Caldogno / Cresole – Caldogno

Villetta a schiera all'interno del residence "Le Camelie"

Codice oggetto: IT233551113



PREZZO D'AFFITTO: 1.350 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 134 m^2 • VANI: 6

Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT233551113
Superficie netta	ca. 134 m²
Vani	6
Camere da letto	3
Bagni	2

Prezzo d'affitto	1.350 EUR
Superficie commerciale	ca. 142 m²
Caratteristiche	Terrazza, Giardino / uso comune

Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

La proprietà





Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

La proprietà





Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

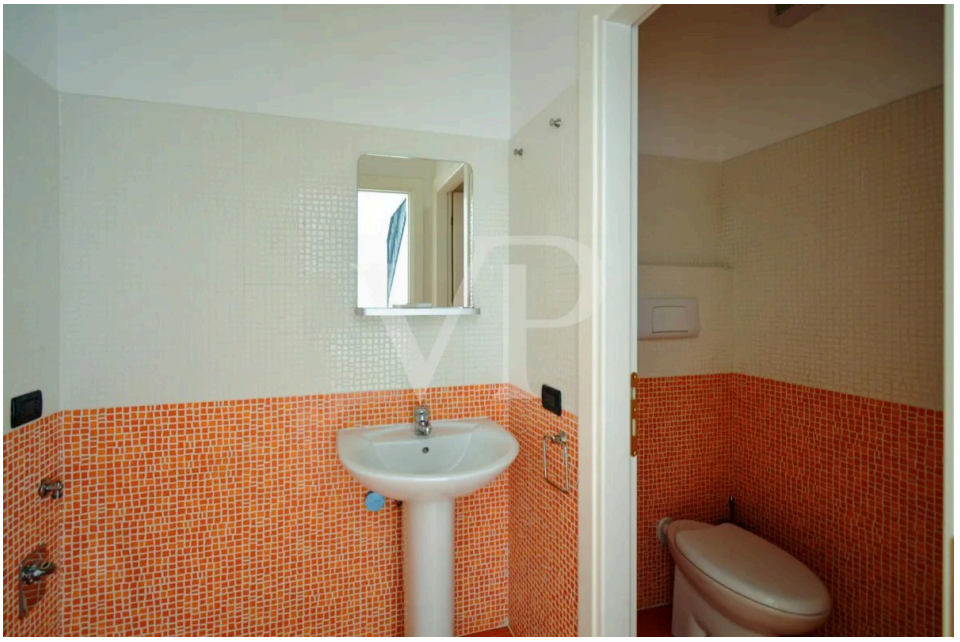
La proprietà





Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

La proprietà





Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

La proprietà





Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

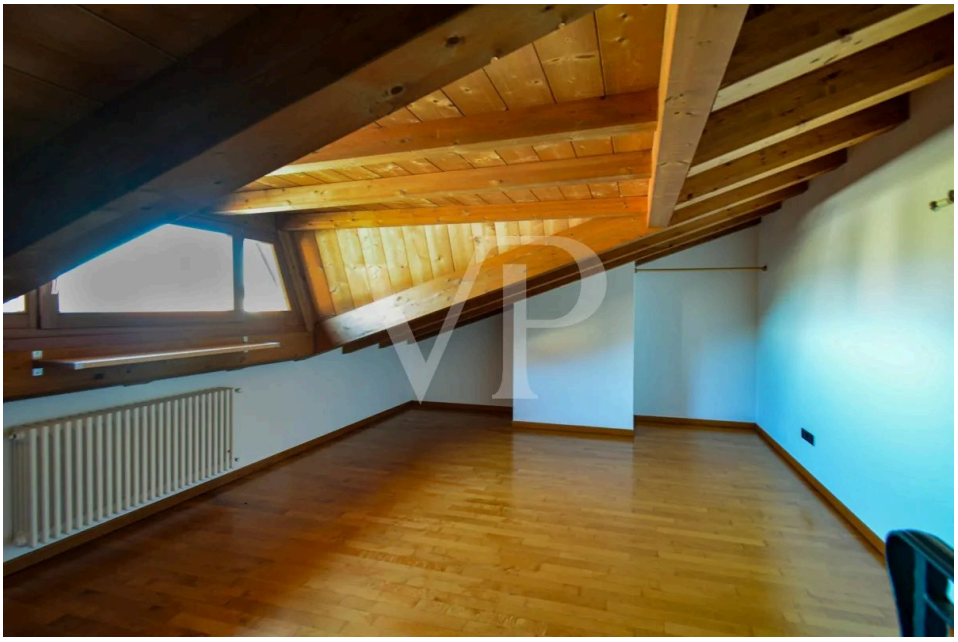
La proprietà





Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

La proprietà





Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

La proprietà





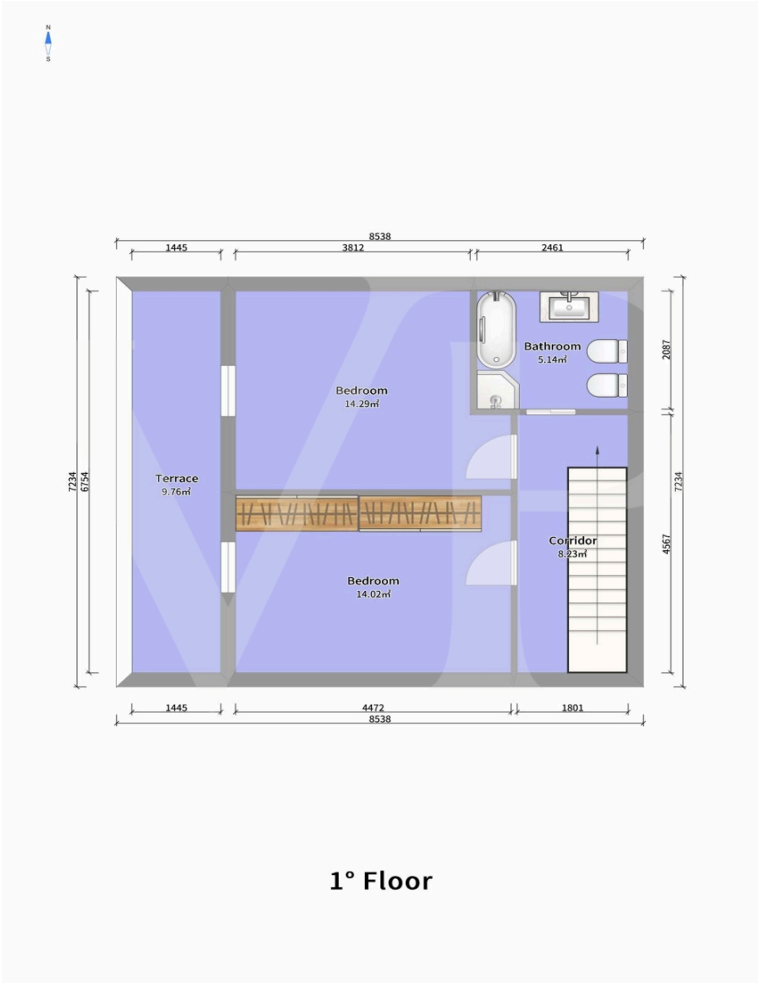
Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

La proprietà

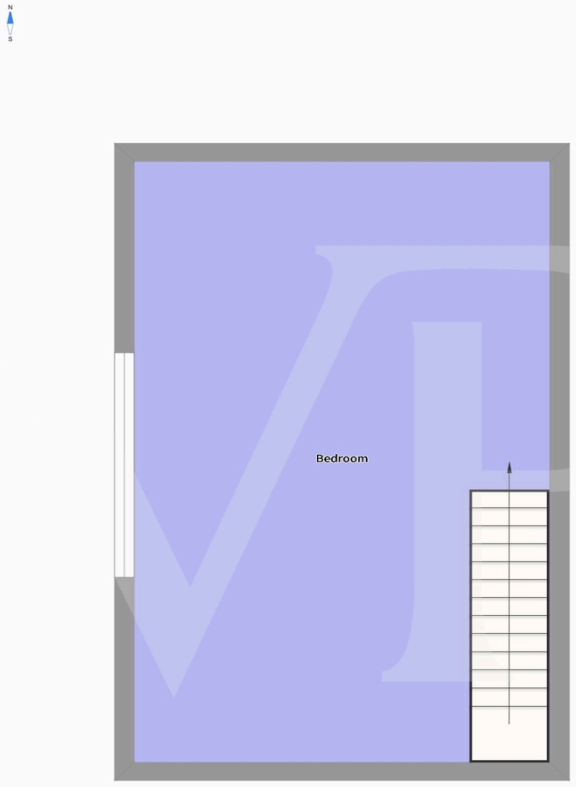


Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Planimetrie



1° Floor



Attic Floor



Ground Floor

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Una prima impressione

All'interno di un recente residence signorile e curato, viene proposta questa porzione di terra-cielo, perfetta per coppie giovani e famiglie che amano la tranquillità e l'indipendenza.

La villetta ha un piccolo giardino privato con patio e caminetto esterno per godere di cene e pranzi all'aperto durante la bella stagione.

