Thiene

Nouvel appartement spacieux de trois pièces au premier étage avec jardin privé

CODE DU BIEN: IT21355744



PRIX D'ACHAT: 320.000 EUR

CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT21355744
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	2021

Prix d'achat	320.000 EUR
Surface total	ca. 173 m²
Aménagement	Terrasse, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

La propriété





CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

La propriété





CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

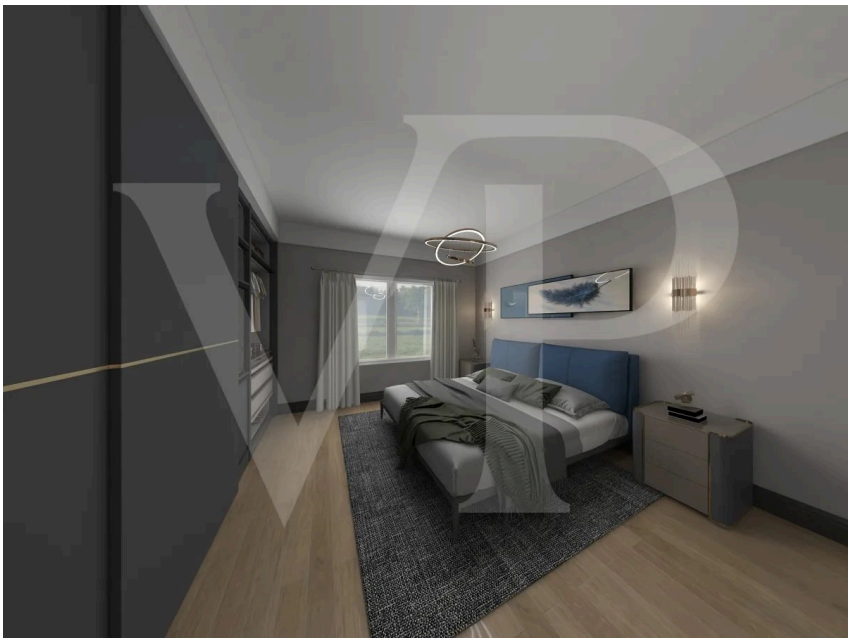
La propriété





CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

La propriété

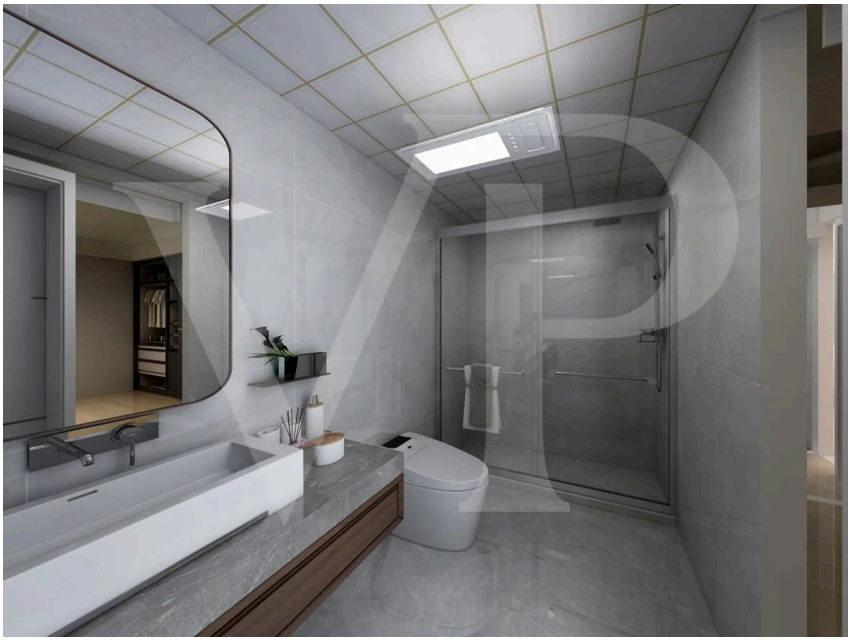




CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

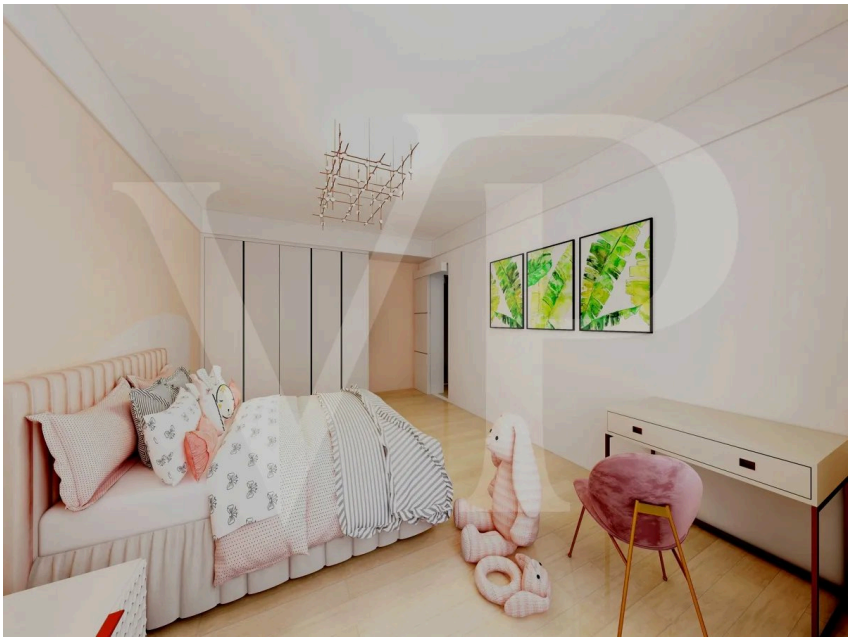
La propriété

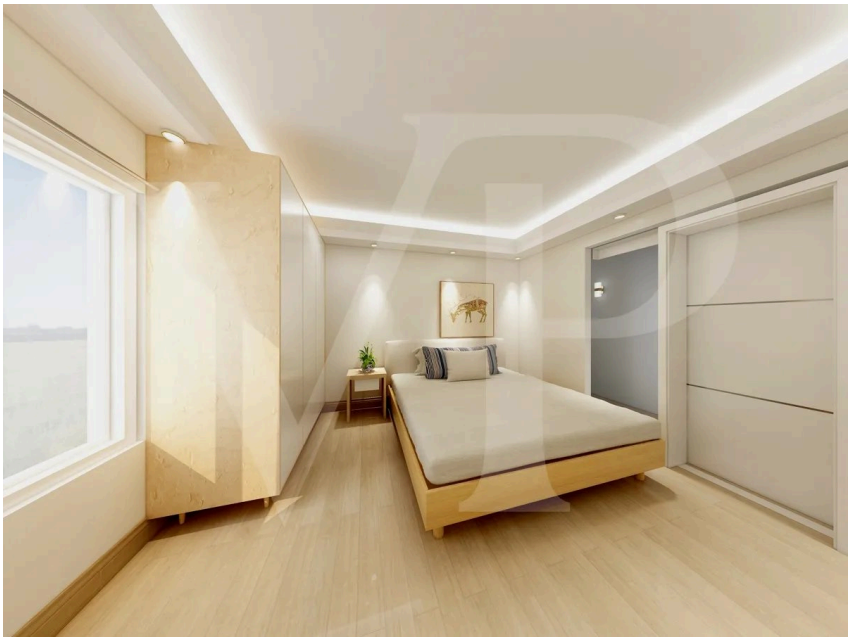




CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

La propriété





CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

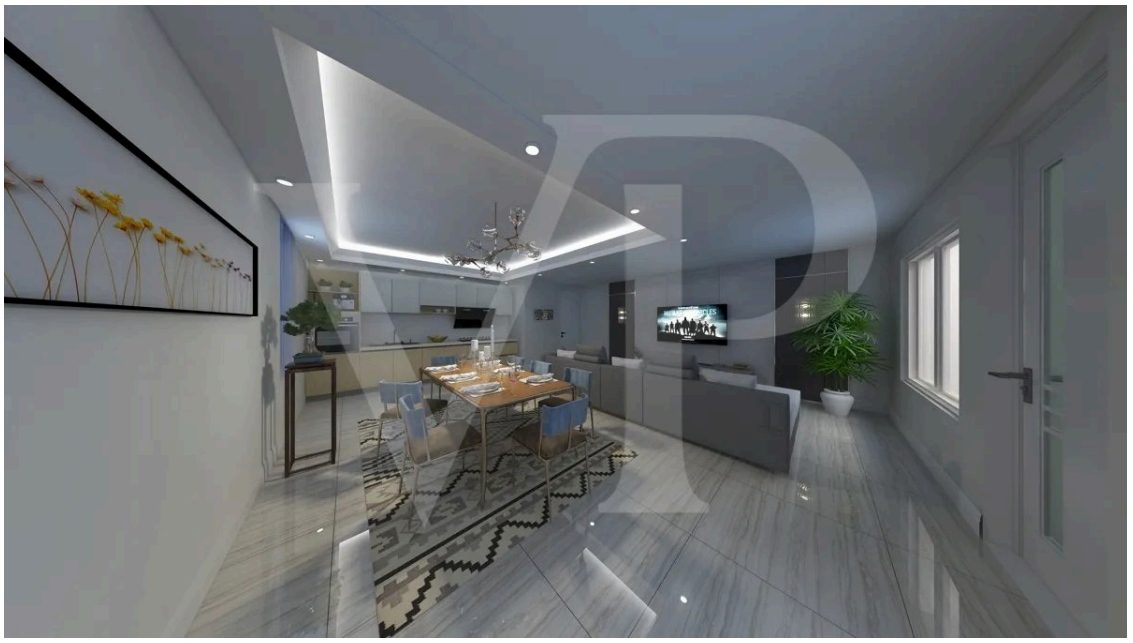
La propriété





CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

La propriété





CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

