Badacsonytomaj

Örökpanorámás birtok a Badacsony oldalában, 180 fokos balatoni panorámával

VP azonosító: HU26439939



VÉTELÁR: 452.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 84 m^2 • SZOBÁK: 3 • FÖLDTERÜLET: 1888 m^2

VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

Áttekintés

VP azonosító	HU26439939	Vételár	452.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 84 m²	Ház	Családi ház
Szobák	3	Felszereltség	Terasz, Vendég WC
Hálószobák	2		
Fürdoszobák	1		

VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan

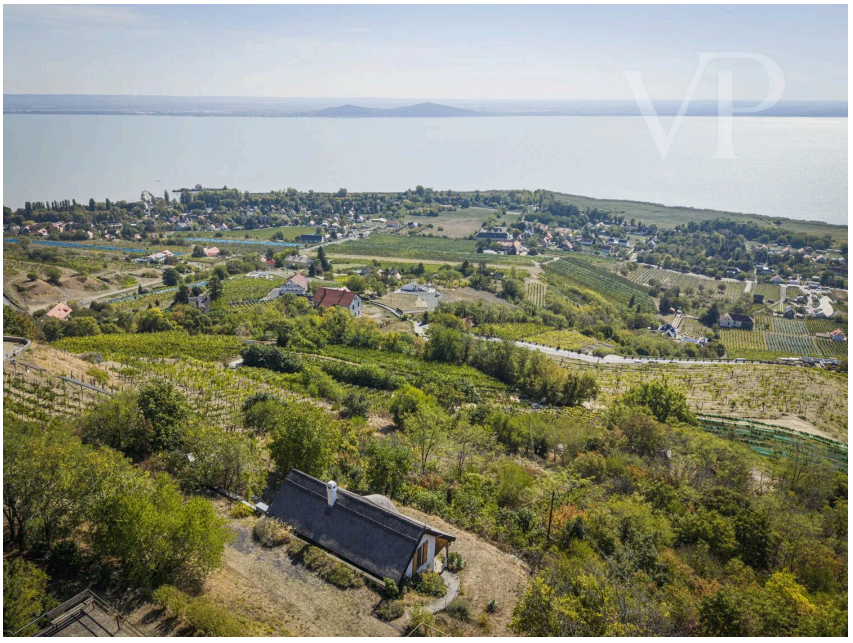




VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan





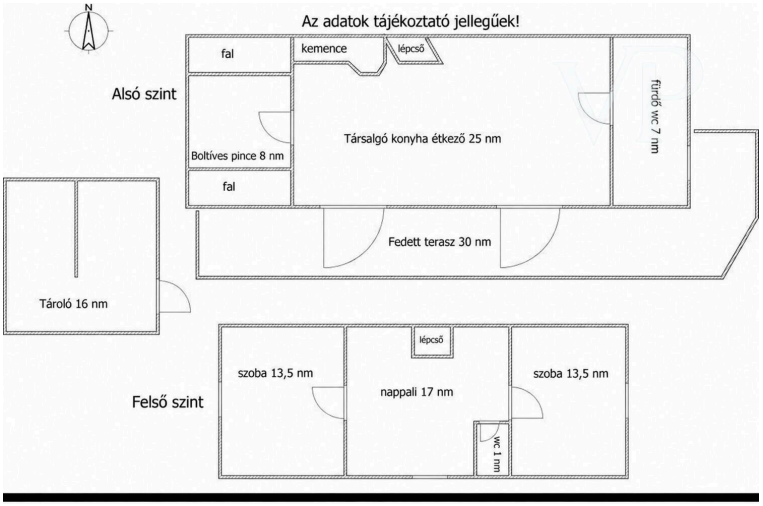
VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

Az elso benyomás

ÖRÖKpanorámás birtok a Badacsony oldalában – 180°-os balatoni panorámával
Ahol a Balaton valóban a lábai elott hever.

Badacsony egyik patinás, magasabban fekvo, csendes részén kínálunk megvételre egy 1888 m²-es, mediterrán hangulatú, lépcsozetesen kialakított birtokot, amelynek egyik legnagyobb értéke a páratlan balatoni panoráma.

A gondosan felújított, 84 m²-es, beépített tetotérrel rendelkezo ko- és vályogház megorizte eredeti, autentikus karakterét, miközben kényelmes és jól használható otthont biztosít akár pihenéshez, akár hosszabb tartózkodáshoz.

Páratlan balatoni panoráma
A házból és a teraszos kert több pontjáról 180 fokos, lenyugözo panoráma nyílik a Balatonra és a környezo tanúhegyekre.

Az ingatlan különleges hangulatát tovább fokozza a fedett, panorámás terasz, amely ideális helyszín reggeli kávézáshoz, családi és baráti összejövetelekhez, vagy egy pohár badacsonyi bor mellett a naplemente megcsodálásához.

Autentikus ház, modern felszereltséggel
A 84 m²-es lakóingatlan elrendezése:

nappali
2 hálószoba az emeleten
konyha étkezovel
fürdoszoba WC-vel
külön vendég-WC
borospince
A házhoz tartozik továbbá egy 16 m²-es tároló melléképület, valamint fedett garázs.

Muszaki jellemzok

felújított, azonnal használható állapot
ko-, járólap- és laminált padlóburkolatok
futés kandallóval, kályhával és elektromos futéssel
melegvíz-ellátás bojlerrel
villany bevezetve
saját házi vízmu nyomásfokozóval
1888 m²-es, mediterrán hangulatú kert
A szinteltolásos, növényzettel övezett telek számos lehetoséget kínál. A különbözo

teraszok és kiülok kiválóan alkalmasak pihenésre, vendéglátásra vagy kertészkedésre.

A birtok egyszerre biztosít nyugalmat, természetközeli környezetet és különleges balatoni életérzést.

Kiváló elhelyezkedés
Az ingatlan csendes, zöldövezeti környezetben található, miközben könnyen elérhetok Badacsony neves pincészetei, éttermei, kirándulóhelyei és túraútvonalai.

Az ingatlan ideális választás lehet exkluzív balatoni nyaralónak, családi pihenohelynek, második otthonnak, illetve a megfelelo feltételek mellett prémium vendégházként is hasznosítható.

Ha olyan balatoni ingatlant keres, ahol nem csupán a ház, hanem maga a kilátás is különleges értéket képvisel, érdemes személyesen is megtekintenie ezt a badacsonyi birtokot.

További információért és megtekintési idopont egyeztetéséért kérem, keressen bizalommal!

VP azonosító: HU26439939 - 8261 Badacsonytomaj

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com