Vicenza – Veneto

Eine moderne, helle und gut aufgestellte Wohnung

Objektnummer: IT243551345_5



MIETPREIS: 1.700 EUR

Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Auf einen Blick

Objektnummer	IT243551345_5	Mietpreis	1.700 EUR
Etage	2	Wohnungstyp	Etagenwohnung
Schlafzimmer	3	Gesamtfläche	ca. 164 m²
Badezimmer	3	Nutzfläche	ca. 164 m²

Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Die Immobilie





Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Die Immobilie





Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Die Immobilie





Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Die Immobilie





Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

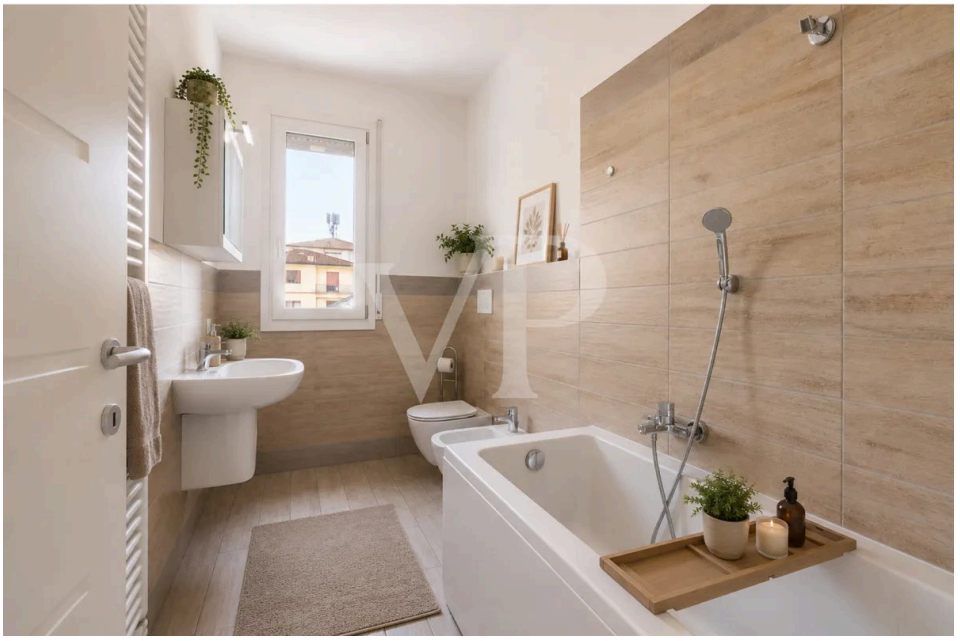
Die Immobilie





Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

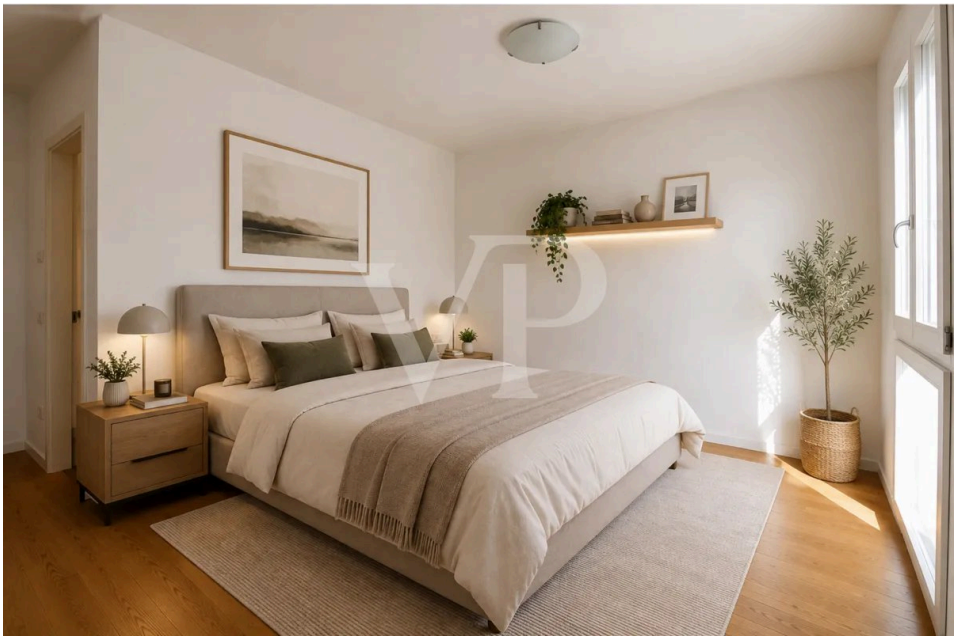
Die Immobilie

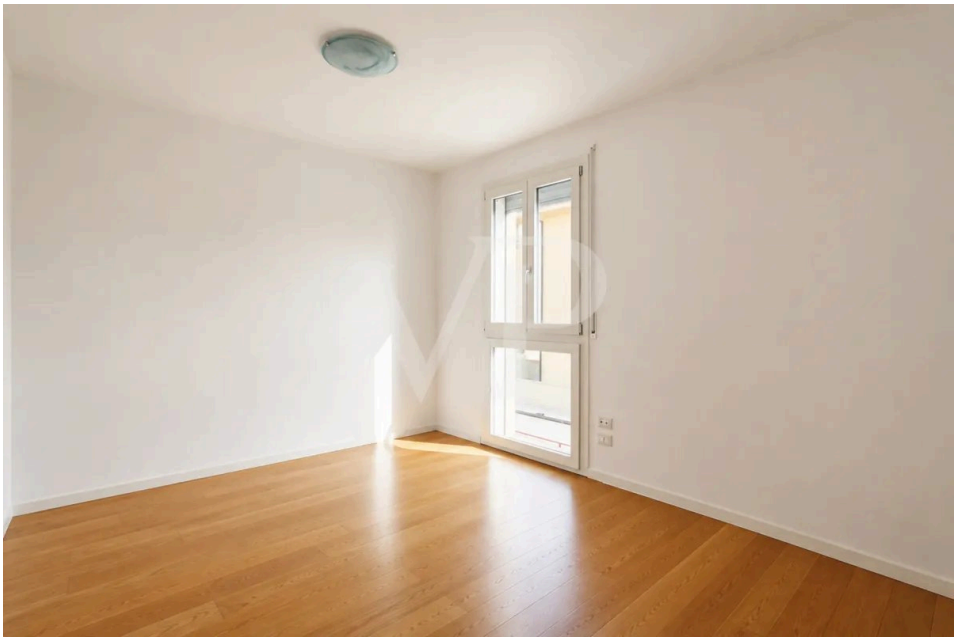




Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Die Immobilie

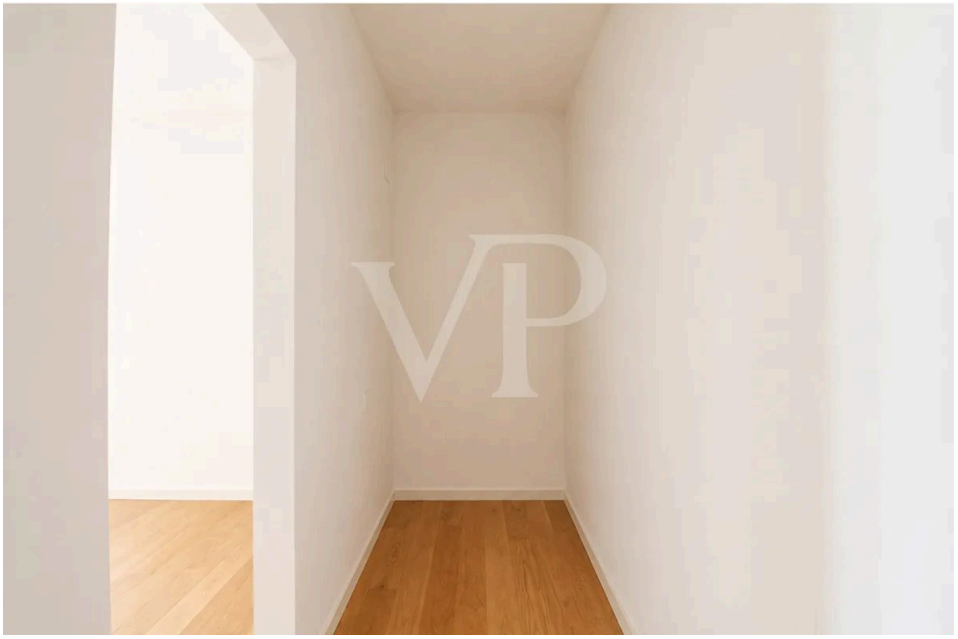




Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

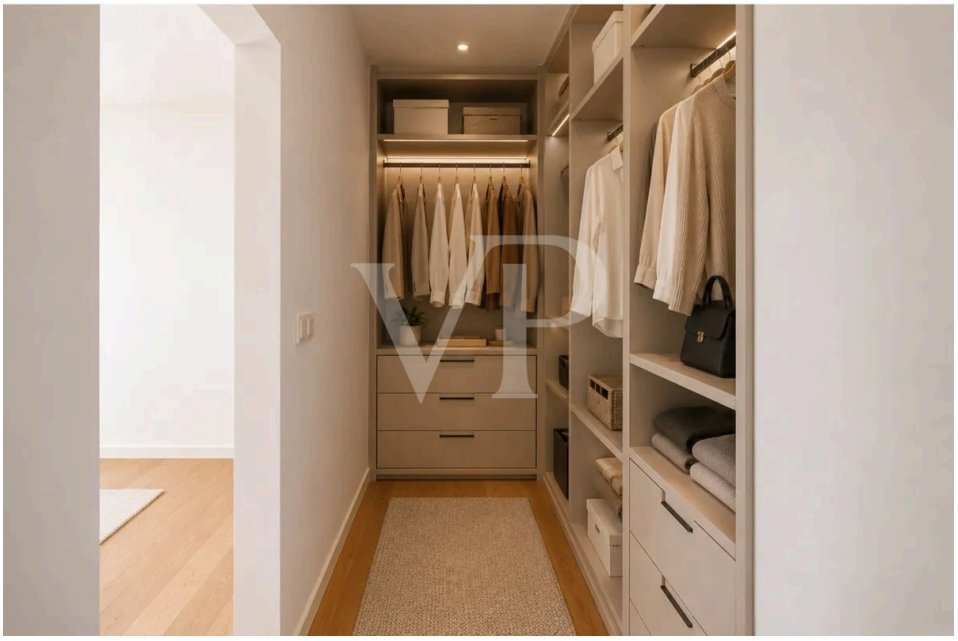
Die Immobilie





Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Die Immobilie





Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Die Immobilie





Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Die Immobilie





Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Die Immobilie





Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

