Budapest

# Exkluzív, kétszintes penthouse életérzés - Saját tetoterasz 360°-os panorámával

*VP azonosító: HU26439930*



VÉTELÁR: 800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 104 $m^2$ • SZOBÁK: 4

VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest


- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

# Áttekintés

| | |
|---|---|
| VP azonosító | HU26439930 |
| Hasznos lakótér | ca. 104 m² |
| Szobák | 4 |
| Hálószobák | 2 |
| Fürdoszobák | 2 |
| Építés éve | 1950 |

| | |
|---|---|
| Vételár | 800.000 EUR |
| Lakás | Emelet |
| Kivitelezési módszer | Szilárd |
| Felszereltség | Terasz |

VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

# Áttekintés: Energia adatok

| | |
|---|---|
| Energiaforrás | Gáz |
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |

VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

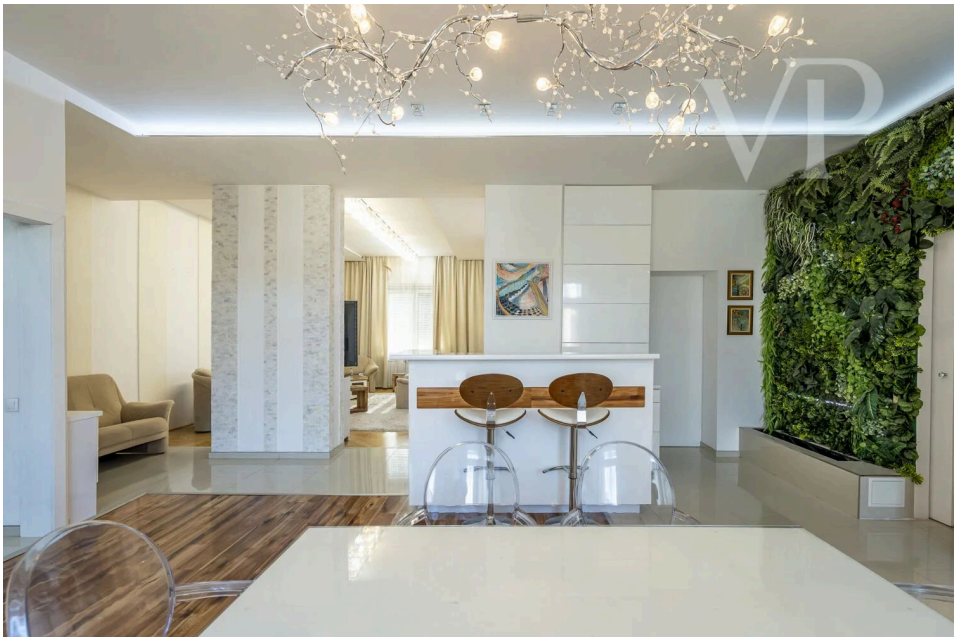
# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

