Carre' – Carrè

Κομψή βίλα σε πανοραμική τοποθεσία

Αριθμός ακινήτου: IT22355968



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 580.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 633 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 18 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 10738 m^2

Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT22355968
Επιφάνεια	ca. 633 m²
Δωμάτια	18
Κατάσταση του ακινήτου	6
τουαλέτα	4
Έτος κατασκευής	2000

Τιμή αγοράς	580.000 EUR
σπίτι	Βίλα
Συνολική έκταση	ca. 633 m²
Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 649 m²
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Τζάκι, Κήπος

Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Μονόχωρο σύστημα θέρμανσης
Πηγή ενέργειας	Λάδι

Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο

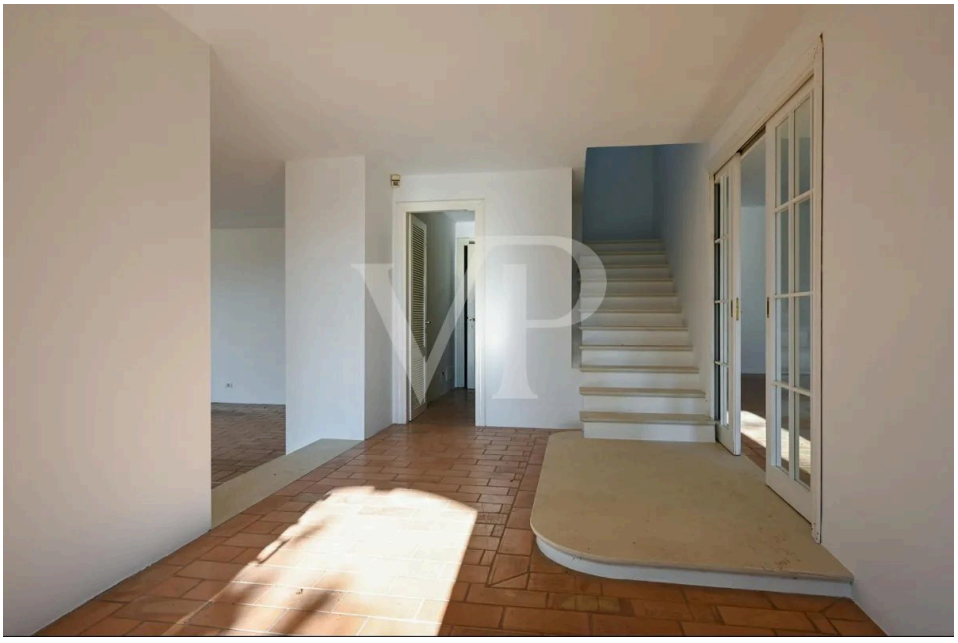




Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο

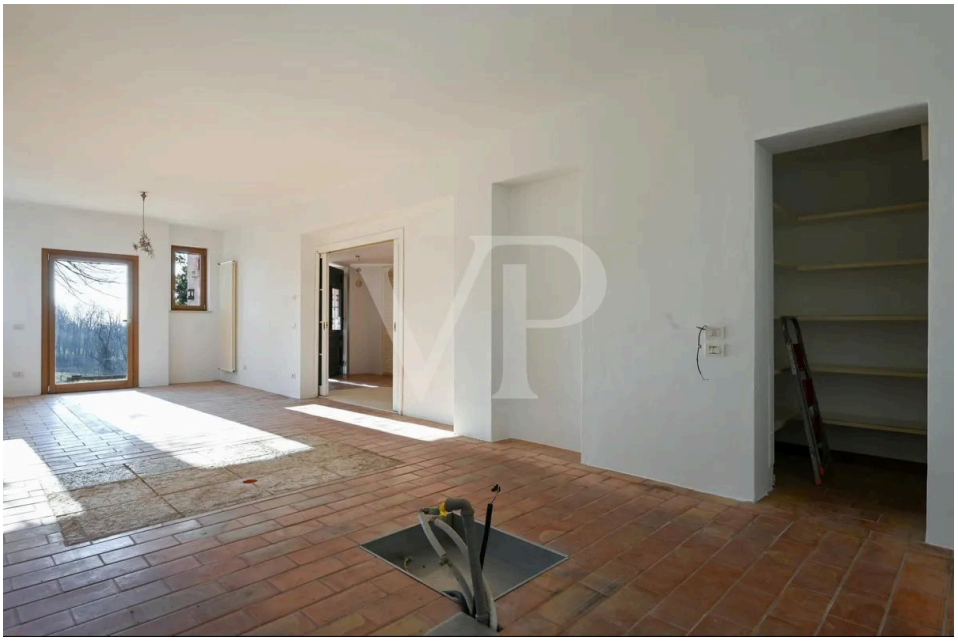




Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο

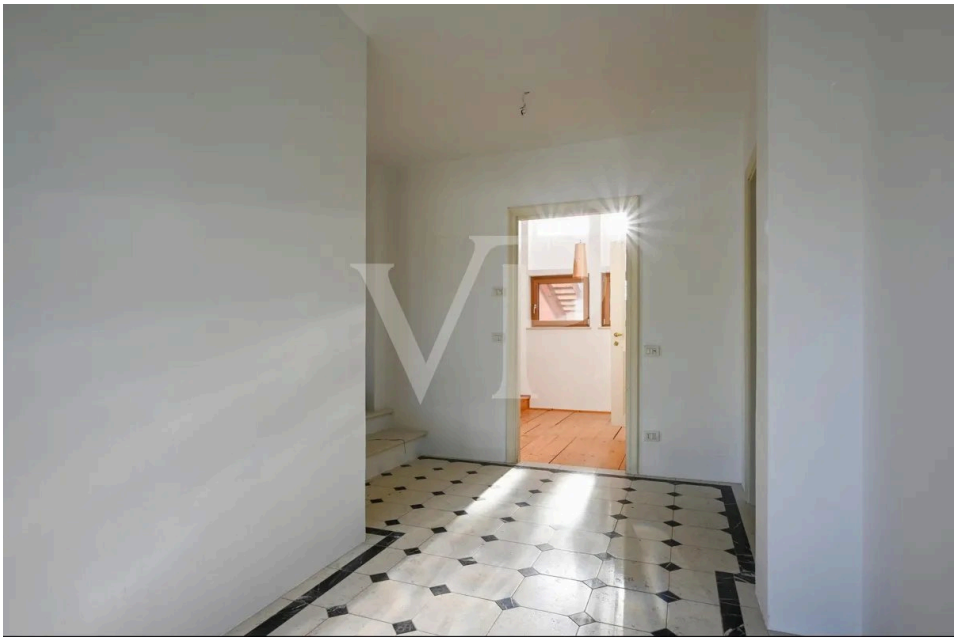




Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο

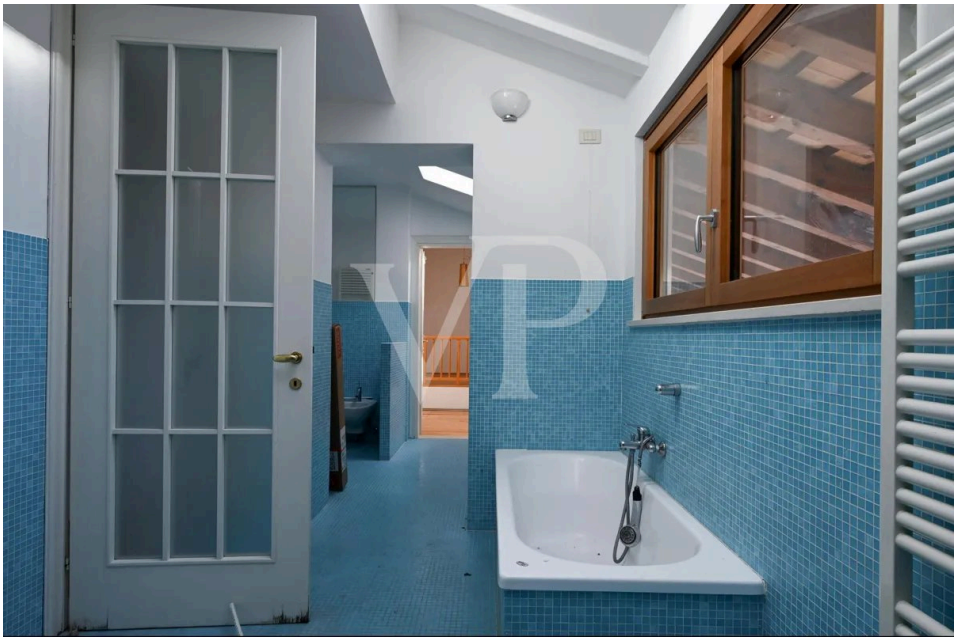




Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Μια πρώτη εντύπωση

Φωλιασμένη στο μαγευτικό τοπίο των λόφων Bregonze, αυτή η εκλεπτυσμένη βίλα, που βρίσκεται στα σύνορα μεταξύ Carrè και Zugliano και σε μικρή απόσταση από το Thiene, αντιπροσωπεύει έναν τέλειο συνδυασμό παράδοσης και