Altavilla Vicentina

# Lotto edificabile con progetto approvato per villa singola

*Codice oggetto: IT243551281*




PREZZO D'ACQUISTO: 175.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1000 $m^2$

Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina


- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# A colpo d'occhio

| | | | |
|---|---|---|---|
| Codice oggetto | IT243551281 | Prezzo d'acquisto | 175.000 EUR |
| | | Tipo di oggetto | Trama |

Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# La proprietà





Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# La proprietà





Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# La proprietà





Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# La proprietà





Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# La proprietà

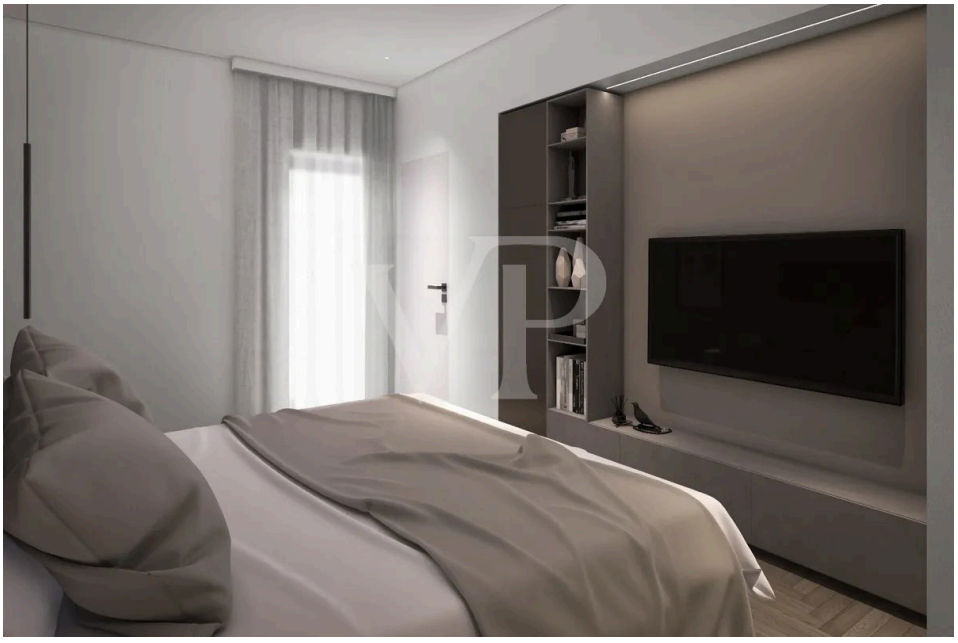




Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# La proprietà

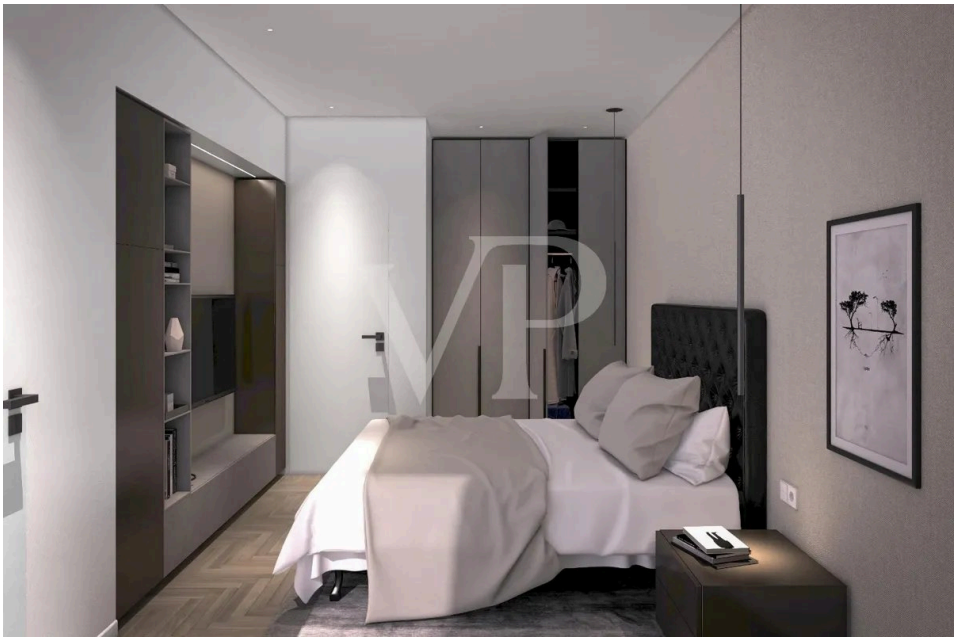




Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# La proprietà





Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# La proprietà

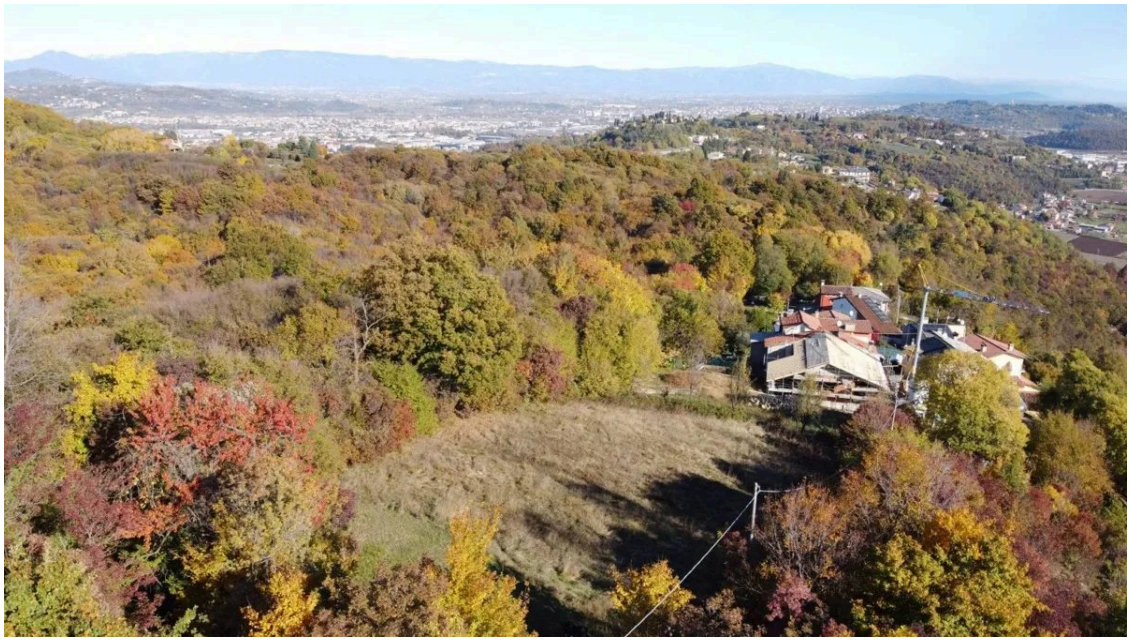




Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

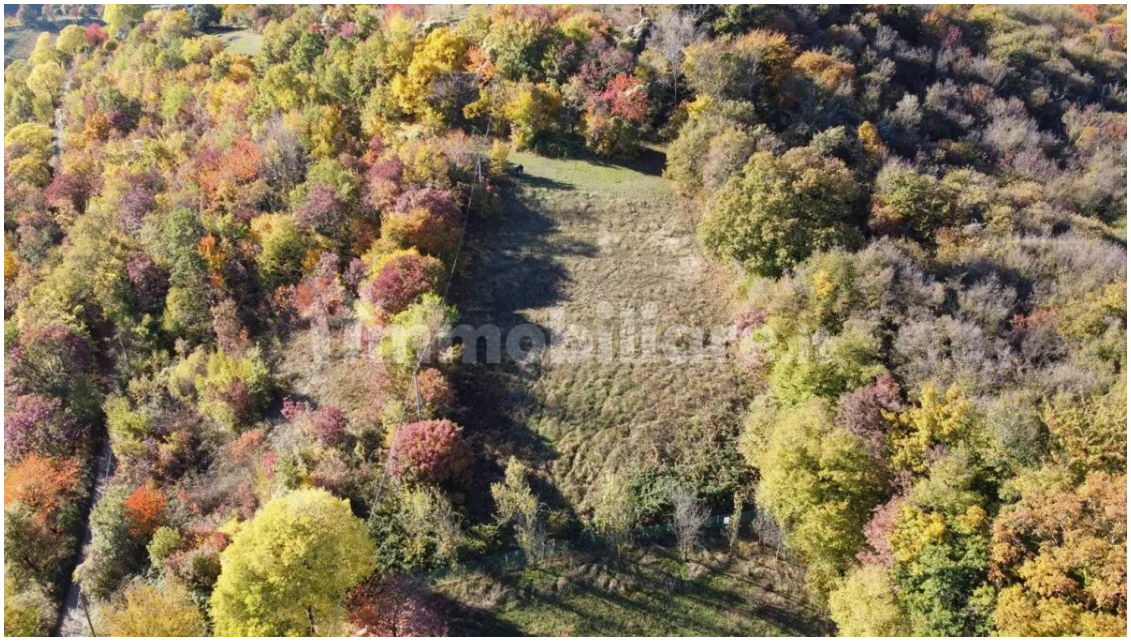
# La proprietà





Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# La proprietà





Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# La proprietà





Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# Una prima impressione

