Vicenza

Charmante Unterkunft im historischen Zentrum von Vicenza

Objektnummer: IT233551058



MIETPREIS: 1.500 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 134 m^2

Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Auf einen Blick

Objektnummer	IT233551058	Mietpreis	1.500 EUR
Wohnfläche	ca. 134 m²	Wohnungstyp	Apartment
Etage	2	Gesamtfläche	ca. 135 m²
Schlafzimmer	2	Nutzfläche	ca. 135 m²
Badezimmer	2		

Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Die Immobilie





Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

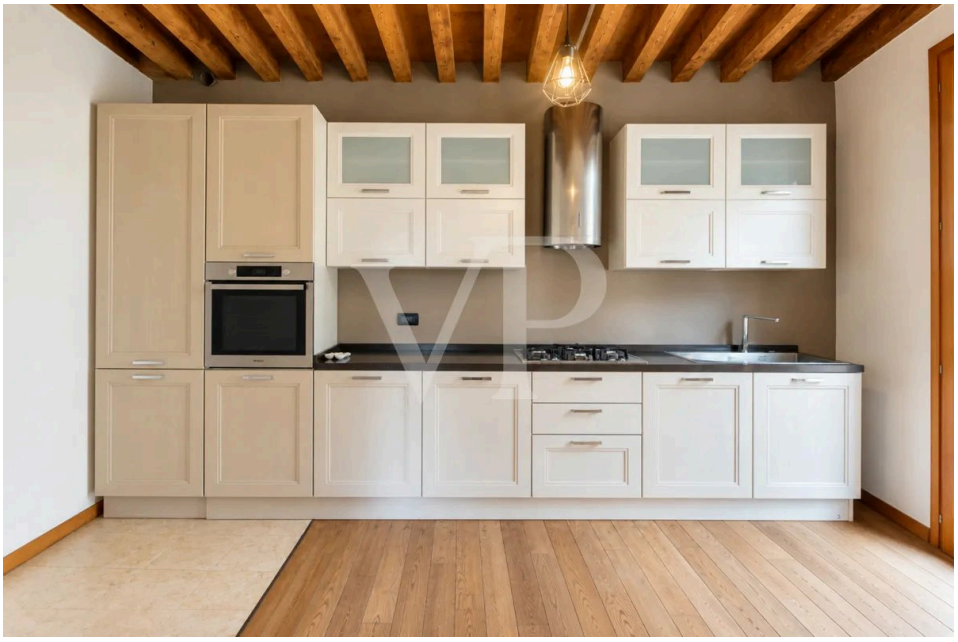
Die Immobilie





Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Die Immobilie

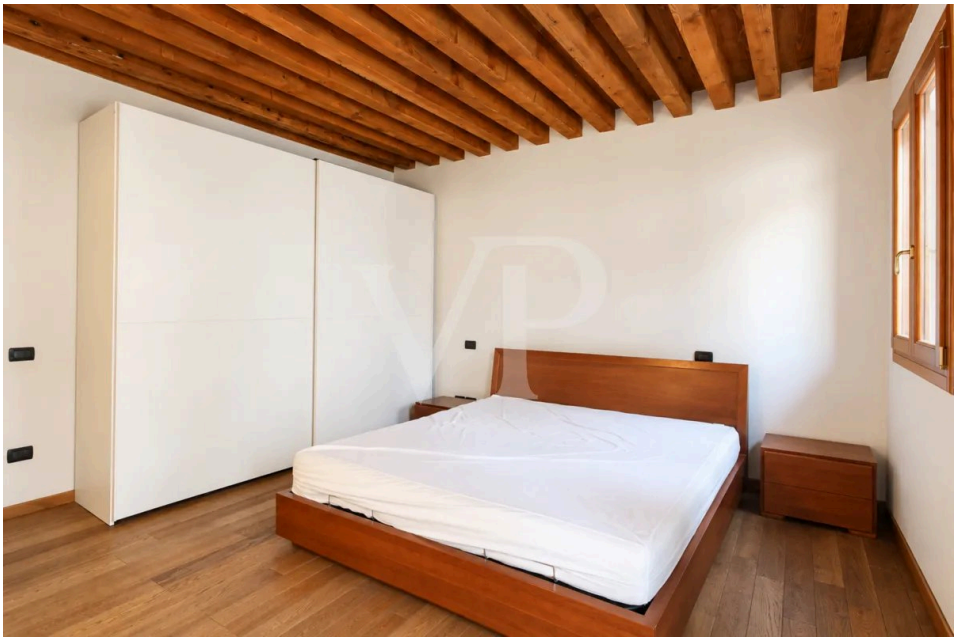




Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Die Immobilie





Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Die Immobilie





Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Die Immobilie





Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Die Immobilie





Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Die Immobilie



Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Ein erster Eindruck

Nur wenige Schritte von der Piazza dei Signori und der Piazza del Duomo entfernt vereint diese Wohnung auf ausgewogene Weise den Charme der Altstadt von Vicenza mit den Anforderungen des modernen Wohnens. Die Lage ermöglicht es, die Stadt täglich zu Fuß zu erkunden – zwischen historischer Architektur, Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen –, während im Inneren der Wohnung eine gemütliche und zurückgezogene Atmosphäre herrscht.

Der Eingangsbereich führt in einen großzügigen und harmonisch gestalteten Wohnbereich, in dem der Holzboden und die Decke mit sichtbaren Holzbalken eine warme und authentische Atmosphäre schaffen. Die verschiedenen Fenster lassen Tageslicht ins Innere strömen und bieten malerische Ausblicke auf die Palazzi und die Architektur der Innenstadt, wodurch eine direkte Verbindung zum historischen Umfeld entsteht.

Das Wohnzimmer bietet ausreichend Platz, um sowohl den Gesprächsbereich als auch den Essbereich auf natürliche Weise zu gestalten, und eignet sich somit sowohl für den Alltag als auch für gesellige Momente. Die Küche, die möbliert und durch große Schiebetüren abgetrennt ist, behält ihre Eigenständigkeit, ohne die Verbindung zum Wohnbereich zu verlieren: eine funktionale Lösung, die es je nach Anlass ermöglicht, die beiden Räume miteinander zu verbinden oder sie voneinander zu trennen.