# Az ingatlan

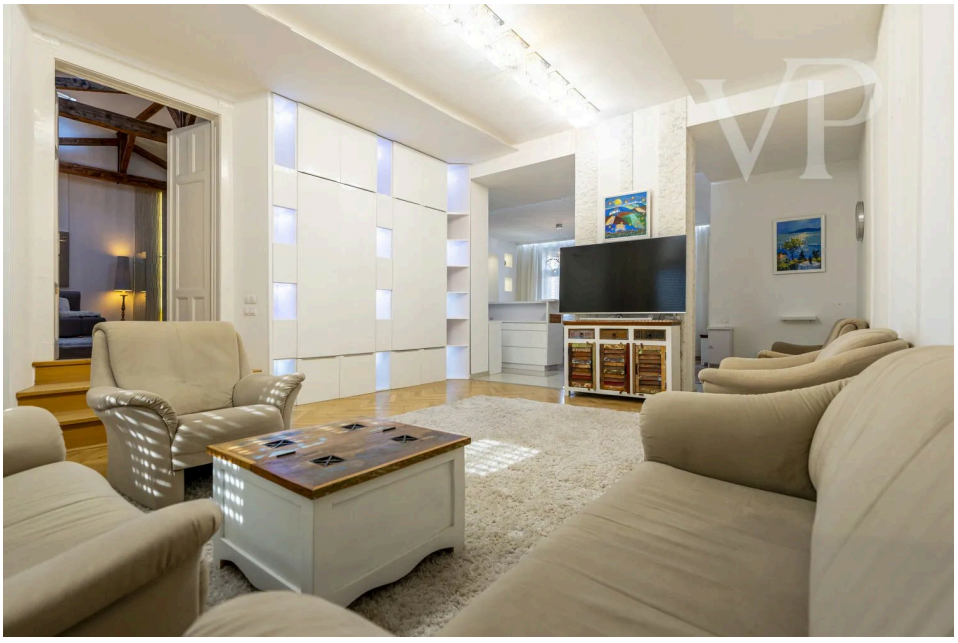




VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

# Az ingatlan

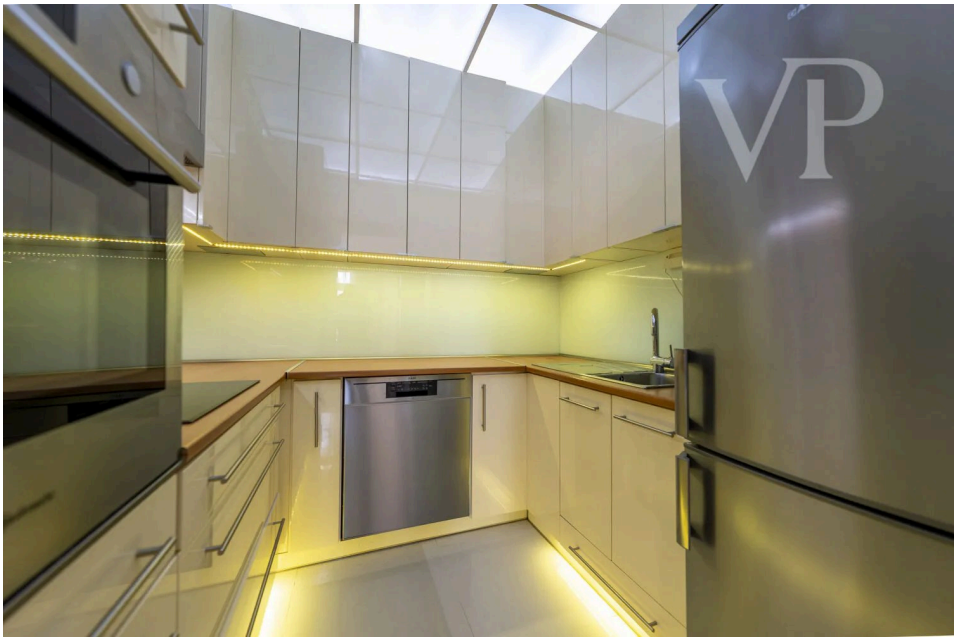




VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

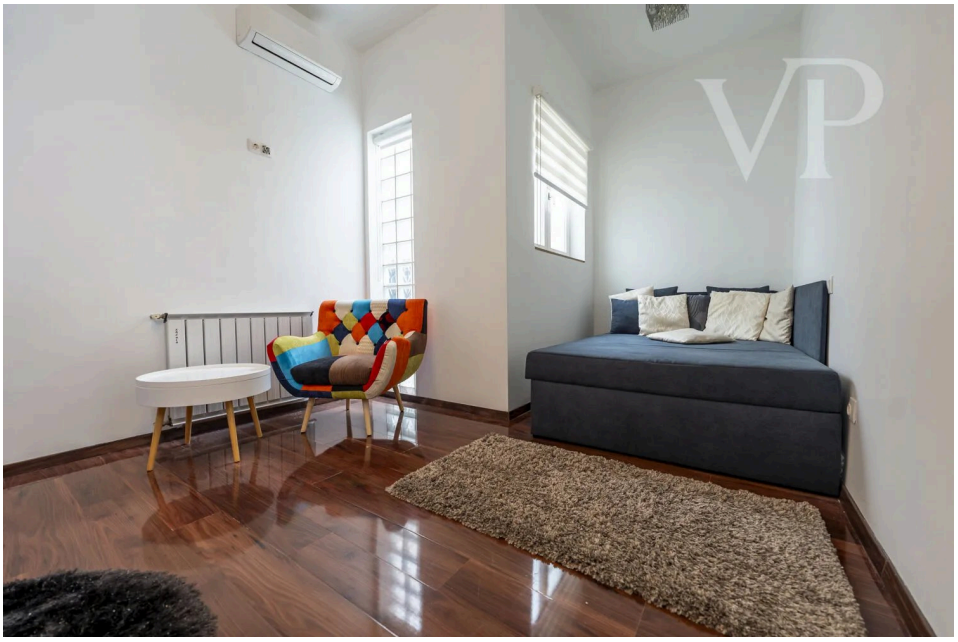
# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

# Az elso benyomás

Exkluzív, kétszintes penthouse életérzés a Hegedus Gyula utcában – Saját tetoterasz 360°-os panorámával, szaunával és jakuzzival!

Újlipótváros egyik legkedveltebb részén, a Hegedus Gyula utcában kínálunk megvételre egy kivételes adottságokkal rendelkezo, 104 nm-es, prémium kategóriás otthont. Az ingatlan igazi ritkaság a piacon: elegáns terek, pazar felszereltség és egy egyedülálló, saját használatú tetoterasz ötvözodik benne.

A lakás fobb jellemzoi:

Alapterület: 104 nm átgondolt, tágas térfelosztással

Nappali & Konyha: Impresszív, világos nappali, valamint egy különálló, kényelmes konyha-étkezo

Hálószobák: 2 külön nyíló, csendes és elegáns hálószoba

Fürdoszobák: 2 teljes értéku, modern fürdoszoba a maximális kényelemért

Wellness & Privát Tetoterasz:
A lakás fölött elterülo, saját használatú tetoteraszról páratlan, 360 fokos panoráma nyílik a városa. A teraszon elhelyezett privát szauna és jakuzzi biztosítja a tökéletes feltöltodést az év minden napján – mindezt a saját otthona nyugalmában, a város felett.

Parkolás:
A közvetlenül szomszédos épületben beállóhely bérelheto, így a belvárosi parkolás kényelmesen és biztonságosan megoldott.

Ez az ingatlan tökéletes választás azoknak, akik nem kötnek kompromisszumot, és a belváros szívében is a prémium életérzést, a tágas tereket, valamint a privát wellness élményt keresik.

Kérdés esetén vagy megtekintési idopontért keressen bizalommal!

Nézd meg a hirdetés extra információit!
Több információ, könnyebb választás.

VP azonosító: HU26439930 - 1136 Budapest

# Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

www.von-poll.com