Immerso nella quiete dei Colli Berici, questo lotto edificabile rappresenta un'opportunità esclusiva per realizzare una villa indipendente dal design contemporaneo, inserita in un contesto paesaggistico di straordinaria bellezza. L'area è situata lungo il Sentiero Salve Regina, percorso naturalistico tutelato nell'ambito del progetto europeo LIFE+ Colli Berici Natura 2000, e gode di un ambiente protetto e suggestivo.

Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# Dettagli dei servizi

Porzione di lotto edificabile con progetto già approvato per la costruzione di due ville singole.
Opere di urbanizzazione primarie già realizzate, per una gestione più semplice e immediata dell'avvio lavori.
Linguaggio architettonico contemporaneo: volumi essenziali, coperture a falda e ampie superfici vetrate pensate per valorizzare la luce naturale e il paesaggio circostante.
Spazi esterni progettati seguendo la naturale morfologia del terreno, con aree terrazzate che garantiscono privacy, luminosità e una vista continua sulla natura.

Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# Tutto sulla posizione

Il terreno si trova sulle pendici della collina di Valmarana, in posizione panoramica con ampia vista sulla vallata.
La location è strategica: a soli 10 minuti dal casello autostradale di Vicenza Ovest (A4), che collega agevolmente con Torino, Milano e Venezia.
Una soluzione ideale per chi necessita di frequenti spostamenti lavorativi ma desidera una residenza moderna, riservata e immersa nella natura.

Codice oggetto: IT243551281 - 36077 Altavilla Vicentina

# Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com