La propriété



CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

Une première impression

Dans un nouveau complexe résidentiel, nous proposons un spacieux appartement de trois pièces au premier étage, avec accès indépendant et jardin privé.

Depuis le jardin, un escalier extérieur mène à la terrasse d'où l'on accède à la maison. L'environnement conçu pour ce projet offre un grand espace de vie ouvert, avec une cuisine et un salon éclairés par de grandes fenêtres.

La zone de couchage séparée se compose de trois belles chambres lumineuses, dont la chambre principale avec salle de bains attenante, une chambre double et une chambre simple. Toutes les chambres sont de taille généreuse, par rapport aux tailles standard. Une autre salle de bain avec fenêtre et douche dessert les deux chambres et le salon. Accessible depuis le couloir, une pièce pratique conçue pour la buanderie et le rangement de la maison.

La solution est complétée par un garage double auquel on peut également accéder par un escalier extérieur privé, situé dans le jardin.
Sur la rampe d'accès à l'allée, il y a une zone en copropriété destinée au stationnement des bicyclettes.

CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

Détails des commodités

Préparation pour la climatisation.
Arrangement préalable du système d'alarme.
Porte de garage motorisée.
Jardin avec pelouse et haie de jasmin.

CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

Tout sur l'emplacement

Dans un quartier résidentiel en expansion, caractérisé par la présence de verdure et de tranquillité, mais proche du centre de Thiene, qui est à moins de 5 minutes en voiture, et également facilement accessible en vélo.
Tous les principaux services de cette ville animée se trouvent à proximité immédiate, et l'entrée de l'autoroute A31 est particulièrement pratique, ce qui rend la maison idéale également pour ceux qui doivent souvent se déplacer pour des raisons professionnelles.

CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

Plus d'informations

La propriété est dans son état inachevé, avec seulement des murs d'enceinte, et le client peut diviser les espaces intérieurs selon ses besoins spécifiques.
Livraison en septembre/octobre 2022.

CODE DU BIEN: IT21355744 - 36016 Thiene

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com