Sarcedo

Modern ikerházak saját kerttel

VP azonosító: IT21355745



VÉTELÁR: 440.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 138 m^2

VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Áttekintés

VP azonosító	IT21355745	Vételár	440.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 138 m²	Teljes terület	ca. 167 m²
Hálószobák	3	Felszereltség	Vendég WC, Kert / közös használat
Fürdoszobák	3		
Építés éve	2021		
Parkolási lehetoségek	1 x Garázs		

VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Az ingatlan





VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

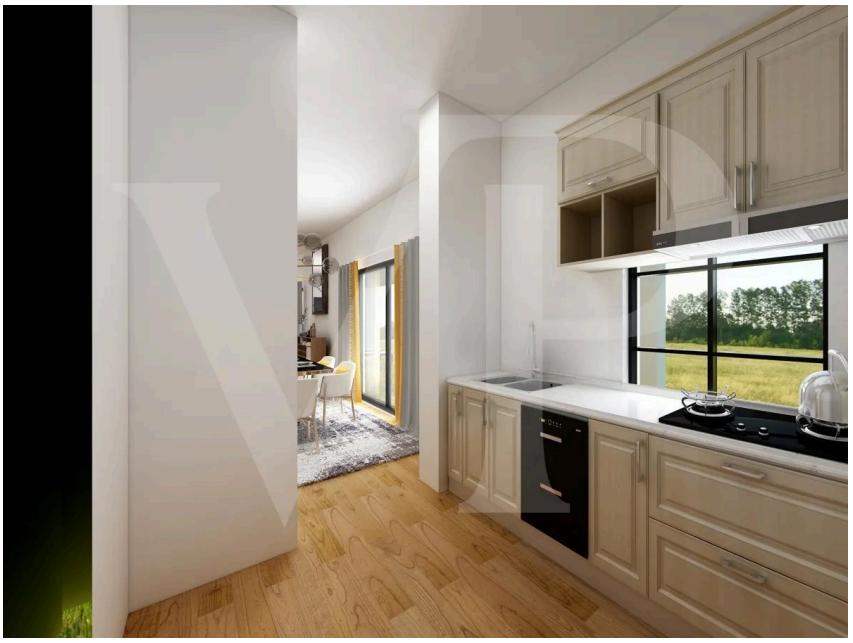
Az ingatlan





VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Az ingatlan





VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Az ingatlan





VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Az ingatlan





VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Az ingatlan

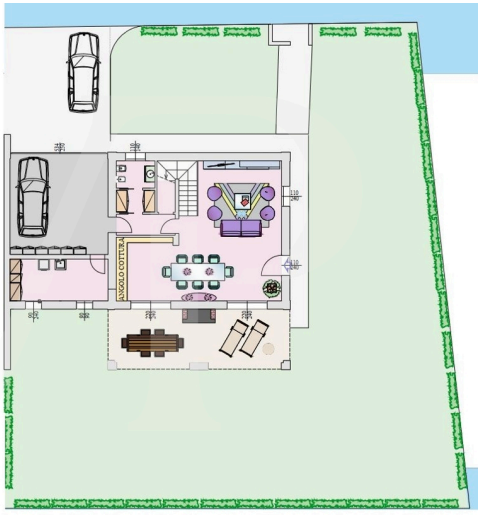


VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Alaprajzok

DESTINAZIONE D'USO	SUP. CALPESTABILE
Salotto - Cucina	52,30 mq
Lavanderia	12,60 mq
Corridoio	3,88 mq
Anti-bagno	2,67 mq
Bagno	3,28 mq
Sottoscala	1,82 mq
TOTALE PIANO TERRA	76,56 mq
Garage	30,70 mq
Giardino	472,67 mq
Porticato	32,60 mq

SCALA 1:100



DESTINAZIONE D'USO	SUP. CALPESTABILE
Corridoio	3,85 mq
Camera 1	12,15 mq
Camera Matrimoniale	17,28 mq
Camera 2	14,46 mq
Bagno 1	8,34 mq
Bagno 2	5,07 mq
TOTALE PIANO PRIMO	61,15 mq



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Az elso benyomás

Egy új projekt, amely ikerházak építését foglalja magában nagy privát kerttel. A megoldások teljesen függetlenek, gyalogos és kocsifelhajtós megközelítéssel is rendelkeznek. A házakban tágas, nyitott teru nappali található konyhasarokkal és egy egyszobás kialakítás lehetoségével. A nappaliból egy nagy, rusztikus, koburkolatú verandára és a környezo kertre nyílik kilátás. A nappaliban található még egy praktikus mosókonyha, egy ablakos és zuhanyzós fürdoszoba, egy lépcso alatti tárolóhelyiség, valamint egy dupla, beépített garázs, melyhez egy beépített létrán lehet feljutni, és egy beépített tárolóhelyiség tartozik a padláson. A villa elso emeletén három hálószoba található, köztük a saját fürdoszobás fo hálószoba, egy franciaágyas hálószoba és egy tágas, egyszemélyes hálószoba. Mindkét hálószoba egy ablakos és zuhanyzós fürdoszobát használ.

VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Részletes felszereltség

Basculante motorizzato.
Predisposizione impianto allarme
Classe A1
Riscaldamento a pavimento
Predisposizione impianto climatizzazione.
Giardino con tappeto erboso e siepe di gelsomino.

VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Minden a helyszínrol

La nuova iniziativa immobiliare si colloca in area verde e tranquilla, in posizione intermedia tra Thiene e Sarcedo, entrambi a 5 minuti di distanza anche raggiungibili in bicicletta.

Tutti i principali servizi dell'apprezzata cittadina dell'alto vicentino, tra cui un ospedale all'avanguardia, sono raggiungibili in pochi minuti. Il casello autostradale di Thiene e l'accesso alla nuova "pedemontana", rendono l'abitazione interconnessa con tutto il nord-Italia e con le principali città del nostro territorio.

VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

További információ / adatok

Progetto da realizzare con possibilità di scelta disposizione spazi interni e finiture
Vincolo agricolo per cui le aperture delle finestre non possono essere superiori come dimensioni.
Spese allacciamenti a carico del cliente.
Impianto fotovoltaico da 6kw.

VP azonosító: IT21355745 - 36030 Sarcedo

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com