Budapest

Un investissement qui conserve sa valeur ou une première résidence dans l'un des quartiers les plus prisés du XIVe arrondissement de Budapest.

CODE DU BIEN: HU26439886



PRIX D'ACHAT: 270.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 46.87 m^2 • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: HU26439886 - 1141 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU26439886 - 1141 Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439886	Prix d'achat	270.000 EUR
Surface habitable	ca. 46.87 m²	Type	Etage
Pièces	2	Technique de construction	massif
Chambres à coucher	1		
Salles de bains	1		

CODE DU BIEN: HU26439886 - 1141 Budapest

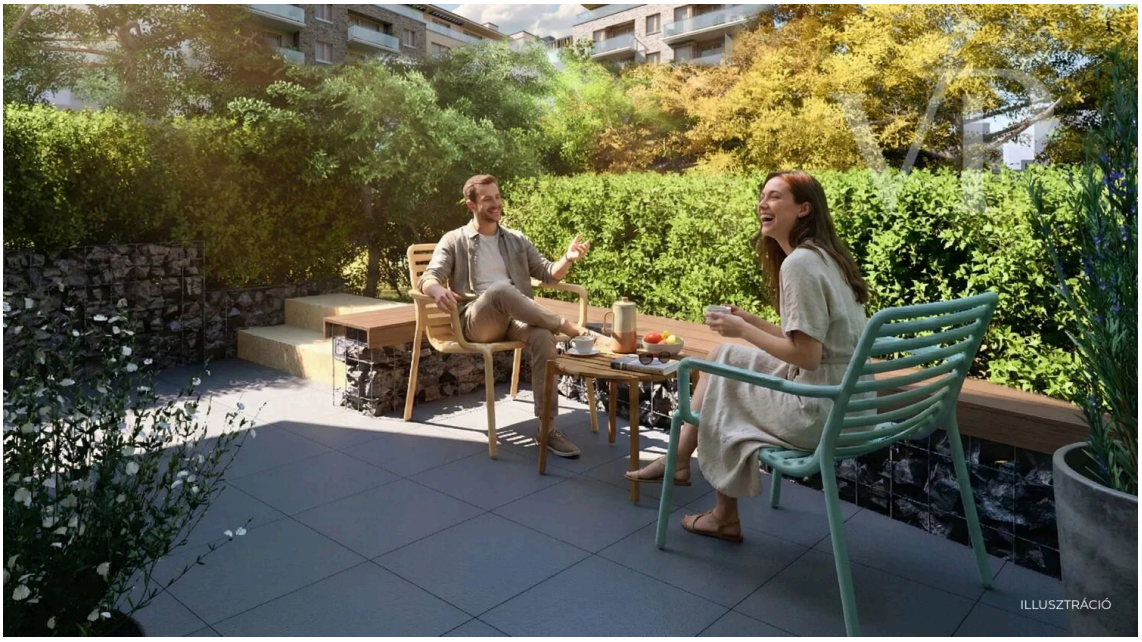
La propriété





CODE DU BIEN: HU26439886 - 1141 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439886 - 1141 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439886 - 1141 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439886 - 1141 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439886 - 1141 Budapest

Une première impression

Dans le 5e volet du projet Cordia Thermal Zugló, nous vous proposons cet appartement de 46,87 m² situé au 4e étage, comprenant un séjour et une chambre, et doté d'une terrasse de 7,69 m². Son orientation nord-ouest garantit une belle luminosité, tandis que son agencement pratique offre un espace de vie confortable et fonctionnel au quotidien.

Le salon lumineux, doté d'une cuisine américaine, communique directement avec la terrasse, qui constitue un cadre idéal pour prendre son café le matin, profiter d'un moment de détente en soirée ou discuter entre amis. La chambre à coucher, accessible par une porte séparée, offre un espace intime et privé, ce qui fait de cet appartement un excellent choix pour les célibataires, les couples ou encore les investisseurs.

L'appartement est équipé d'installations techniques de très haut niveau de confort. Le système de chauffage et de climatisation intégré au plafond, l'installation de pompe à chaleur centralisée et la pré-installation domotique garantissent un fonctionnement moderne et économe en énergie. Les menuiseries à triple vitrage isolantes, les volets roulants motorisés en aluminium, le parquet stratifié SWISS KRONO, les revêtements de sol haut de gamme et les sanitaires Ideal Standard contribuent tous à créer un cadre de vie de grande qualité. Cette copropriété moderne, équipée d'un ascenseur, d'un parking souterrain et d'espaces de rangement, rend le quotidien encore plus confortable.

Le complexe résidentiel est situé dans l'un des quartiers verts les plus prisés de Zugló, à proximité immédiate des thermes et de la plage de Paskál, du ruisseau Rákos, ainsi que de nombreuses installations sportives et de loisirs. Grâce à d'excellentes liaisons de transport, le centre-ville de Budapest est rapidement accessible, tandis que le quartier offre une ambiance calme et pavillonnaire.

Ce bien immobilier est le choix idéal pour ceux qui recherchent un logement moderne et économe en énergie dans un emplacement exceptionnel, ou qui envisagent un investissement dont la valeur se maintiendra à long terme.

CODE DU BIEN: HU26439886 - 1141 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com