Budapest

PRÉMIUM KATEGÓRIÁS PANORÁMÁS HÁZ KIADÓ-II. KERÜLET PÁLVÖLGY

VP azonosító: HU26439948



BÉRLETI DÍJ: 15.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 290 m^2 • SZOBÁK: 6

VP azonosító: HU26439948 - 1025 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439948 - 1025 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU26439948	Bérleti díj	15.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 290 m²	Ház	Családi ház
Szobák	6		
Hálószobák	5		
Fürdoszobák	3		

VP azonosító: HU26439948 - 1025 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439948 - 1025 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439948 - 1025 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439948 - 1025 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439948 - 1025 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439948 - 1025 Budapest

Az elso benyomás

KIVÉTELES PANORÁMÁS VILLA KIADÓ PÁLVÖLGYBEN – BUDAPEST II. KERÜLET

Modern építészet, nagyvonalú életterek, elvehetetlen panoráma és teljes privát szféra Budapest egyik legszebb budai lakóövezetében.

Pálvölgy csendes, zöldövezeti részén, természetvédelmi terület szomszédságában kínálunk bérbeadásra egy 2023-ban épült, háromszintes, különleges adottságú családi villát.

290 m² hasznos alapterület | 3 szint | 5 hálószoba | 3 fürdoszoba | 2 panorámás terasz | 400 m² parkosított kert | Kültéri medence | 3 parkolóhely

A tágas, világos nappali, étkezo és konyha hatalmas üvegfelületeken keresztül kapcsolódik a teraszhoz, ahonnan lenyugözo kilátás nyílik a környezo tájra. A felso szinten a hálószobák és fürdoszobák, a fo lakószinten pedig külön dolgozószoba kapott helyet.

Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a kerttel teljesen egybenyitható alsó szint. Itt egy második konyha, tágas társasági helyiség és fitneszterem található, közvetlen kijárattal a medencéhez. Ez a kialakítás nemcsak a családi élethez, hanem nagyobb létszámú, elegáns privát vagy diplomáciai fogadásokhoz is ideális.

A 2023-ban épült ház korszeru muszaki felszereltsége – okosotthon-rendszer, hoszivattyú és napelemek – kényelmes, energiahatékony muködést biztosít.

A természet közelsége, a csend és a zavartalan kilátás ritka kombináció, különösen úgy, hogy a belváros, a nemzetközi iskolák és a mindennapi szolgáltatások is könnyen elérhetok.

A villa ideális választás diplomaták, nagykövetségi vezetok, nemzetközi vállalatok felsovezetoi és családjaik számára, akik egy reprezentatív, ugyanakkor valóban otthonos budapesti rezidenciát keresnek.

További információért és személyes megtekintés egyeztetéséért készséggel állok rendelkezésére.

Borics Kriszta | VON POLL REAL ESTATE

+36 70 559 8220

VP azonosító: HU26439948 - 1025 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com