Caldogno / Cresole – Caldogno

Reihenhaus in der Wohnanlage „Le Camelie“

Objektnummer: IT233551113



MIETPREIS: 1.350 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 134 m² • ZIMMER: 6

Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Auf einen Blick

Objektnummer	IT233551113
Wohnfläche	ca. 134 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Mietpreis	1.350 EUR
Gesamtfläche	ca. 142 m²
Ausstattung	Terrasse, Garten/-mitbenutzung

Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Etagenheizung
Befeuerung	Gas
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Die Immobilie





Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Die Immobilie





Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

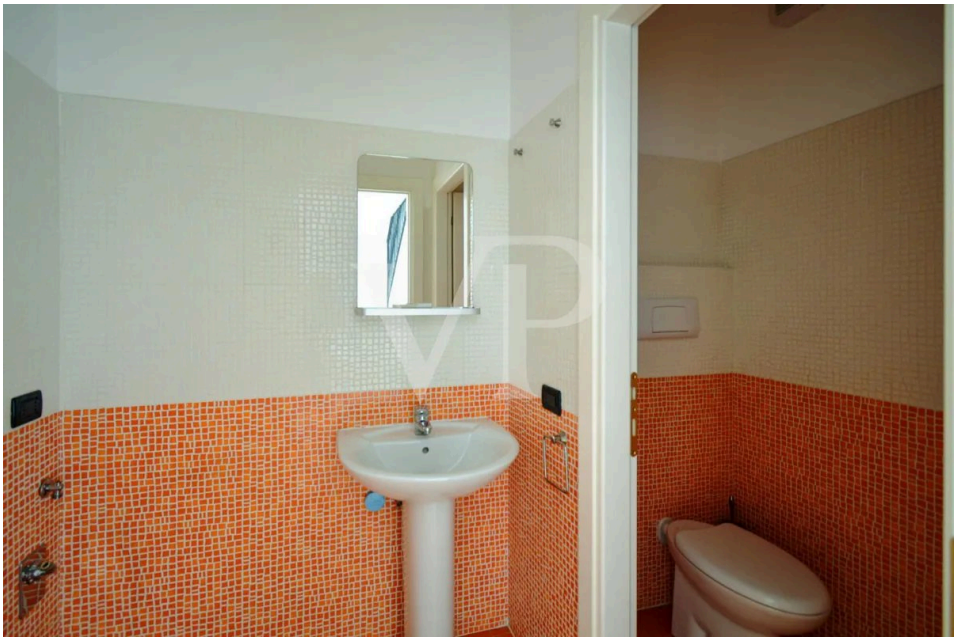
Die Immobilie





Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Die Immobilie





Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Die Immobilie





Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

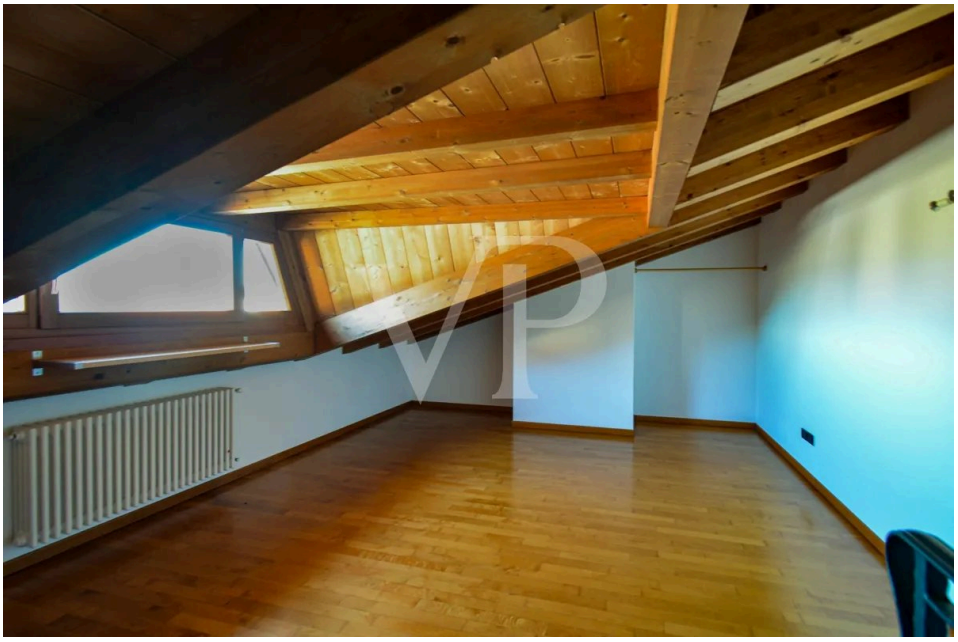
Die Immobilie





Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Die Immobilie





Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Die Immobilie





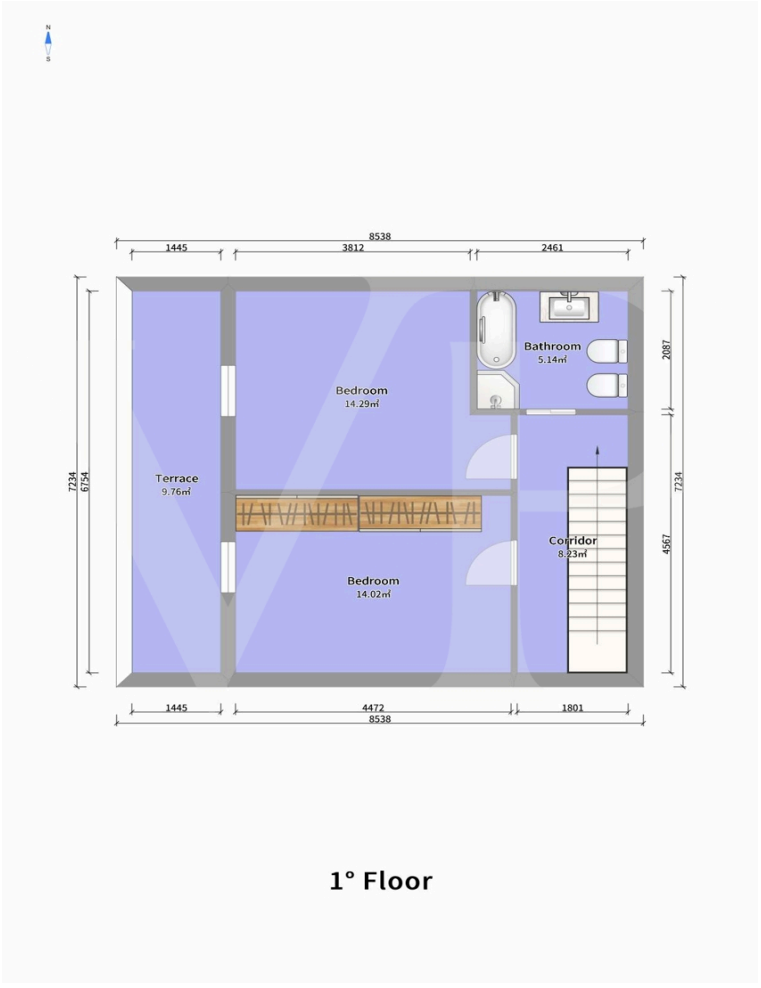
Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Die Immobilie

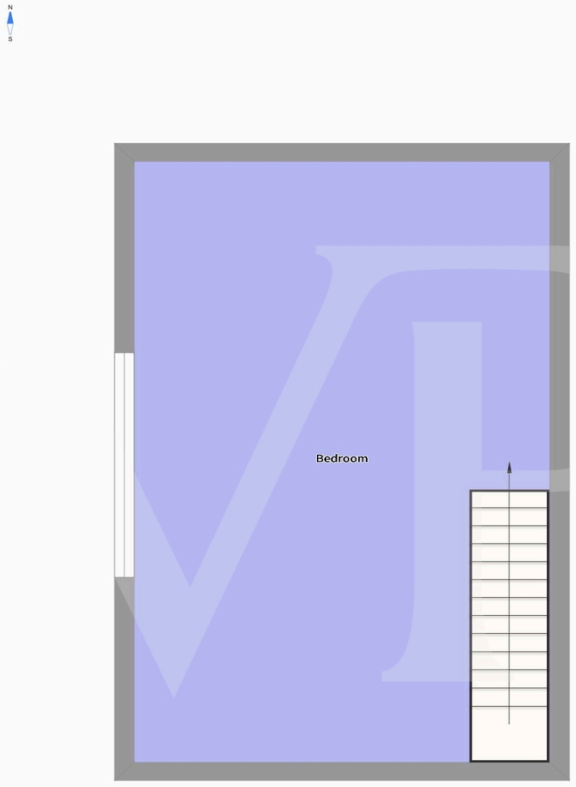


Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Grundrisse



1° Floor



Attic Floor



Ground Floor

Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Ein erster Eindruck

In einer neuen, stilvollen und gepflegten Wohnanlage wird diese Maisonette-Wohnung angeboten, die sich perfekt für junge Paare und Familien eignet, die Ruhe und Unabhängigkeit schätzen.

Die Villa verfügt über einen kleinen privaten Garten mit Terrasse und einem Außenkamin, um in der schönen Jahreszeit Mahlzeiten im Freien genießen zu können.