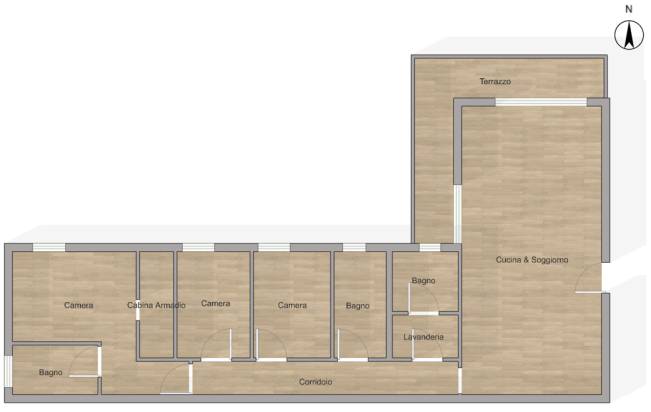
Die Immobilie



Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Grundrisse





Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Ein erster Eindruck

Der Eingangsbereich führt direkt in den großzügigen Wohnbereich, das eigentliche Herzstück des Hauses: ein offener und luftiger Raum, in dem Wohnzimmer und Küche auf natürliche Weise miteinander verschmelzen und viel Freiheit bei der Einrichtung bieten. Die bereits eingebaute, als Eckküche gestaltete Küche besticht durch klare Linien und helle Farbtöne, die sich harmonisch in den modernen Charakter der Wohnung einfügen.

Die großzügigen Öffnungen nach draußen sorgen für eine hervorragende Tageslichtversorgung und verbinden den Wohnbereich mit dem langen Balkon – einem zusätzlichen Raum, der einen Großteil des Wohnbereichs einrahmt und es ermöglicht, in der schönen Jahreszeit auch den Außenbereich angenehm zu genießen.

Der Schlafbereich, der klar von den Gemeinschaftsräumen getrennt ist, zeichnet sich durch Holzböden aus, die den Räumen zusätzliche Wärme verleihen. Drei Schlafzimmer ermöglichen es, flexibel auf die Bedürfnisse einer Familie einzugehen und gegebenenfalls ein Zimmer als Arbeitszimmer oder Gästezimmer zu nutzen.

Zur Wohnung gehören zwei Badezimmer mit Fenstern, die beide mit modernen Ausstattungen renoviert wurden: eines ist mit einer Badewanne ausgestattet, das zweite mit einer Dusche. Hinzu kommt ein praktischer, separater Waschraum, der im täglichen Haushaltsbetrieb besonders nützlich ist.

