Vicenza – Vicenza (VI)

Appartement confortable dans un endroit de choix

CODE DU BIEN: IT243551289



PRIX DE LOYER: 1.500 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 119 m^2

CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT243551289
Surface habitable	ca. 119 m²
Etage	2
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1964

Prix de loyer	1.500 EUR
Surface total	ca. 125 m²
État de la propriété	Modernisé
Surface de plancher	ca. 122 m²

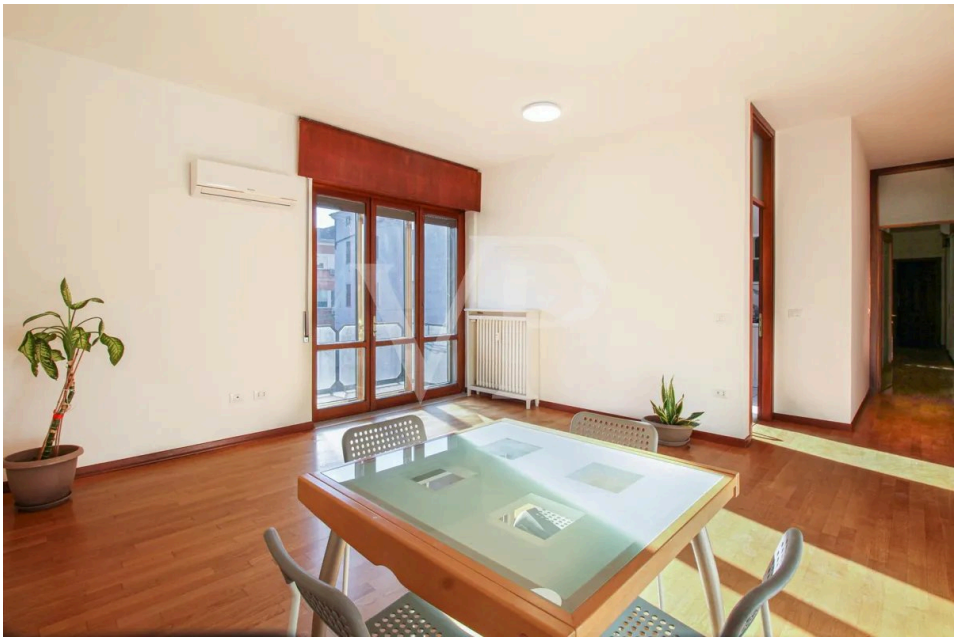
CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

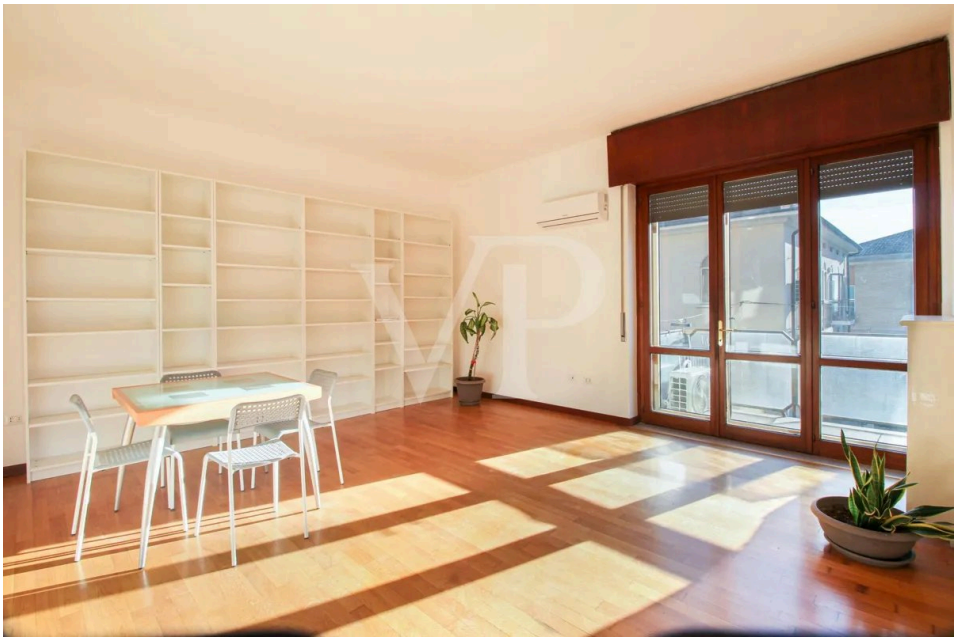
Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

