Kemence

Panzió Börzsönyben

CODE DU BIEN: HU26439904



PRIX D'ACHAT: 827.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 300 m^2 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2708 m^2

CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439904
Surface habitable	ca. 300 m²
Type de toiture	à deux versants
Année de construction	2012
Place de stationnement	10 x surface libre

Prix d'achat	827.000 EUR
Interest/Investment houses	Maison multifamiliale
État de la propriété	Excellent Etat
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

La propriété

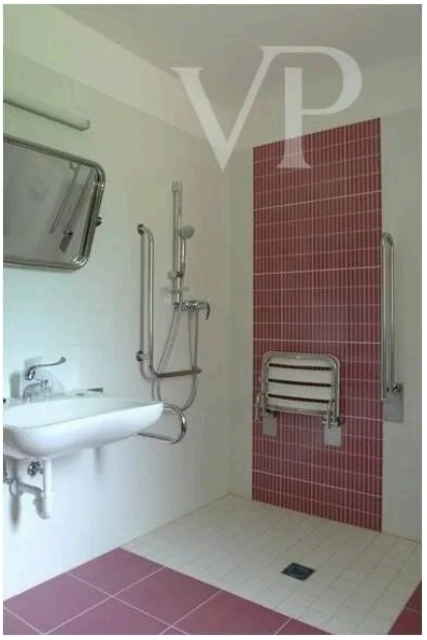




CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

Une première impression

Eladó Panzió és Apartmanház Kemencén – A Börzsöny Varázslatos Ölelésében!
Kivételes befektetési és üzemeltetési lehetőség a természet lágy ölén! Eladóvá vált egy 2012-ben épült, kiváló állapotú, 300 m²-es panzió és apartmanház, amely Kemencén, a Börzsöny legszebb részén, közvetlenül az erdő szomszédságában fekszik.
A telek határán csobogó kis patak, a kristálytiszta levegő és a háborítatlan csend garancia arra, hogy az itt megszálló vendégek teljesen újjászülessenek.
Az ingatlan főbb jellemzői:
•Telek mérete: 2 160 m² (tágas, zöldellő, gondozott terület)
•Ház alapterülete: 300 m² (kiváló szerkezeti és esztétikai állapotban)
•Szobák száma: 11 különálló hálószoba – mindegyik saját fürdőszobával!
oEbből 2 egység 2 szobás apartman (nappali + hálószoba elrendezéssel).
•Közösségi konyha: Tágas, teljesen felszerelt, gépesített konyha és étkező, amely kényelmesen kiszolgálja a nagyobb csoportokat is.
•Többfunkciós rendezvényterem: Kiválóan alkalmas zenei előadásokra, csoportos foglalkozásokra vagy benti edzésekre (pl. jóga).
Wellness, sport és rekreáció:
A komplexum kialakítása tökéletesen támogatja a fizikai és szellemi feltöltődést:
•Beltérben: Szauna a relaxációhoz és külön gyerek játszószoba a családos vendégek számára.
•Kültéren:
oSzabadtéri jacuzzi a csillagos ég alatt
oSaját teniszpálya
oKülönféle kültéri sporteszközök és aktív kikapcsolódási lehetőségek
•Parkolás: Tágas, nyitott saját parkoló több gépjármű biztonságos elhelyezésére.
Kiváló üzleti lehetőség – Mire alkalmas az ingatlan?
A ház kialakítása és a környezet adottságai miatt az ingatlan azonnal üzemeltethető és rendkívül sokoldalúan hasznosítható:
•Jógatáborok és retreat központok
•Céges csapatépítők (teambuilding) és rendezvények
•Nagy baráti és családi összejövetelek
•Túracsoportok és erdei iskolák bázisa
A környék varázsa:
Kemence és a Börzsöny területe a túrázók és a természetkedvelők paradicsoma. Gyönyörű túraútvonalak indulnak a ház közeléből, a környék gazdag élővilágának köszönhetően pedig a vendégek akár a természetes közegükben is találkozhatnak erdei vadakkal.
Irányár és megtekintés:
Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget a Börzsöny szívében! További információért, alaprajzért és az ingatlan személyes megtekintéséhez keressen bizalommal a megadott elérhetőségeken!

CODE DU BIEN: HU26439904 - 2638 Kemence

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com