Budapest

Karakteres budai villa hatalmas kerttel Kurucles egyik legexkluzívabb utcájában

VP azonosító: HU26439895



VÉTELÁR: 1.383.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 483 m^2 • FÖLDTERÜLET: 1414 m^2

VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU26439895	Vételár	1.383.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 483 m²	Ház	Családi ház

VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

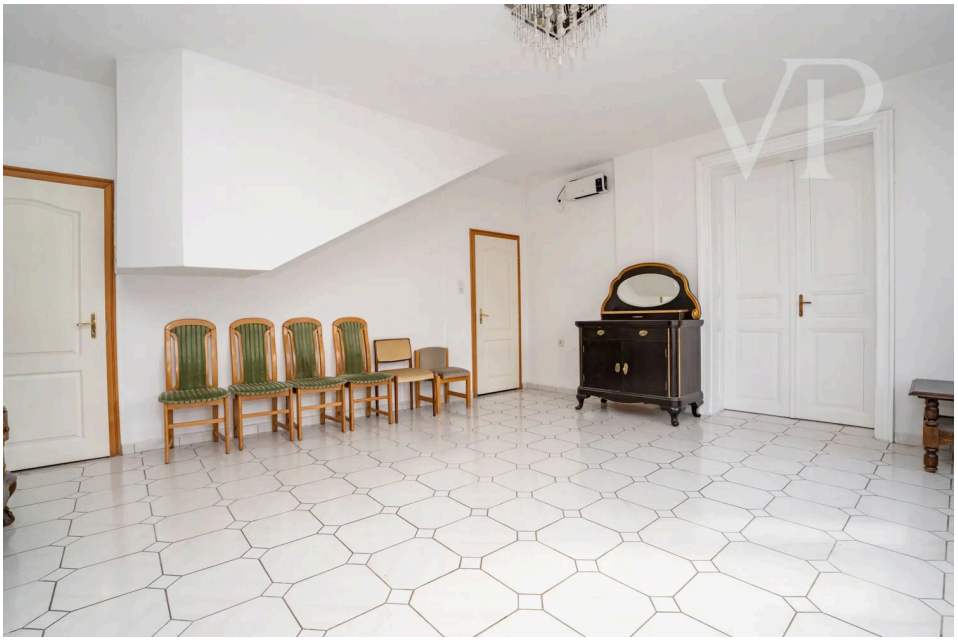
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan

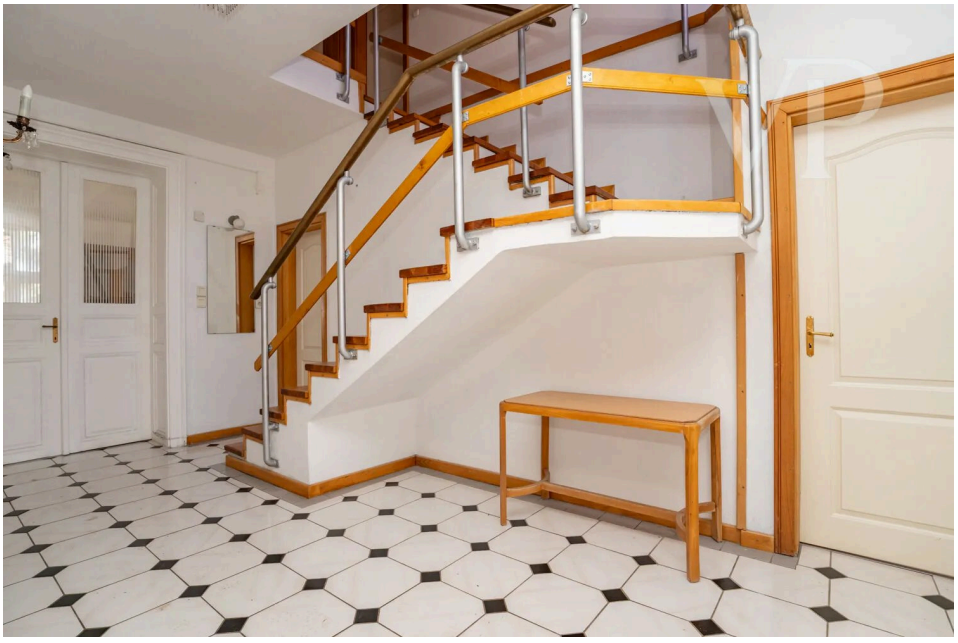




VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan

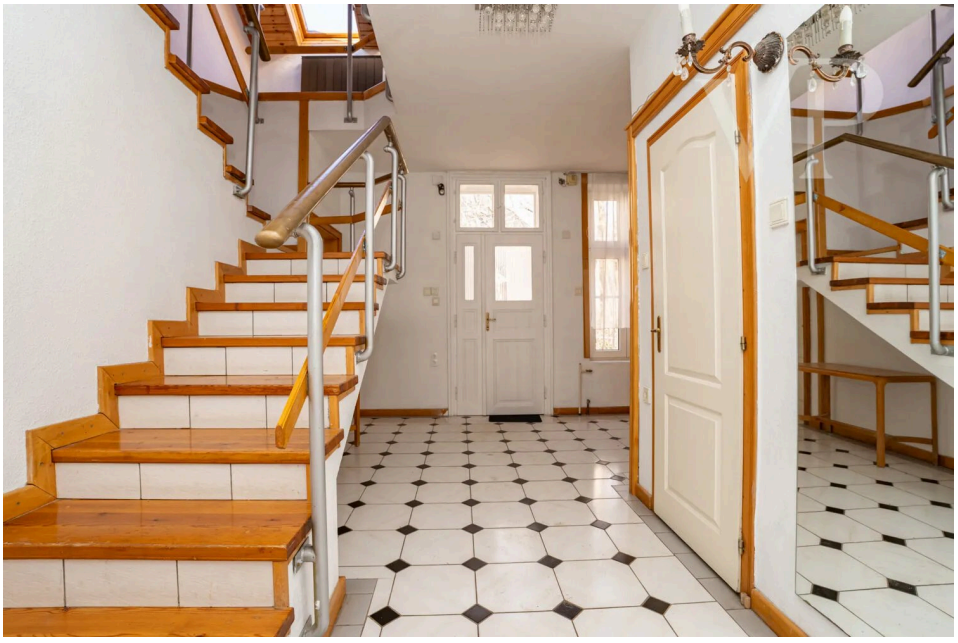




VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Az elso benyomás

Karakteres budai villa hatalmas kerttel Kurucles egyik legexkluzívabb utcájában

Budapest II. kerületének egyik legpatinásabb részén, a csendes és zöldövezeti Labanc úton kínálunk megvételre egy kivételes adottságokkal rendelkezo villaépületet, amely ritka lehetoséget kínál azok számára, akik valóban egyedi otthont keresnek Buda egyik legértékállóbb környezetében.

A több mint 1400 m²-es, napfényes telken álló, szabadonálló villa ma is orzi a klasszikus budai villák hangulatát. A tágas belso terek, a karakteres építészeti részletek és a zöld kert együtt olyan atmoszférát teremtenek, amely egyre ritkábban érheto el Budapest prémium ingatlanpiacán. A tulajdoni lap szerint az ingatlan 1414 m²-es telken fekszik a II. kerületi Labanc úton.

Az épület jelenleg több önálló lakrésszel rendelkezik, így kiváló alapot jelenthet egy reprezentatív családi villa, többgenerációs otthon vagy akár egy elegáns rezidencia kialakításához. A belso elrendezés számos lehetoséget kínál arra, hogy az új tulajdonos saját elképzelései szerint formálja át az ingatlant.

A villa egyik legnagyobb értéke a kivételes telekadottság. A gondozott kert egyszerre biztosít nyugalmat, privát szférát és boséges kültéri életteret, miközben a természet közelsége a mindennapok részévé válik. A parkolás telken belül több gépkocsi számára is megoldható.

A Labanc út elhelyezkedése önmagában is különleges. A Kurucles és Pasarét találkozásánál fekvo környék Budapest egyik legkeresettebb villanegyede, ahol a természet közelsége, a kiváló infrastruktúra és a belváros gyors elérhetosége tökéletes egyensúlyt alkot.

Ez az ingatlan nem csupán egy ház, hanem egy olyan lehetoség, amelyben egy karakteres budai villa újra teljes pompájában születhet újjá. Azok számára készült, akik értékelik a presztízst, a nagyvonalú tereket és a kivételes lokációt.

VP azonosító: HU26439895 - 1021 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com