Sarcedo

Μοντέρνες ημι-ανεξάρτητες βίλες με ιδιωτικούς κήπους

Αριθμός ακινήτου: IT21355745



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 440.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 138 m^2

Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Αλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT21355745	Τιμή αγοράς	440.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 138 m²	Συνολική έκταση	ca. 167 m²
Κατάσταση του ακινήτου	3	Έπιπλα	WC επισκεπτών, Κήπος
τουαλέτα	3		
Έτος κατασκευής	2021		
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ		

Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση
Πηγή ενέργειας	Ηλεκτρικό

Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

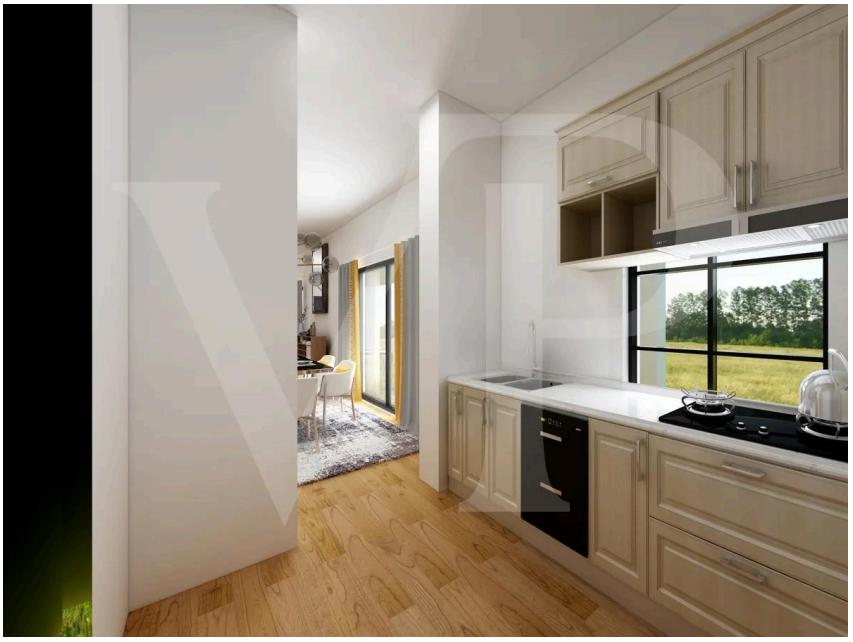
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Το ακίνητο

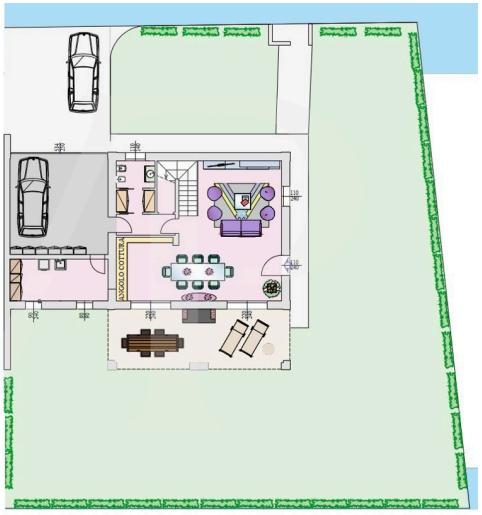


Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Κάτοψη

DESTINAZIONE D'USO	SUP. CALPESTABILE
Salotto - Cucina	52,30 mq
Lavanderia	12,60 mq
Corridoio	3,88 mq
Anti-bagno	2,67 mq
Bagno	3,28 mq
Sottoscala	1,82 mq
TOTALE PIANO TERRA	76,56 mq
Garage	30,70 mq
Giardino	472,67 mq
Porticato	32,60 mq

SCALA 1:100



DESTINAZIONE D'USO	SUP. CALPESTABILE
Corridoio	3,85 mq
Camera 1	12,15 mq
Camera Matrimoniale	17,28 mq
Camera 2	14,46 mq
Bagno 1	8,34 mq
Bagno 2	5,07 mq
TOTALE PIANO PRIMO	61,15 mq



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Μια πρώτη εντύπωση

Ένα νέο έργο που περιλαμβάνει την κατασκευή ημι-ανεξάρτητων βιλών με μεγάλους ιδιωτικούς κήπους. Οι λύσεις είναι εντελώς ανεξάρτητες, με πρόσβαση τόσο για πεζούς όσο και για δρόμο. Τα σπίτια θα διαθέτουν έναν μεγάλο ενιαίο χώρο καθιστικού με μικρή κουζίνα και δυνατότητα δημιουργίας ενός ενιαίου δωματίου. Ο χώρος καθιστικού έχει θέα σε μια μεγάλη ρουστίκ βεράντα με εμφανείς πέτρινες λεπτομέρειες και στον περιβάλλοντα κήπο. Ο χώρος καθιστικού περιλαμβάνει επίσης ένα πρακτικό πλυσταριό, ένα μπάνιο με παράθυρο και ντους, μια αποθήκη κάτω από τις σκάλες και ένα διπλό γκαράζ με βοηθητικό χώρο και αποθήκη στη σοφίτα, προσβάσιμο μέσω αναδιπλούμενης σκάλας. Ο πρώτος όροφος της βίλας περιλαμβάνει τρία υπνοδωμάτια, συμπεριλαμβανομένου του κυρίως υπνοδωματίου με ιδιωτικό μπάνιο, ενός διπλού υπνοδωματίου και ενός ευρύχωρου μονόκλινου υπνοδωματίου. Και τα δύο υπνοδωμάτια μοιράζονται ένα μπάνιο με παράθυρο και ντους.

Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Λεπτομέρειες των ανέσεων

Basculante motorizzato.
Predisposizione impianto allarme
Classe A1
Riscaldamento a pavimento
Predisposizione impianto climatizzazione.
Giardino con tappeto erboso e siepe di gelsomino.

Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Όλα για την τοποθεσία

La nuova iniziativa immobiliare si colloca in area verde e tranquilla, in posizione intermedia tra Thiene e Sarcedo, entrambi a 5 minuti di distanza anche raggiungibili in bicicletta.

Tutti i principali servizi dell'apprezzata cittadina dell'alto vicentino, tra cui un ospedale all'avanguardia, sono raggiungibili in pochi minuti. Il casello autostradale di Thiene e l'accesso alla nuova "pedemontana", rendono l'abitazione interconnessa con tutto il nord-Italia e con le principali città del nostro territorio.

Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Αλλες πληροφορίες

Progetto da realizzare con possibilità di scelta disposizione spazi interni e finiture
Vincolo agricolo per cui le aperture delle finestre non possono essere superiori come dimensioni.
Spese allacciamenti a carico del cliente.
Impianto fotovoltaico da 6kw.

Αριθμός ακινήτου: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com