Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Διαμέρισμα δύο επιπέδων σε ένα όμορφο οικιστικό περιβάλλον

Αριθμός ακινήτου: IT22355879



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 165.000 EUR • ΔΩΜΆΤΙΑ: 5.5

Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT22355879
Δωμάτια	5.5
Κατάσταση του ακινήτου	2
τουαλέτα	2
Έτος κατασκευής	2007

Τιμή αγοράς	165.000 EUR
Διαμέρισμα	Πάτωμα
Συνολική έκταση	ca. 114 m²
Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 94 m²
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών

Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Αέριο

Πιστοποιητικό ενέργειας	BEDARF
Έτος κατασκευής σύμφωνα με το ενεργειακό πιστοποιητικό	2019

Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

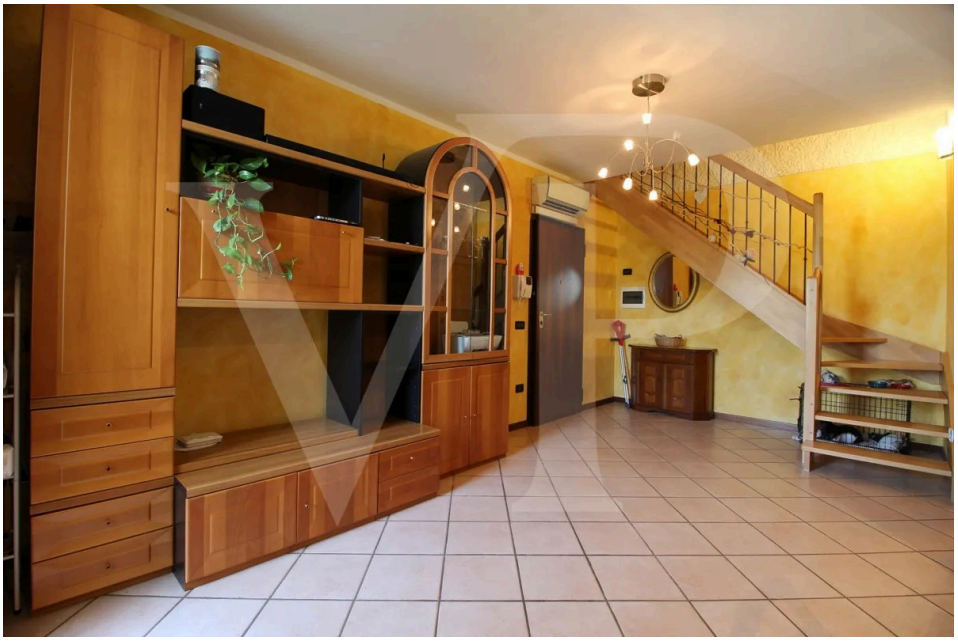
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Το ακίνητο

