Kemence

Panzió Börzsönyben

Codice oggetto: HU26439904



PREZZO D'ACQUISTO: 827.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 300 m^2 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2708 m^2

Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439904
Superficie netta	ca. 300 m²
Tipologia tetto	a due falde
Anno di costruzione	2012
Garage/Posto auto	10 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	827.000 EUR
Edilizia da rendita fondiaria	Casa plurifamiliare
Stato dell'immobile	Come nuovo
Tipologia costruttiva	massiccio
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

La proprietà





Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

La proprietà





Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

La proprietà

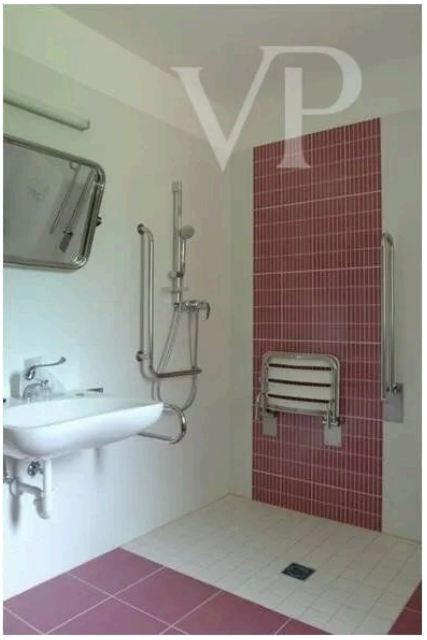




Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

La proprietà





Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

La proprietà





Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

La proprietà





Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

La proprietà





Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

La proprietà



Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

Una prima impressione

Eladó Panzió és Apartmanház Kemencén – A Börzsöny Varázslatos Ölelésében!
Kivételes befektetési és üzemeltetési lehetőség a természet lágy ölén! Eladóvá vált egy 2012-ben épült, kiváló állapotú, 300 m²-es panzió és apartmanház, amely Kemencén, a Börzsöny legszebb részén, közvetlenül az erdő szomszédságában fekszik.
A telek határán csobogó kis patak, a kristálytiszta levegő és a háborítatlan csend garancia arra, hogy az itt megszálló vendégek teljesen újjászülessenek.
Az ingatlan főbb jellemzői:
•Telek mérete: 2 160 m² (tágas, zöldellő, gondozott terület)
•Ház alapterülete: 300 m² (kiváló szerkezeti és esztétikai állapotban)
•Szobák száma: 11 különálló hálószoba – mindegyik saját fürdőszobával!
oEbből 2 egység 2 szobás apartman (nappali + hálószoba elrendezéssel).
•Közösségi konyha: Tágas, teljesen felszerelt, gépesített konyha és étkező, amely kényelmesen kiszolgálja a nagyobb csoportokat is.
•Többfunkciós rendezvényterem: Kiválóan alkalmas zenei előadásokra, csoportos foglalkozásokra vagy benti edzésekre (pl. jóga).
Wellness, sport és rekreáció:
A komplexum kialakítása tökéletesen támogatja a fizikai és szellemi feltöltődést:
•Beltérben: Szauna a relaxációhoz és külön gyerek játszószoba a családos vendégek számára.
•Kültéren:
oSzabadtéri jacuzzi a csillagos ég alatt
oSaját teniszpálya
oKülönféle kültéri sporteszközök és aktív kikapcsolódási lehetőségek
•Parkolás: Tágas, nyitott saját parkoló több gépjármű biztonságos elhelyezésére.
Kiváló üzleti lehetőség – Mire alkalmas az ingatlan?
A ház kialakítása és a környezet adottságai miatt az ingatlan azonnal üzemeltethető és rendkívül sokoldalúan hasznosítható:
•Jógatáborok és retreat központok
•Céges csapatépítők (teambuilding) és rendezvények
•Nagy baráti és családi összejövetelek
•Túracsoportok és erdei iskolák bázisa
A környék varázsa:
Kemence és a Börzsöny területe a túrázók és a természetkedvelők paradicsoma. Gyönyörű túraútvonalak indulnak a ház közeléből, a környék gazdag élővilágának köszönhetően pedig a vendégek akár a természetes közegükben is találkozhatnak erdei vadakkal.
Irányár és megtekintés:
Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget a Börzsöny szívében! További információért, alaprajzért és az ingatlan személyes megtekintéséhez keressen bizalommal a megadott elérhetőségeken!

Codice oggetto: HU26439904 - 2638 Kemence

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com