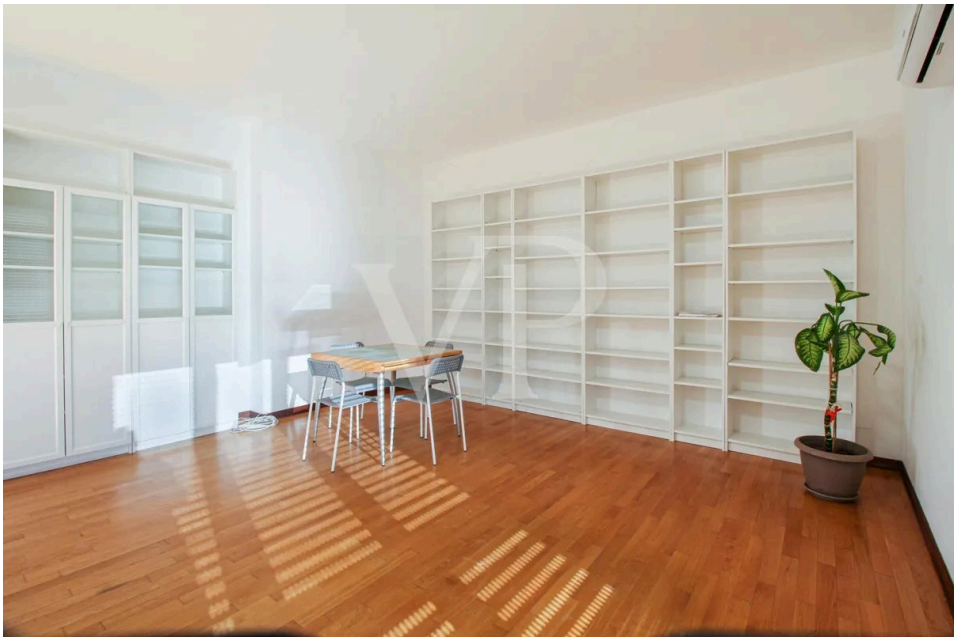
La propriété

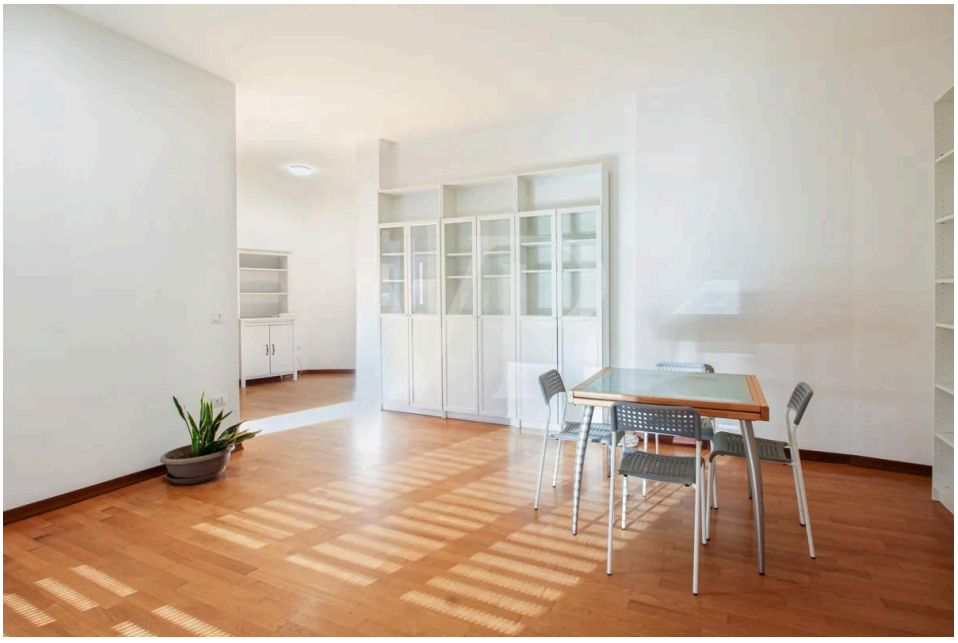




CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propriété

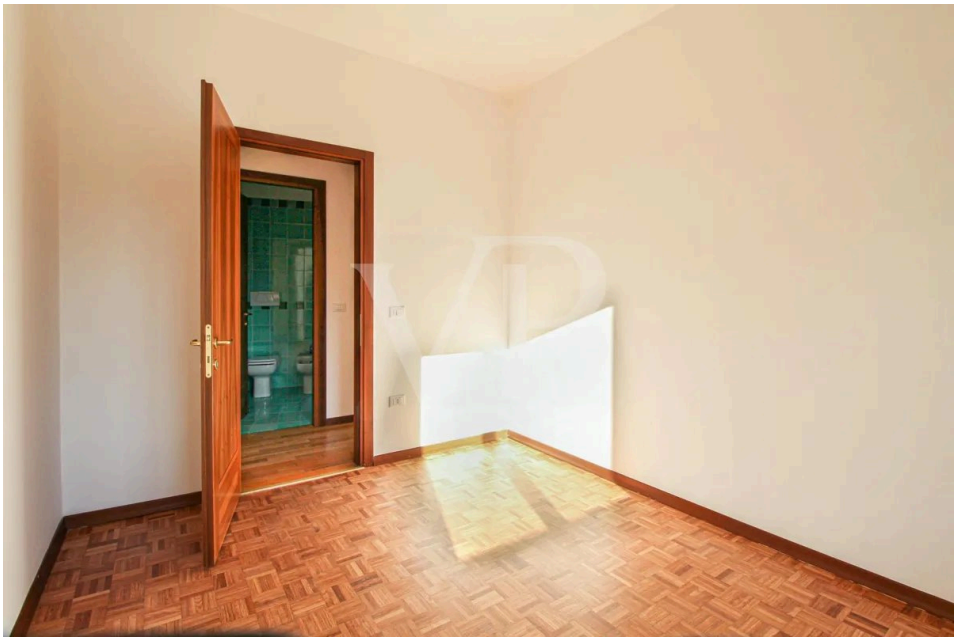




CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

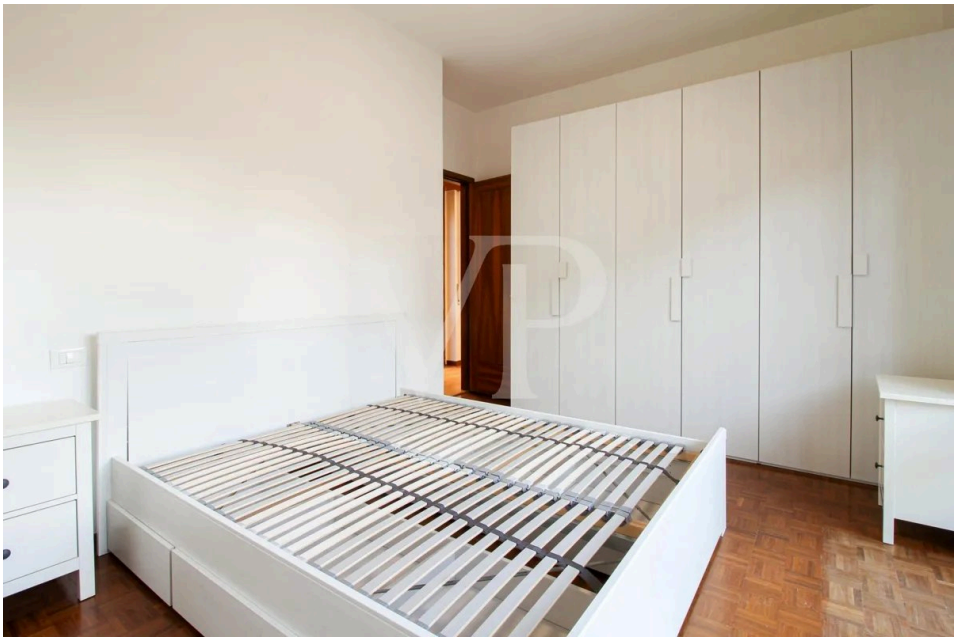
La propriété

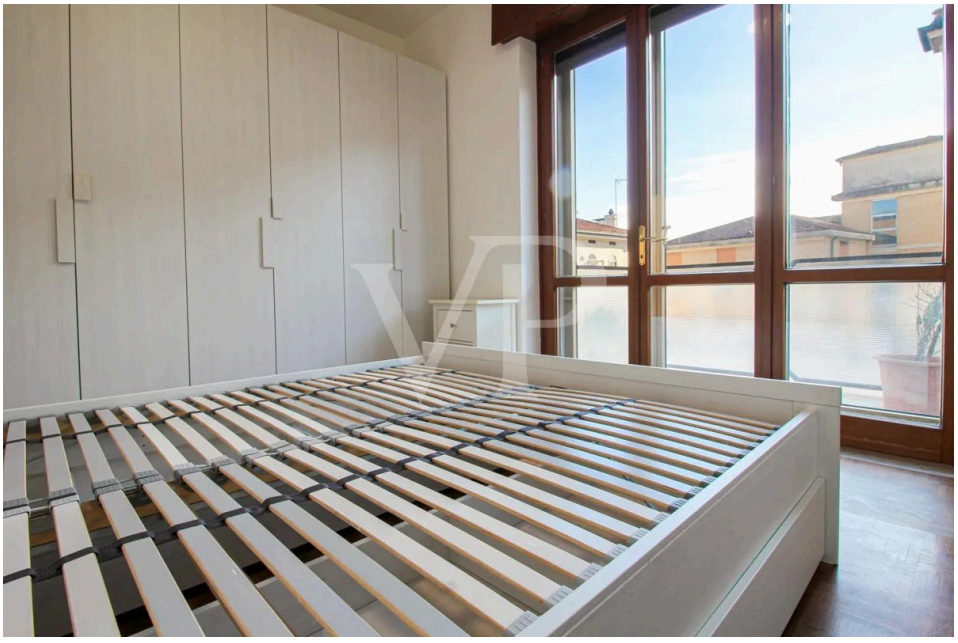




CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Une première impression

Situé dans un quartier populaire de la ville, cet appartement spacieux et bien entretenu offre une combinaison parfaite de confort et de praticité. L'abondante lumière naturelle qui pénètre dans le salon crée une atmosphère particulièrement chaleureuse. La cuisine séparée, de taille suffisante pour manger, est immédiatement adjacente à l'entrée et au salon, ce qui permet de recevoir ou de passer des moments agréables en famille.

Grâce à la nouvelle cuisine moderne, que vous organisiez un dîner ou que vous prépariez simplement un repas rapide et délicieux, vous aurez tout ce dont vous avez besoin à portée de main.