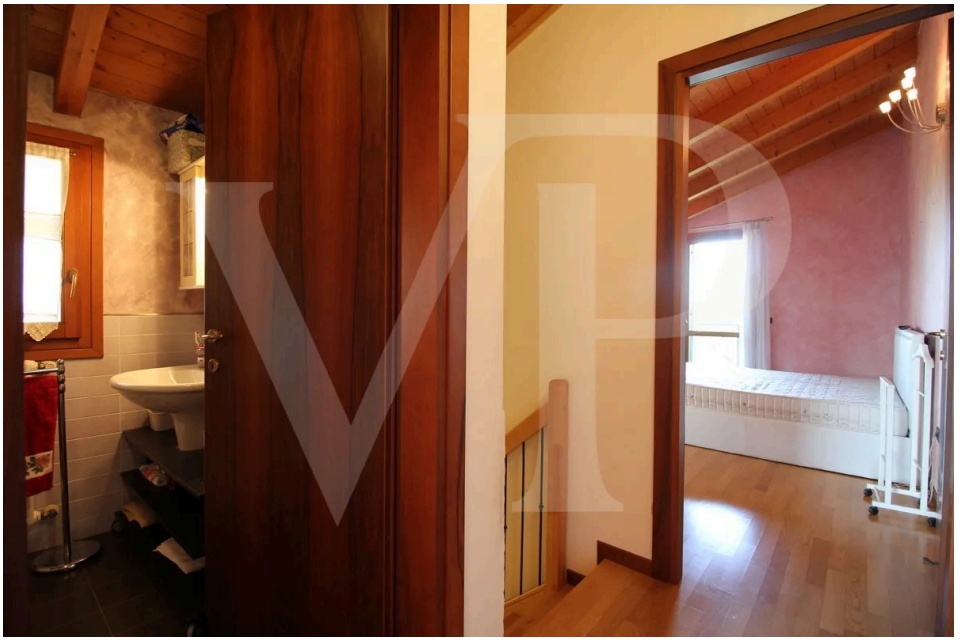




Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

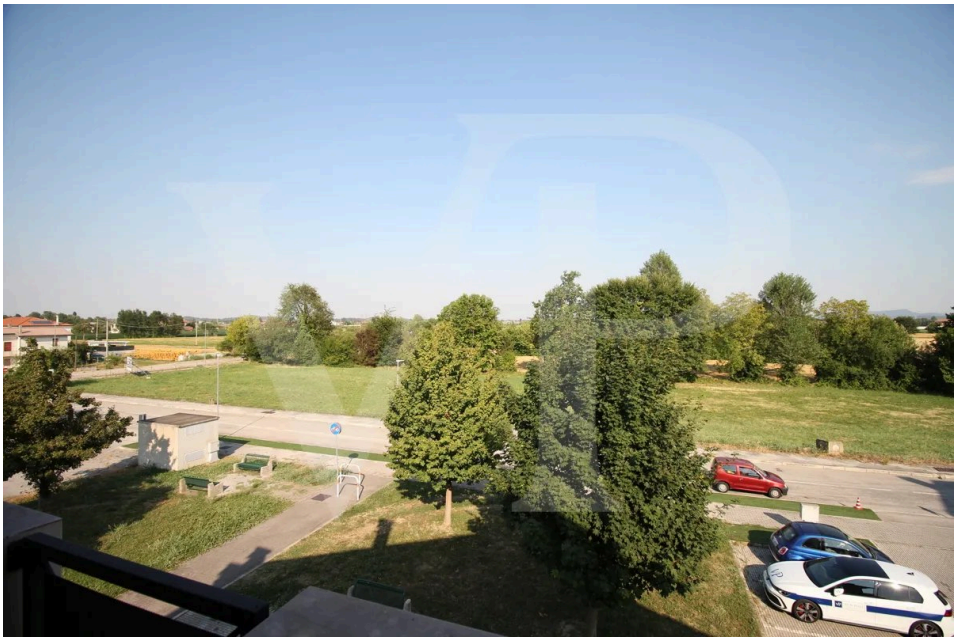
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Κάτοψη



Piano 1°



Piano 2°

Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτό το λειτουργικό διαμέρισμα δύο επιπέδων βρίσκεται σε μια μικρή πολυκατοικία σε μια ήσυχη κατοικημένη περιοχή. Το διαμέρισμα του πρώτου ορόφου περιλαμβάνει έναν ενιαίο χώρο καθιστικού με ανοιχτή κουζίνα και χώρο χαλάρωσης, ένα μπάνιο με βολικό προθάλαμο για την αποθήκευση σακακιών και παπουτσιών, και δύο μπαλκόνια. Η μεγαλύτερη βεράντα, προσβάσιμη από το μπάνιο, είναι επίσης πολύ πρακτική για να απλώνετε τα ρούχα, καθώς το μπάνιο διαθέτει ενσωματωμένη σύνδεση για πλυντήριο ρούχων. Η κομψή ξύλινη σκάλα που σας καλωσορίζει στην είσοδο οδηγεί στον χώρο ύπνου, που αποτελείται από δύο ευρύχωρα υπνοδωμάτια και ένα κεντρικό μπάνιο με παράθυρο και ντους. Το κυρίως υπνοδωμάτιο διαθέτει μπαλκόνι και μεγάλη βεράντα που οδηγεί επίσης σε μια σοφίτα κατάλληλη για αποθήκευση. Το δεύτερο υπνοδωμάτιο έχει πρόσβαση σε ένα δωμάτιο που δεν είναι κατοικήσιμο λόγω της κεκλιμένης οροφής του, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως πρακτική γκαρνταρόμπα.

Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Λεπτομέρειες των ανέσεων

Climatizzazione zona giorno ed entrambe le camere.
Accessibile dalla rampa condominiale, garage singolo con annessa area cantina nell'interrato.
Gli arredi visibili nelle immagini sono compresi:
- cucina attrezzata
- tavolo da pranzo
- parete attrezzata TV
- camera doppia completa di armadiature

Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Όλα για την τοποθεσία

In località Villaganzerla di Castegnero, in area residenziale molto tranquilla, questa soluzione gode della vista sull'adiacente parco giochi e sul verde circostante.
Le scuole materna ed elementari ed il centro sportivo sono raggiungibili a piedi o in bicicletta, così come supermercato e tutti i negozi e servizi principali per la vita quotidiana tipici di una piccola comunità indipendente.

Questo comune molto apprezzato per la tranquillità ed il paesaggio circostante dei colli berici ed euganei sullo sfondo, oggi trae ulteriore beneficio dalla recente estensione dell'autostrada A31 che permette di raggiungere in tempi rapidissimi e senza problematiche di traffico cittadino, la città di Vicenza e tutti i principali centri di interesse e punti logistici strategici economici.

Αριθμός ακινήτου: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com