Vom Eingangsbereich gelangt man in den großzügigen Wohnbereich, während die separate, bereits vorhandene und mit allen Haushaltsgeräten ausgestattete Küche bewohnbar ist. Ein hübsches Gäste-WC vervollständigt das Erdgeschoss.

Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Doppelzimmer mit direktem Zugang zur großen Terrasse sowie ein großzügiges Badezimmer mit Badewanne und separater Dusche.

Eine letzte Treppe führt in den zweiten Stock, wo sich ein großzügiger, offener Raum im Dachgeschoss mit sichtbaren Holzbalken und großen Fenstern befindet, die für viel Licht sorgen. Ein sehr vielseitiger Raum, der als drittes Doppelzimmer, als TV- oder Musik-Entspannungsbereich oder als Arbeitszimmer genutzt werden kann.

Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Ausstattung und Details

Eigenständige Heizung mit außen aufgestellter Heizkesselanlage und Klimaanlage.
Das Haus verfügt über eine praktische automatisierte Doppelgarage mit Zugang von der Straße zur ebenfalls automatisierten gemeinsamen Auffahrt.
Von der Garage gelangt man über eine private Innentreppe auf die Terrasse des Hauses, ohne bei schlechtem Wetter nass zu werden.

Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Alles zum Standort

Die Residence Le Camelie befindet sich in Cresole, einem Ortsteil der Gemeinde Caldogno, 10 Minuten vom Stadtzentrum von Vicenza entfernt.

In einer grünen, sehr ruhigen Lage zeichnet sie sich durch großzügige Gemeinschaftsbereiche und einen gepflegten Garten aus, in den die Wohneinheiten eingebettet sind.

Es ist ein idealer Ort für alle, die Unabhängigkeit, Ruhe und Sicherheit schätzen, sowie für Familien mit Kindern.

Objektnummer: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com