Dall'ingresso si accede all'ampia zona soggiorno, mentre la cucina separata, già presente completa di tutti gli elettrodomestici è abitabile. Completa il piano terra un bagno grazioso bagno di servizio.

Al piano superiore sono presenti due ampie camere matrimoniali con accesso diretto all'ampio terrazzo ed un bagno di notevoli dimensioni con vasca e doccia separata.

Un'ultima rampa di scale conduce al secondo piano dove si presenta un ampio spazio aperto mansardato con travi a vista di legno e ampie finestre che rendono l'ambiente molto luminoso. Uno spazio molto versatile che può essere sfruttato come terza camera matrimoniale, come zona relax TV o musica, o come studio.

Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Dettagli dei servizi

Riscaldamento autonomo con caldaia posizionata esternamente ed impianto di climatizzazione.
La villetta è dotata di pratico garage doppio automatizzato con accesso dalla strada allo scivolo comune sempre automatizzato.
Dal garage si accede tramite scala interna privata al patio dell'abitazione senza bagnarsi in caso di maltempo.

Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Tutto sulla posizione

Il Residence Le Camelie si trova a Cresole, una frazione del comune di Caldogno, a 10 minuti dal centro della città di Vicenza.

In area verde, molto tranquilla si caratterizza per gli ampi spazi comuni ed il giardino curato in cui sono inserite le unità abitative.

Si tratta di un luogo ideale per gli amanti della indipendenza, della tranquillità e sicurezza, e per le famiglie con bambini.

Codice oggetto: IT233551113 - 36030 Caldogno / Cresole – Caldogno

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com