L'emplacement de cette propriété est vraiment imbattable. Située à quelques minutes de marche du centre-ville, elle offre de nombreuses possibilités de shopping, de restauration et de divertissement. De plus, pour ceux qui travaillent dans les camps militaires américains Ederle et Del Din, vous ne serez qu'à dix minutes en voiture, ce qui facilite les déplacements.

Cet appartement offre un espace généreux, avec 3 chambres et 2 salles de bains. Les chambres sont toutes spacieuses et bien éclairées, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre après une longue journée. Les salles de bains sont respectivement équipées d'une baignoire et d'une douche.

En ce qui concerne les équipements, cette propriété a tout ce qu'il faut. Grâce au chauffage central, vous serez toujours au chaud pendant les mois les plus froids, tandis que les fenêtres à double vitrage offrent une excellente isolation et minimisent les bruits extérieurs. Il y a également un garage, et en option avec un paiement séparé, un garage XXL adapté aux voitures de grande taille.

CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Détails des commodités

Climatisation dans les zones de vie et de sommeil.
Le mobilier est conforme aux photos.

CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Tout sur l'emplacement

L'appartement est situé dans le périmètre des remparts de la ville historique, à la limite de la zone à circulation restreinte du centre historique, ce qui vous permet d'oublier la voiture et de profiter des plaisirs de la ville devant votre porte.

La distance de seulement 10 minutes, qui peut également être parcourue à vélo depuis les casernes Ederle et Del Din, en fait une solution parfaite pour le personnel de la base.
Une solution splendide pour tous les professionnels qui s'intéressent à l'hôpital ou au tribunal de la ville, tous deux accessibles en quelques minutes à pied ou en un clin d'œil à vélo.

CODE DU BIEN: IT243551289 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com