Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Kétszintes lakás gyönyöru lakóövezetben

VP azonosító: IT22355879



VÉTELÁR: 165.000 EUR • SZOBÁK: 5.5

VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Áttekintés

VP azonosító	IT22355879	Vételár	165.000 EUR
Szobák	5.5	Lakás	Emelet
Hálószobák	2	Teljes terület	ca. 114 m²
Fürdoszobák	2	Hasznos terület	ca. 94 m²
Építés éve	2007	Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

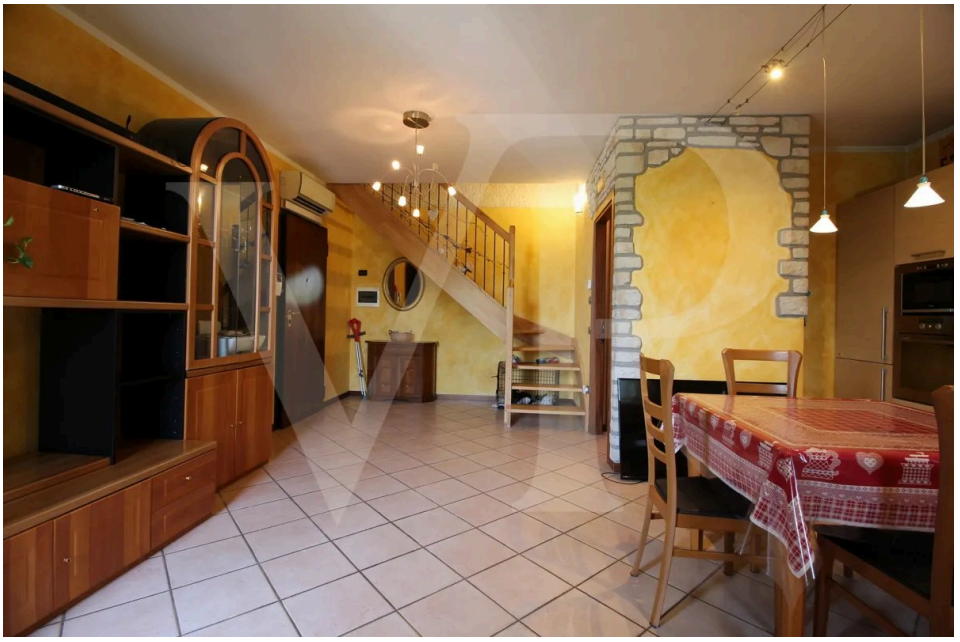
Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Építési év az energiatanúsítvány szerint	2019

VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Az ingatlan

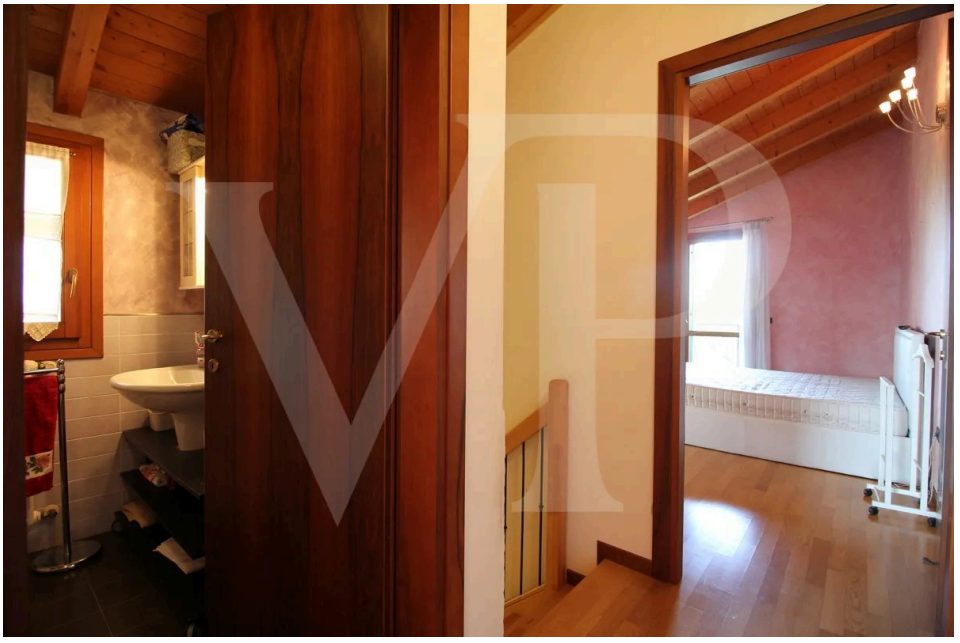




VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

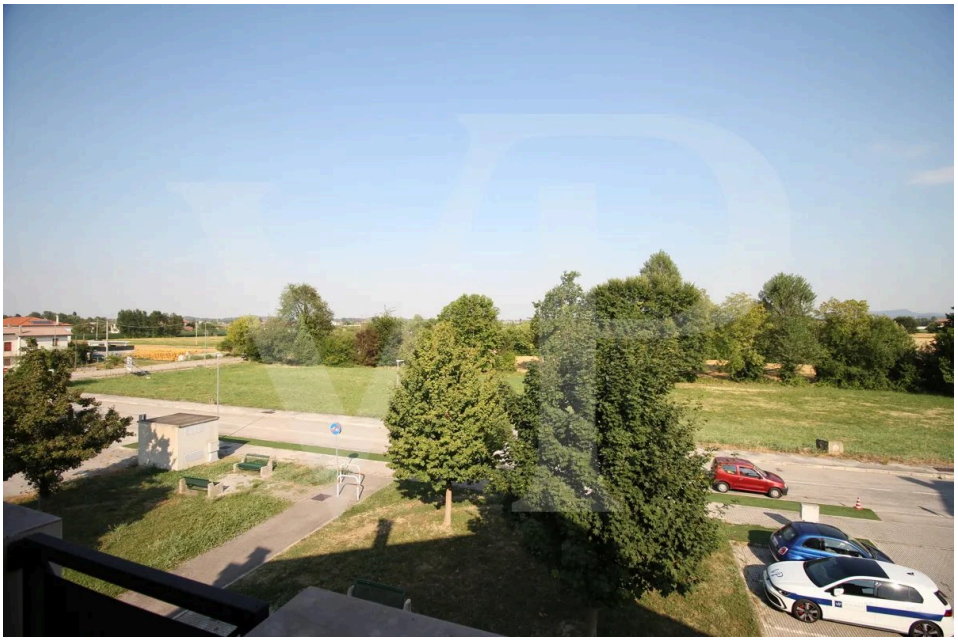
Az ingatlan





VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Alaprajzok



Piano 1°



Piano 2°

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Az elso benyomás

Ez a funkcionális, kétszintes lakás egy kis társasházban található, egy nagyon csendes lakóövezetben. Az elso emeleti lakás egy nyitott teru nappaliból, amerikai konyhával és pihenosarokkal, egy fürdoszobából áll, amelyben kényelmes eloszoba található a kabátok és cipotartók tárolására, valamint két erkélybol. A fürdoszobából megközelítheto nagyobb terasz a mosás kiteregetésére is alkalmas, mivel a fürdoszobában beépített mosógép-csatlakozás található. Az elegáns falépcso, amely a bejárathoz vezet, a hálórészbe vezet, amely két tágas hálószobából és egy ablakkal és zuhanyzóval ellátott központi fürdoszobából áll. A fo hálószobához erkély és egy nagy terasz is tartozik, amely egy tárolásra alkalmas padlástérre is kivezet. A második hálószobából egy olyan helyiség nyílik, amely a ferde teto miatt nem lakható, de praktikus gardróbként használható.

VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Részletes felszereltség

Climatizzazione zona giorno ed entrambe le camere.
Accessibile dalla rampa condominiale, garage singolo con annessa area cantina nell'interrato.
Gli arredi visibili nelle immagini sono compresi:
- cucina attrezzata
- tavolo da pranzo
- parete attrezzata TV
- camera doppia completa di armadiature

VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Minden a helyszínrol

In località Villaganzerla di Castegnero, in area residenziale molto tranquilla, questa soluzione gode della vista sull'adiacente parco giochi e sul verde circostante.
Le scuole materna ed elementari ed il centro sportivo sono raggiungibili a piedi o in bicicletta, così come supermercato e tutti i negozi e servizi principali per la vita quotidiana tipici di una piccola comunità indipendente.

Questo comune molto apprezzato per la tranquillità ed il paesaggio circostante dei colli berici ed euganei sullo sfondo, oggi trae ulteriore beneficio dalla recente estensione dell'autostrada A31 che permette di raggiungere in tempi rapidissimi e senza problematiche di traffico cittadino, la città di Vicenza e tutti i principali centri di interesse e punti logistici strategici economici.

VP azonosító: IT22355879 - 36020 Castegnero / Villaganzerla – Castegnero

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com