νεωτερικότητας. Πρόσφατα ανακαινισμένο με υψηλής ποιότητας φινιρίσματα, το σπίτι αποπνέει μια ρουστίκ αλλά φιλόξενη προσωπικότητα, που ενισχύεται από ευρύχωρους χώρους και εξαιρετικές λεπτομέρειες. Η κομψότητα του ακινήτου είναι εμφανής από τη βεράντα, η οποία ανοίγει σε ένα φωτεινό σαλόνι με πανοραμικά παράθυρα που αιχμαλωτίζουν το βλέμμα και συνδυάζουν το εσωτερικό με το περιβάλλον πράσινο. Στο ισόγειο, το σαλόνι ενσωματώνεται άψογα με μια εκλεπτυσμένη κουζίνα, ένα μπάνιο και ένα διάδρομο, ολοκληρώνοντας αυτόν τον εκλεπτυσμένο χώρο. Ανεβαίνοντας στον πρώτο όροφο, η κύρια κρεβατοκάμαρα - με ξεχωριστό γραφείο - ενώνεται με δύο επιπλέον ευρύχωρα υπνοδωμάτια και δύο μπάνια, δημιουργώντας μια ατμόσφαιρα οικειότητας και άνεσης. Η σοφίτα, με το επιπλέον δωμάτιό της, προσφέρει ευέλικτους χώρους κατάλληλους για μια ποικιλία αναγκών, ενώ το υπόγειο στεγάζει μια μεγάλη ταβέρνα, ένα κελάρι και λειτουργικούς χώρους όπως πλυσταριό, λεβητοστάσιο, αποθήκες και βοηθητικούς χώρους. Δίπλα στην κύρια βίλα, ένας ξενώνας 130 τετραγωνικών μέτρων, που δεν έχει ακόμη ανακαινιστεί, περιμένει να μετατραπεί σε ένα κομψό στούντιο ή ένα άνετο επιπλέον διαμέρισμα. Το ακίνητο, που συμπληρώνεται από έναν κήπο 2.000 τετραγωνικών μέτρων και επιπλέον 8.700 τετραγωνικά μέτρα γεωργικής γης, προσφέρει εκπληκτική πανοραμική θέα στην κοιλάδα, δημιουργώντας μια όαση ηρεμίας και φυσικής ομορφιάς. Αυτή η αποκλειστική κατοικία, ενισχυμένη από μια πρόσφατη ανακαίνιση που ανέδειξε με άριστο τρόπο φυσικά υλικά και τεχνολογίες αιχμής, είναι η ιδανική επιλογή για όσους αναζητούν να συνδυάσουν τη γοητεία της παράδοσης με τις ανέσεις της νεωτερικότητας σε ένα μοναδικό και απαράμιλλο περιβάλλον.

Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Όλα για την τοποθεσία

Il territorio delle Bregonze si presenta come un autentico scrigno di bellezze naturali, dove l'armonia tra paesaggi incontaminati e dolci colline regala emozioni uniche ad ogni sguardo. Qui, la natura si mostra in tutta la sua maestosità, offrendo spazi rigeneranti e un'atmosfera che invita alla contemplazione e al relax. La vicinanza alla storica cittadina di Thiene arricchisce l'esperienza, con il suo patrimonio culturale e le tradizioni locali che si fondono armoniosamente con il contesto naturale.

Strategicamente posizionato, il territorio beneficia di un'accessibilità senza pari: il casello autostradale di Piovene Rocchette permette di raggiungere agevolmente tutte le principali mete del Veneto, garantendo un collegamento rapido e confortevole. Inoltre, grazie alla recente realizzazione della SPV Superstrada Pedemontana Veneta, i principali aeroporti della regione sono raggiungibili in meno di un'ora, rendendo il territorio delle Bregonze la scelta ideale per chi desidera vivere immerso nella natura senza rinunciare alla comodità dei collegamenti moderni.

Αριθμός ακινήτου: IT22355968 - 36010 Carre' – Carrè

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com