Der Schlafbereich umfasst ein geräumiges Doppelzimmer und ein zweites Zimmer, das auch als Gästezimmer oder Arbeitszimmer genutzt werden kann. Beide Räume greifen die für das Haus charakteristischen Materialien auf, mit Holzböden, passenden Fenstern und Türen sowie freiliegenden Holzbalken. Ein kleiner Balkon rundet diesen Teil der Wohnung ab.

Die beiden Badezimmer garantieren Funktionalität und Komfort: Eines ist mit einer Eckbadewanne ausgestattet, während das zweite über eine Dusche verfügt. Die Mosaikfliesen in verschiedenen Farbtönen verleihen den Räumen Charakter. Ein separater Waschraum ermöglicht es zudem, die Hausarbeit zu erledigen, ohne die Haupträume des Hauses zu beeinträchtigen.

Zu den herausragenden Merkmalen der Wohnung zählen vor allem die hohe Qualität der Räume, die durchgängige Holzausstattung und der Blick auf die denkmalgeschützte Stadtsilhouette. Die Klimaanlage im Wohnbereich sorgt in den wärmeren Monaten für zusätzlichen Komfort.

Eine Immobilie, die sich ideal für diejenigen eignet, die einen charaktervollen Hauptwohnsitz oder einen eleganten und funktionalen Ausgangspunkt im Zentrum von

Vicenza suchen, von dem aus die wichtigsten Orte der Stadt bequem zu Fuß erreichbar sind.

Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Ausstattung und Details

Die Wohnung verfügt lediglich über eine Küche und die auf den Bildern zu sehenden Einrichtungsgegenstände.

Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Alles zum Standort

Im Herzen der Altstadt von Vicenza befindet sich die Contrà Pescherie Vecchie in einer privilegierten Lage, nur wenige Schritte von der Piazza dei Signori und der Piazza del Duomo entfernt. Dank dieser Lage lässt sich die Stadt bequem zu Fuß erkunden, und Restaurants, Cafés, Boutiquen, Dienstleistungen sowie die wichtigsten kulturellen Sehenswürdigkeiten sind schnell erreichbar. Das historische und architektonische Umfeld verleiht der Immobilie ein besonderes Prestige und bietet das Vergnügen, inmitten der authentischsten Ausdrucksformen der Identität Vicenzas zu wohnen. Eine ideale Wahl für alle, die eine zentrale und repräsentative Residenz oder einen eleganten Ausgangspunkt in der Stadt suchen.

Objektnummer: IT233551058 - 36100 Vicenza

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com