Budapest – IX. kerület

RESIDENZA CON VISTA PANORAMICA MOZZAFIATO SULLA CITTÀ

Codice oggetto: HU26439936



PREZZO D'AFFITTO: 7.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 160 m^2 • VANI: 4

Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439936
Superficie netta	ca. 160 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	2025
Garage/Posto auto	2 x Garage, 150 EUR (Affitto)

Prezzo d'affitto	7.000 EUR
Appartamento	Attico
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Pompa di calore idraulica/pneumatica
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà

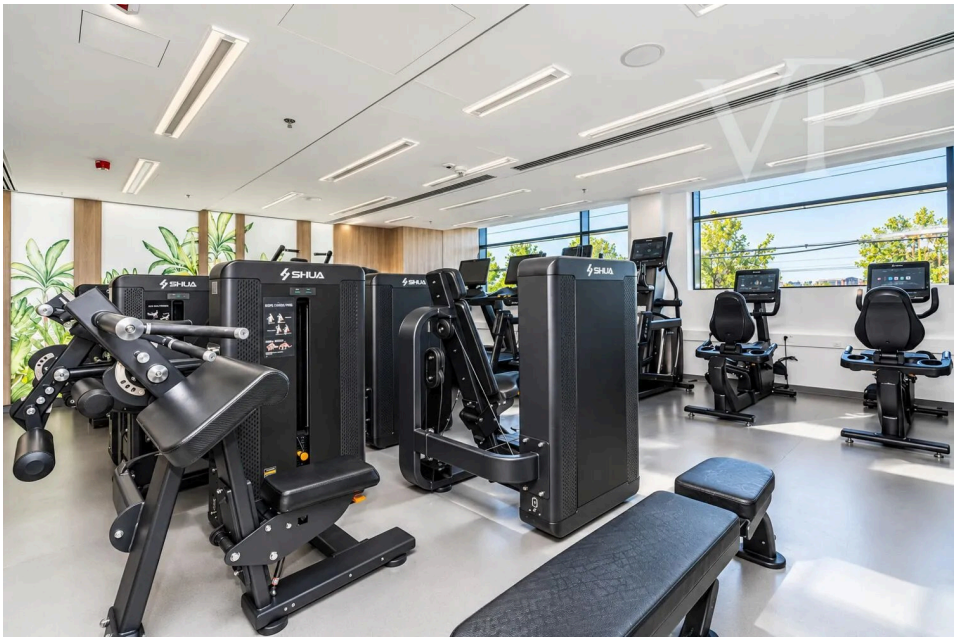




Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

Una prima impressione

INFINITY Budapest – Residenza esclusiva con vista panoramica sul Danubio

Vi proponiamo uno degli immobili in affitto più esclusivi di Budapest, situato all'ultimo piano dell'INFINITY Budapest: una residenza d'angolo di circa 170 m², completamente arredata, con un'ampia terrazza panoramica e un giardino pensile realizzato allo stesso livello dell'appartamento.

Grazie alla posizione eccezionale all'interno dell'edificio e alle ampie superfici vetrate, la vista sul Danubio, sul Castello di Buda, sul Ponte delle Catene e su Budapest offre un'esperienza indimenticabile da diversi punti dell'appartamento.

Il cuore della residenza è l'ampio soggiorno-sala da pranzo-cucina a pianta aperta, che si affaccia direttamente sulla terrazza panoramica. Questo spazio luminoso e generoso si presta sia a una vita quotidiana confortevole che a ricevere ospiti in grande stile.

L'appartamento dispone di tre camere da letto. La camera matrimoniale è stata progettata come suite privata, con armadio a muro e ampio bagno privato. Alle altre due camere da letto è annesso un secondo bagno; completano la disposizione un bagno di servizio e un pratico ingresso.

Gli interni sono stati realizzati secondo un concetto architettonico coerente, con l'utilizzo di materiali di alta qualità, mobili su misura, illuminazione di design e arredi eleganti. La residenza è disponibile in affitto completamente attrezzata e arredata, quindi pronta per essere abitata immediatamente.

Un valore aggiunto speciale è rappresentato dall'ampia terrazza panoramica e dal giardino pensile annessi all'appartamento, che offrono uno spazio esterno privato davvero unico con vista su Budapest.

INFINITY Budapest offre un contesto architettonico moderno, servizi di alto livello e uno stile di vita urbano confortevole, pur mantenendo l'intimità di una dimora privata.

Canone di locazione: 7.000 EUR/mese

È possibile affittare due posti auto nel garage della residenza, al canone di 150 EUR/mese ciascuno.

Una scelta eccezionale per chi è alla ricerca di uno dei panorami più spettacolari di Budapest, spazi generosi, arredamento completo e una qualità di vita urbana di alto livello.

Codice oggetto: HU26439936 - 1095 Budapest – IX. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com