Thiene

Nuovo ampio tricamere al piano primo con giardino privato

Codice oggetto: IT21355744



PREZZO D'ACQUISTO: 320.000 EUR

Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT21355744	Prezzo d'acquisto	320.000 EUR
Camere da letto	3	Superficie commerciale	ca. 173 m²
Bagni	2	Caratteristiche	Terrazza, Giardino / uso comune
Anno di costruzione	2021		

Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Fonte di alimentazione	Pompa di calore idraulica/pneumatica
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

La proprietà





Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

La proprietà





Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

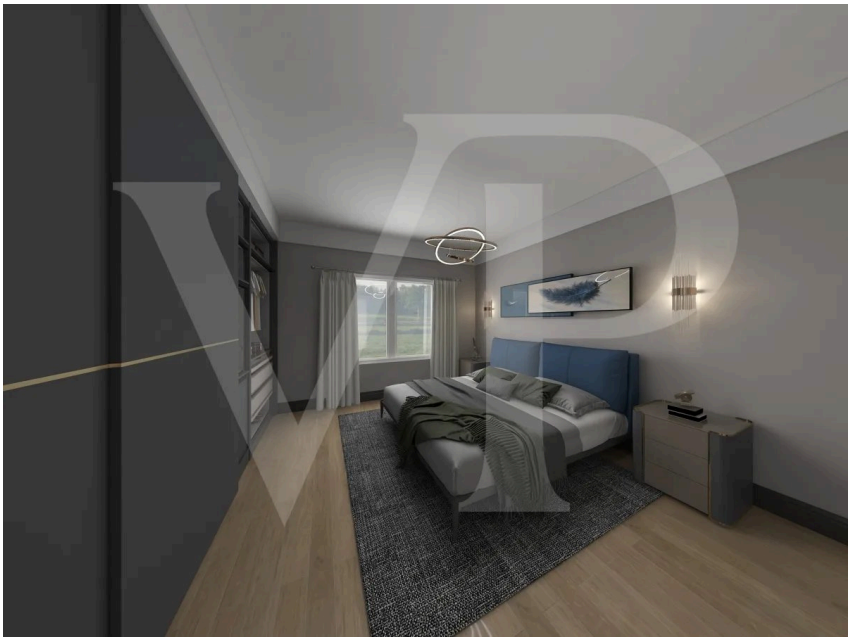
La proprietà





Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

La proprietà

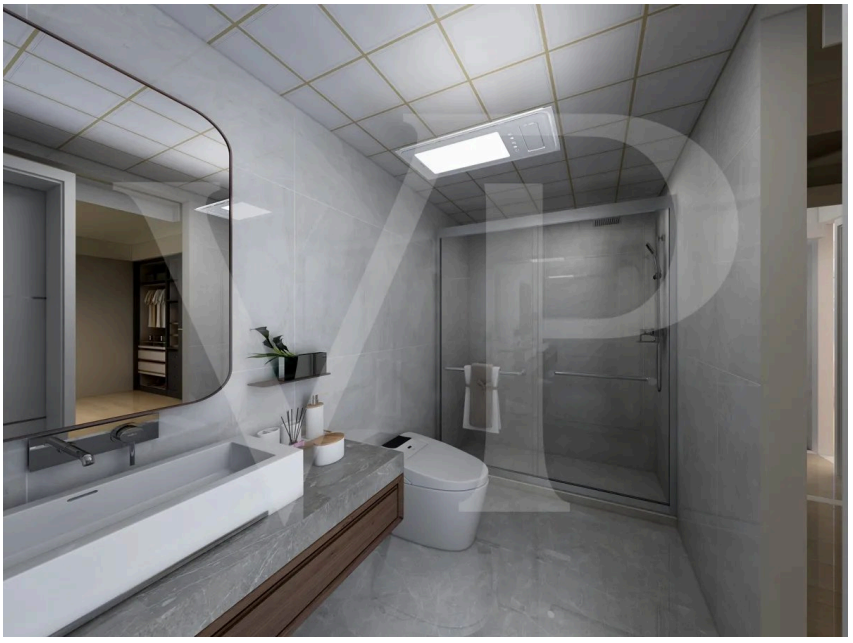




Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

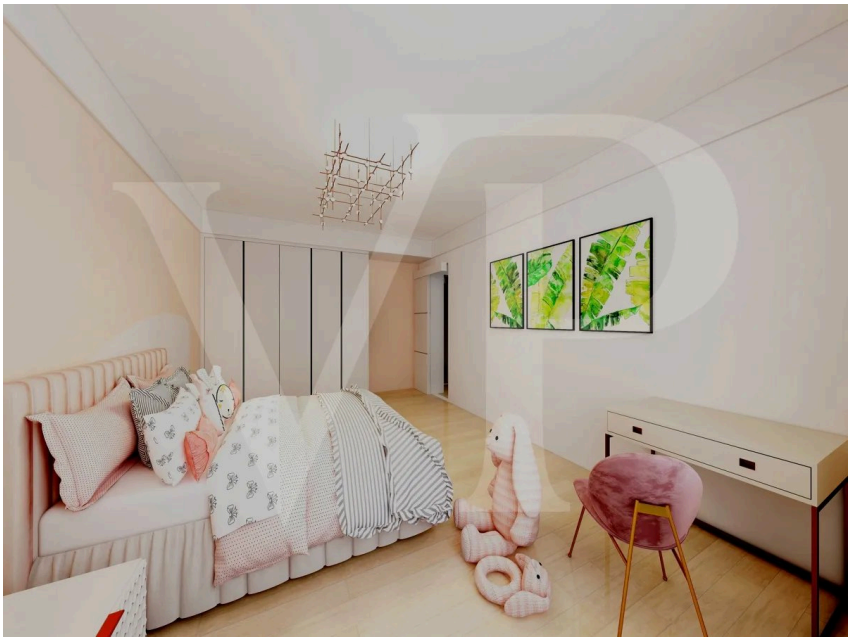
La proprietà

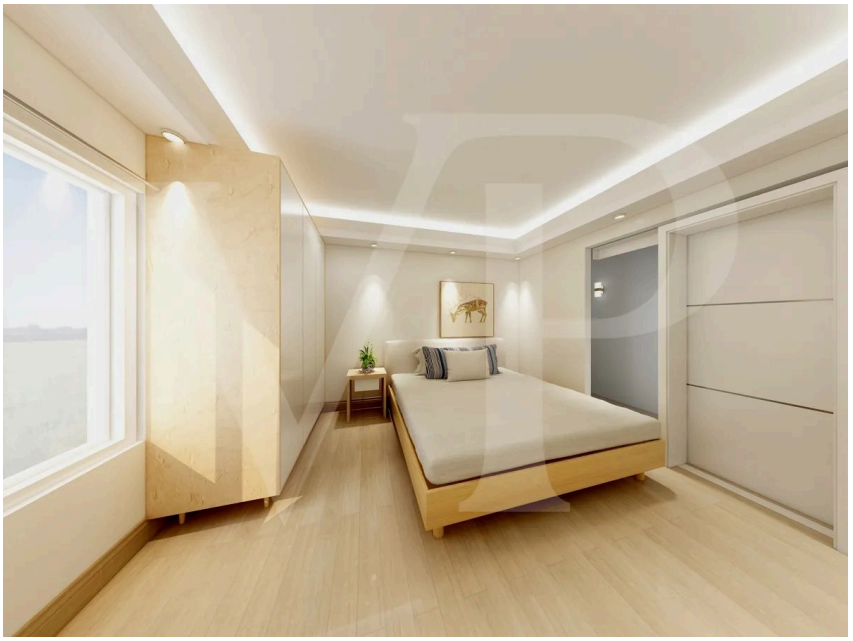




Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

La proprietà





Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

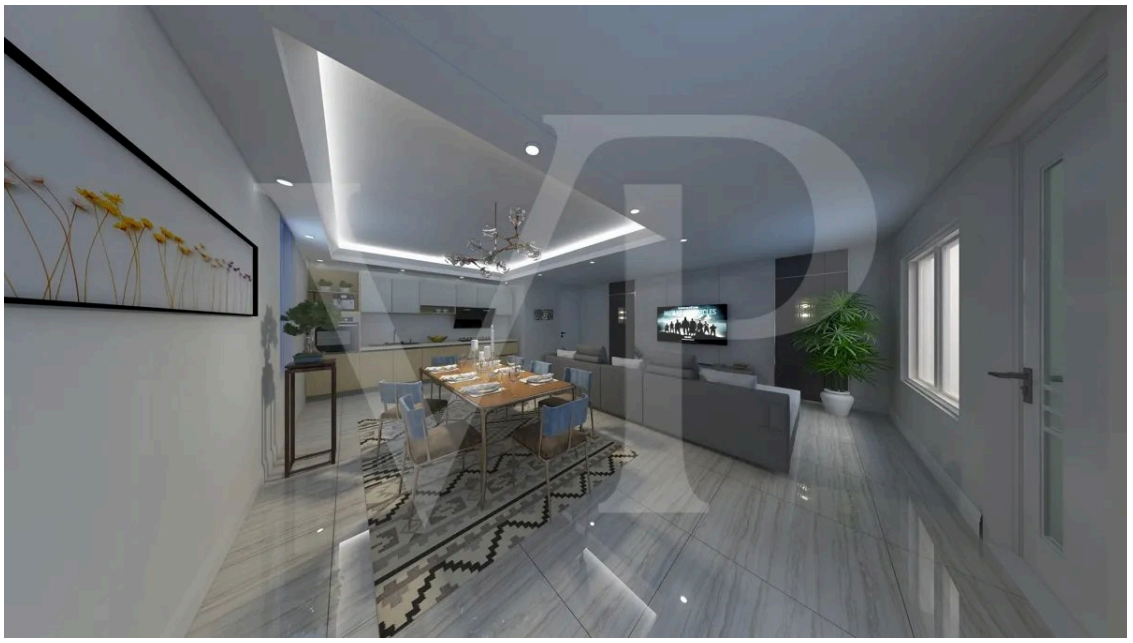
La proprietà





Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

La proprietà





Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

La proprietà



Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

Una prima impressione

In nuovo complesso residenziale, viene proposto un ampio tricamere al piano primo, con accesso indipendente e giardino privato.

Dal giardino, attraverso una scala esterna si accede alla terrazza da cui si accede all'abitazione.
L'ambiente pensato per questo progetto prevede un'ampia zona giorno open-space con cucina e soggiorno illuminati da grandi vetrate.

L'area notte separata si compone di tre belle camere luminose, di cui la padronale con bagno cieco, una doppia ed una singola. Tutte le camere sono di generose dimensioni, rispetto alle misure standard. Un ulteriore bagno finestrato con doccia a servizio delle due camere e della zona giorno. Accessibile dal corridoio, un pratico locale pensato per lavanderia e ripostiglio della casa.

Completa la soluzione un garage doppio in lunghezza a cui si accede anche da una scala privata esterna, posta all'interno del proprio giardino.
Sulla rampa di accesso carraio è presente un'area condominiale destinata al parcheggio di biciclette.

Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

Dettagli dei servizi

Predisposizione climatizzatore.
Predisposizione impianto allarme.
Basculante motorizzato.
Giardino con tappeto erboso e siepe di gelsomino.

Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

Tutto sulla posizione

In un'area residenziale in fase di espansione, caratterizzata dalla presenza del verde e quiete, ma in prossimità del centro di Thiene, che dista meno di 5 minuti in auto, e facilmente raggiungibile anche in bicicletta.
Tutti i principali servizi di questa frizzante cittadina si trovano nelle immediate vicinanze, e l'ingresso dell'Autostrada A31 è particolarmente comodo, rendendo l'abitazione ideale anche per chi si trova a dover spesso viaggiare per motivi di lavoro.

Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

Ulteriori informazioni

L'immobile allo stato grezzo con solo muratura perimetrale, prevede la possibilità per il cliente di suddividere gli spazi interni in base alle specifiche esigenze.
Consegna Settembre/Ottobre 2022.

Codice oggetto: IT21355744 - 36016 Thiene

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com