Die Wohnung befindet sich in gepflegtem Zustand, verfügt über moderne Fenster und Türen, eine Klimaanlage in einigen Räumen sowie eine durchdachte Raumaufteilung, die sowohl die Helligkeit als auch die Privatsphäre des Schlafbereichs unterstreicht. Die neutralen Farbtöne der Oberflächen ermöglichen es zudem, die Innenräume ganz einfach an den eigenen Stil anzupassen.

Eine besonders geeignete Lösung für eine Familie oder für diejenigen, die eine geräumige, moderne und funktionale Mietwohnung mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem großzügigen Außenbereich in einem etablierten Wohnviertel suchen.

Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Alles zum Standort

Die Immobilie befindet sich in einem etablierten Wohnviertel, das sich besonders gut für den Alltag eignet. Die Lage im Inneren des Viertels und der geringe Verkehr auf der Straße sorgen für Ruhe, während in der Nähe dennoch Dienstleistungen, Geschäfte und Anbindungen an die wichtigsten Verkehrsachsen der Stadt vorhanden sind.

Eine Gegend, die sich ideal für diejenigen eignet, die in einem gut erschlossenen und leicht erreichbaren Viertel wohnen möchten, von dem aus das Zentrum von Vicenza bequem zu erreichen ist und das über ein gutes Netz an Rad- und Fußgängerwegen in der Umgebung verfügt.

Objektnummer: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com