Budapest

Exkluzív, privát otthon a II. kerületben, Zöldmálon – 3 hálószoba, hatalmas teraszok, saját dupla garázs

VP azonosító: HU26439946



BÉRLETI DÍJ: 2.500 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 133 m^2 • SZOBÁK: 4

VP azonosító: HU26439946 - 1025 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439946 - 1025 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU26439946	Bérleti díj	2.500 EUR
Hasznos lakótér	ca. 133 m²	További költségek	200 EUR
Szobák	4	Lakás	Emelet
Hálószobák	3	Az ingatlan állapota	Részleges Felújított
Fürdoszobák	2	Felszereltség	Terasz, Vendég WC
Építés éve	1999		

VP azonosító: HU26439946 - 1025 Budapest

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU26439946 - 1025 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439946 - 1025 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439946 - 1025 Budapest

Az ingatlan

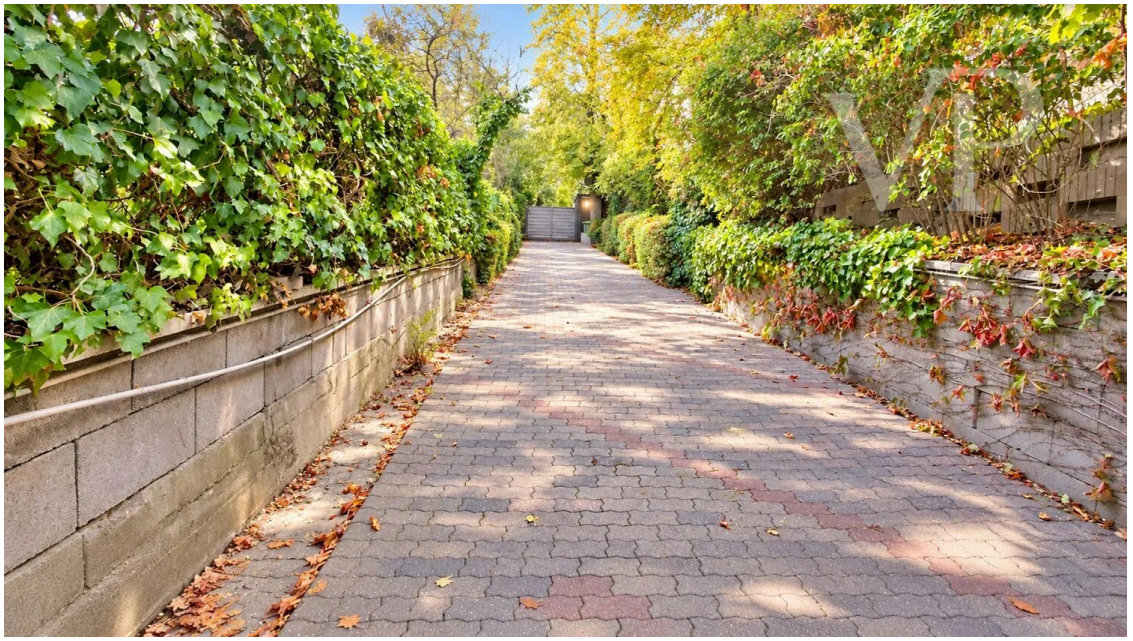




VP azonosító: HU26439946 - 1025 Budapest

Az ingatlan

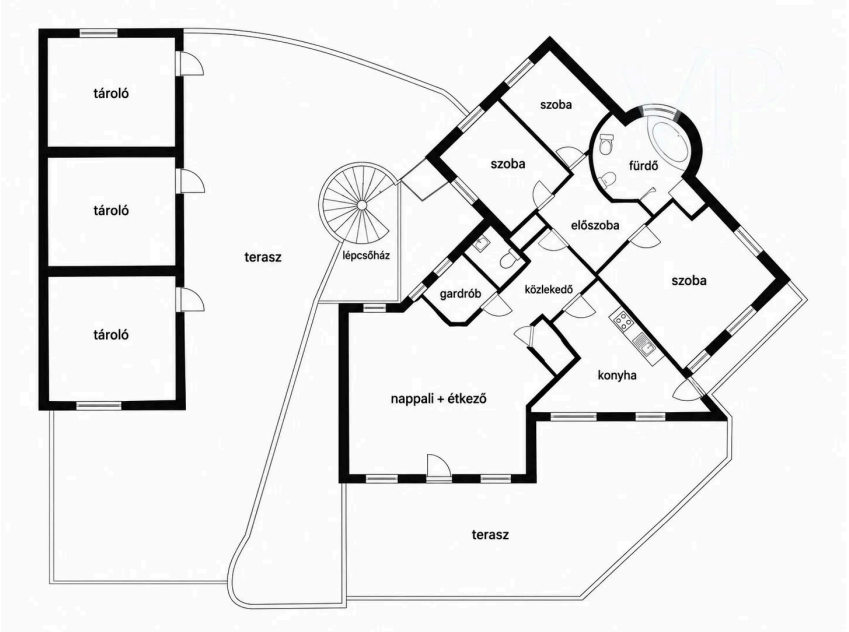




VP azonosító: HU26439946 - 1025 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439946 - 1025 Budapest

Az elso benyomás

Budapest II. kerületének egyik kedvelt, zöldövezeti részén, az Alsó Zöldmáli úton kínálunk hosszú távú bérletre egy 133 m²-es, három hálószobás, tágas nappalival rendelkezo, nagy teraszos otthont, egy mindössze háromlakásos, intim társasházban.

Az ingatlan különleges értéke a nagyvonalú térkialakítás, a zavartalan privát szféra, a nyugodt zöld környezet és a kiváló közlekedési kapcsolatok ritka együttese.

A tágas, világos nappali ideális családi élethez és vendégfogadáshoz egyaránt. A három különálló hálószoba kényelmes életteret biztosít, akár dolgozószoba vagy vendégszoba kialakításának lehetoségével.

A lakáshoz összesen 47 m² terasz és erkély, valamint egy 32 m²-es, két gépkocsi befogadására alkalmas, saját, Hörmann kapuval felszerelt garázs tartozik.

A mindössze háromlakásos épület nyugodt, diszkrét lakókörnyezetet kínál, amely különösen vonzó lehet diplomáciai képviseletek munkatársai, nemzetközi vállalatok felsovezetoi és családjaik számára.

Az ingatlant korábban is jellemzoen diplomáciai és felsovezetoi bérlok választották.

Fobb jellemzok:

133 m² lakótér, 3 hálószoba és tágas nappali

47 m² terasz és erkély, zöld környezettel

Mindössze három lakás az épületben

32 m²-es, kétállásos, saját garázs Hörmann kapuval

Külön fürdoszoba és további vizes helyiségek

Légkondicionálás

Nagyfokú privát szféra

Kiváló közlekedés, könnyen elérheto városi infrastruktúra

Bútorozottan vagy bútorozatlanul, a bérlo igénye szerint

A lakás különösen alkalmas hosszú távú, céges vagy diplomáciai bérlésre.

Bérleti díj: 2 500 EUR/hó + rezsi

Ez az ingatlan azok számára ideális választás, akik Budapest egyik keresett budai lakóövezetében szeretnének biztonságos, kényelmes, diszkrét otthont, kompromisszumok nélkül a tér, a zöld környezet és a városi kapcsolatok terén.

VP azonosító: HU26439946 - 1025 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com