todos aquellos que busquen un hogar moderno y espacioso en un barrio verde y, al mismo tiempo, con excelentes infraestructuras.

Los 69,41 m² de superficie habitable cuentan con una distribución práctica: además del luminoso salón con cocina americana, dos dormitorios con acceso independiente garantizan un espacio confortable. La terraza de 12,52 m², a la que se accede directamente desde el salón, ofrece un lugar agradable para tomar el café de la mañana, relajarse o disfrutar de las tardes al aire libre. La orientación noroeste garantiza una agradable exposición al sol y una temperatura confortable incluso durante los meses de verano.

El piso cuenta con un equipamiento técnico de alto nivel. El sistema de calefacción y refrigeración por superficie integrado en el techo, la instalación centralizada con bomba de calor, la preinstalación para hogar inteligente, las ventanas y puertas con aislamiento térmico de tres capas y las persianas de aluminio motorizadas garantizan un funcionamiento moderno y de bajo consumo. La calidad premium se complementa con el parquet laminado SWISS KRONO, revestimientos de primera clase y sanitarios Ideal Standard. El moderno edificio de viviendas, dotado de ascensor, garantiza un cómodo acceso a todas las plantas residenciales y al garaje.

El complejo residencial se encuentra en una de las zonas más apreciadas de Zugló, muy cerca del balneario y playa de Paskál, del arroyo Rákos y de numerosas zonas verdes. Gracias a las excelentes conexiones de transporte y a una infraestructura completa, todas las comodidades de la vida cotidiana están al alcance de la mano.

Este piso, con unas características excepcionales, es la elección perfecta para quienes buscan, sin renunciar a nada, un hogar moderno, energéticamente eficiente y que mantenga su valor a largo plazo en uno de los complejos residenciales más populares de Zugló.

Número de propiedad: HU26439884 - 1141 Budapest – XIV. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com