Siófok

Muködo étterem és panzió egyben – komplett turisztikai befektetés Siófokon

VP azonosító: HU26439914



VÉTELÁR: 610.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 858 m^2

VP azonosító: HU26439914 - 8600 Siófok

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439914 - 8600 Siófok

Áttekintés

VP azonosító	HU26439914	Vételár	610.000 EUR
Építés éve	1998	Az ingatlan állapota	Korszerusített
Parkolási lehetoségek	6 x Felszíni parkolóhely	Felszereltség	Terasz

VP azonosító: HU26439914 - 8600 Siófok

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439914 - 8600 Siófok

Az ingatlan

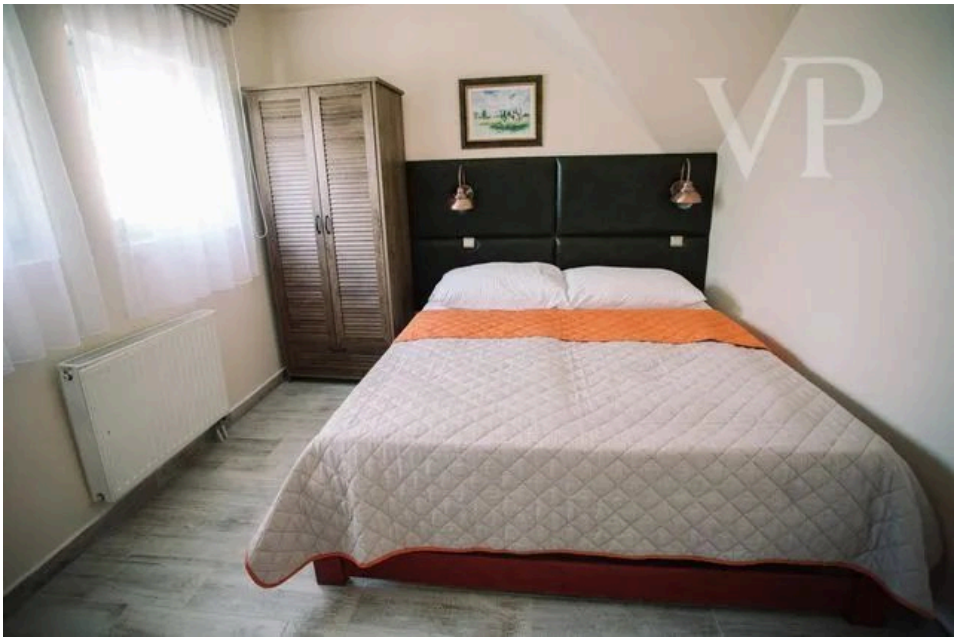




VP azonosító: HU26439914 - 8600 Siófok

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439914 - 8600 Siófok

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439914 - 8600 Siófok

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439914 - 8600 Siófok

Az elso benyomás

Muködo étterem és panzió eladó Siófokon – komplett turisztikai befektetés

Siófokon, a Balaton közelében kínálunk megvételre egy jelenleg is muködo, komplex vendéglátó és szálláshelyet, amely egyetlen ingatlanban egyesíti az étterem és a panzió funkcióit.

Az ingatlan kiváló lehetoség olyan befektetok és vállalkozók számára, akik egy azonnal hasznosítható, kialakított vendéglátó-turisztikai egységet keresnek a Balaton egyik legismertebb üdülovárosában.

A fobb paraméterek:
Vételár: 220.000.000 Ft
Telekterület: 858 m²
Hasznos alapterület: 395 m²
Udvar: 410 m²
Terasz: kb. 100 m²
6 db saját parkoló az ingatlan elott
étterem
panzió
7 franciaágyas szoba
1 apartman
jacuzzi a szállóvendégek részére
kerékpártároló / kerékpáros infrastruktúra
komplett vendéglátó konyha
külön pizzakészíto rész
modern, kb. 5 éves konyhai géppark
muködéshez szükséges vendéglátóipari infrastruktúra és engedélyek

Az étterem jelenleg 52 fo befogadására alkalmas, amelyhez egy nagyméretu, mintegy 100 m²-es terasz is kapcsolódik.

Az emeleti szinten található szobák és apartmanok 2020-ban felújításon estek át.

A beruházás különösen érdekes lehet olyan vállalkozók számára, akik éttermi, szálláshely-szolgáltatási vagy komplex turisztikai üzletben gondolkodnak.

A helyszín Siófok kedvelt turisztikai környezetében található: a Balaton/Nagystrand körülbelül 1,2 km, a belváros mintegy 1 km, a vasútállomás kb. 900 méterre található.

A vételár 220.000.000 Ft.

További információért, részletes dokumentációért és személyes megtekintésért kérem, vegye fel velem a kapcsolatot.

Befektetési célú megkereséseket is várunk.

VP azonosító: HU26439914 - 8600 Siófok

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com