Vicenza – Veneto

Un appartamento contemporaneo, luminoso e ben organizzato

Codice oggetto: IT243551345_5



PREZZO D'AFFITTO: 1.700 EUR

Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT243551345_5
Piano	2
Camere da letto	3
Bagni	3

Prezzo d'affitto	1.700 EUR
Appartamento	Piano
Superficie commerciale	ca. 164 m²
Superficie lorda	ca. 164 m²

Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà





Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà





Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà





Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà





Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

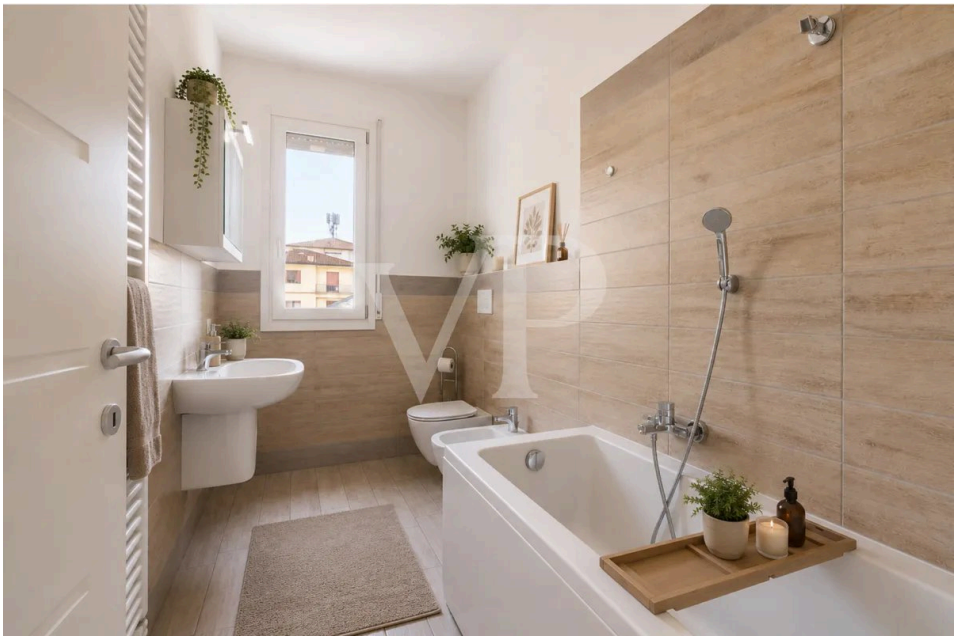
La proprietà





Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

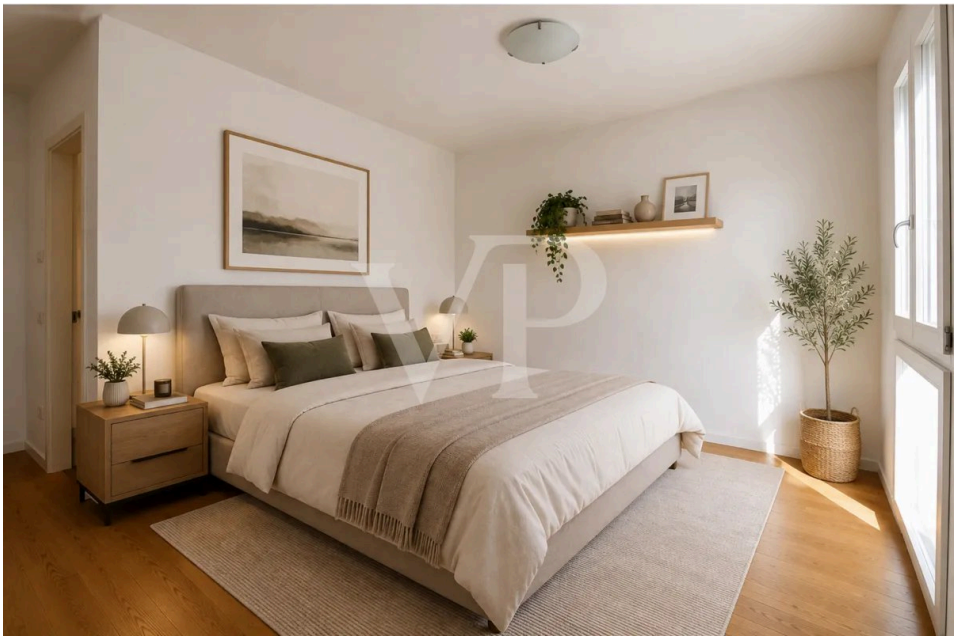
La proprietà

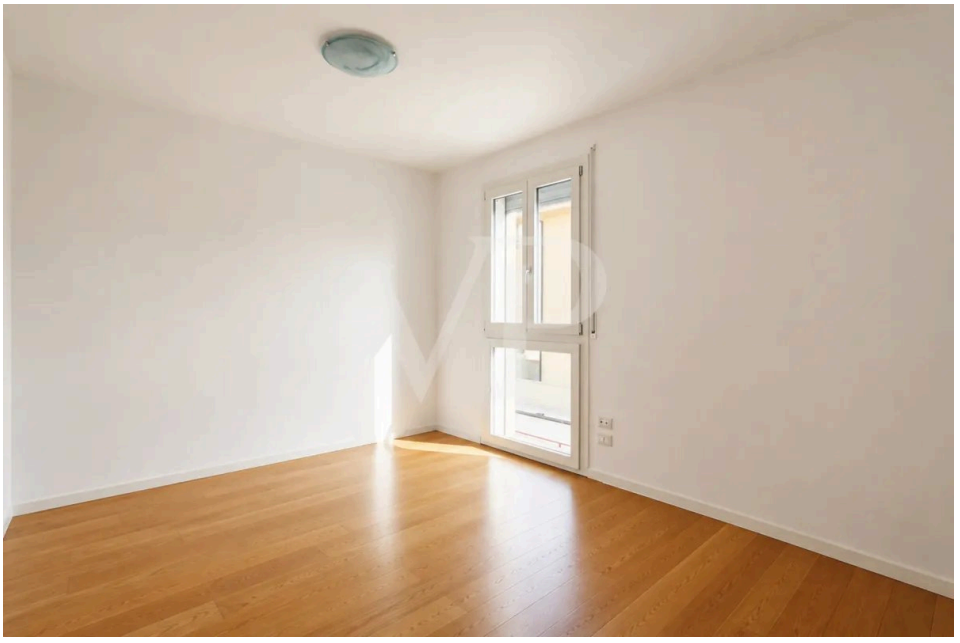




Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà

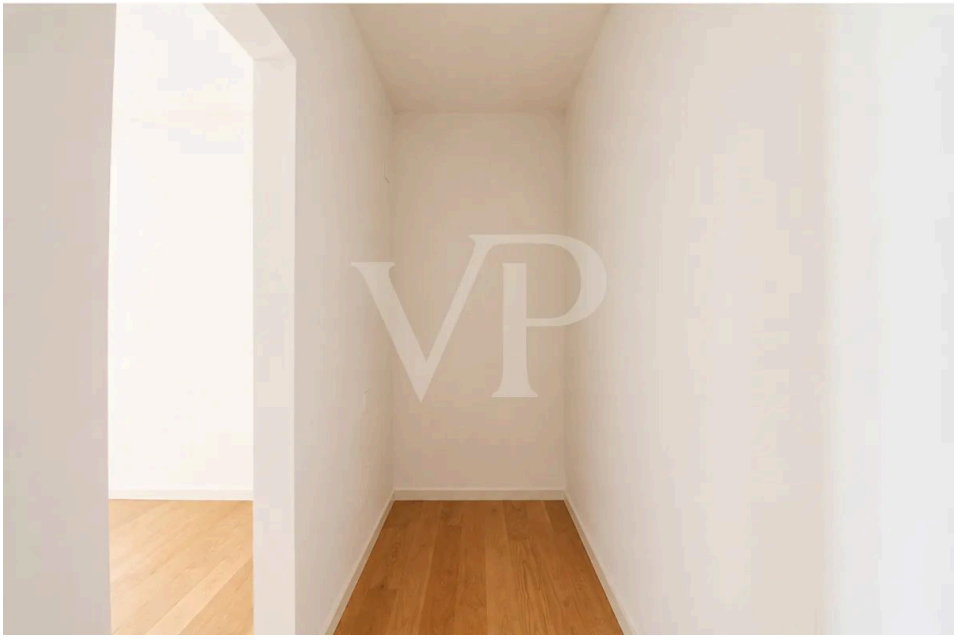




Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

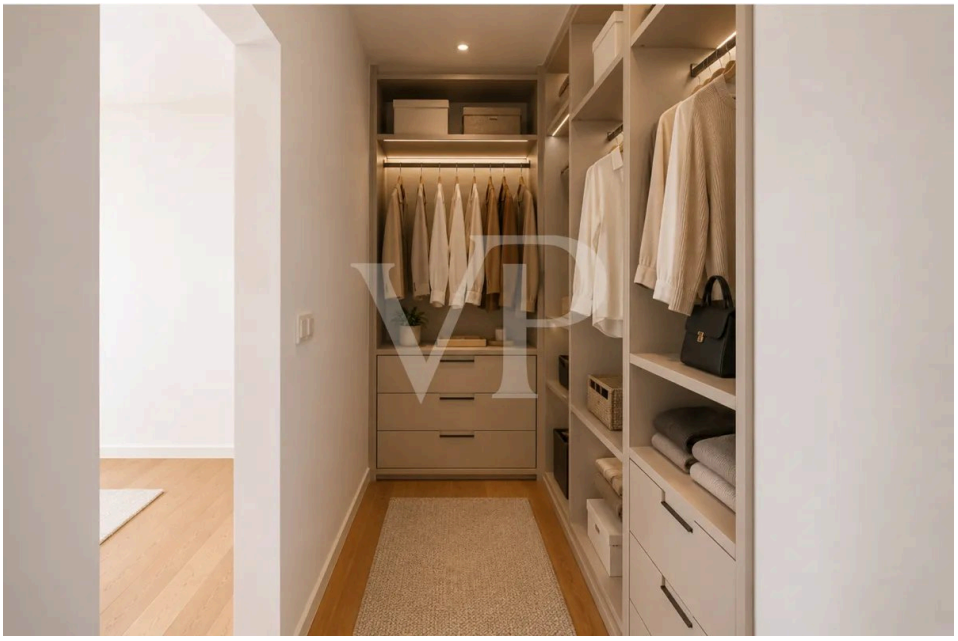
La proprietà





Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà





Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà





Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà





Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà





Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

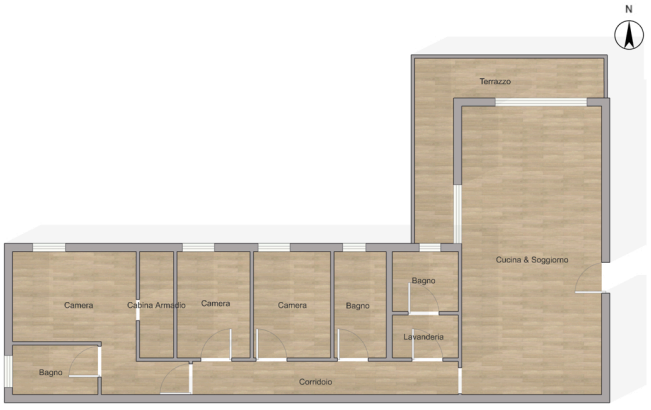
La proprietà



Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Una prima impressione

L'ingresso conduce direttamente nell'ampia zona giorno, vero fulcro della casa: un ambiente aperto e arioso nel quale soggiorno e cucina convivono con naturalezza, lasciando grande libertà nell'organizzazione degli arredi. La cucina, già installata e sviluppata ad angolo, presenta linee essenziali e tonalità chiare che si integrano con il carattere moderno dell'abitazione.

Le ampie aperture verso l'esterno assicurano un ottimo apporto di luce naturale e mettono in comunicazione il living con il lungo balcone, uno spazio aggiuntivo che accompagna buona parte della zona giorno e permette di vivere piacevolmente anche l'esterno durante la bella stagione.

La zona notte, nettamente separata dagli ambienti dedicati alla convivialità, è caratterizzata da pavimenti in legno che donano maggiore calore agli spazi. Tre camere da letto consentono di rispondere con flessibilità alle esigenze di una famiglia, mantenendo eventualmente una stanza da destinare a studio o camera per gli ospiti.

A servizio dell'abitazione troviamo due bagni finestrati, entrambi rinnovati con finiture contemporanee: uno dotato di vasca e il secondo con doccia. A questi si aggiunge un pratico locale lavanderia separato, particolarmente utile nella gestione quotidiana della casa.

L'appartamento si presenta in condizioni curate, con serramenti moderni, climatizzazione in alcuni ambienti e una distribuzione razionale che valorizza sia la luminosità sia la privacy della zona notte. Le tonalità neutre delle finiture permettono inoltre di personalizzare facilmente gli interni secondo il proprio stile.

Una soluzione particolarmente indicata per una famiglia o per chi ricerca un'abitazione in affitto spaziosa, moderna e funzionale, con tre camere, doppi servizi e un importante spazio esterno, inserita in un contesto residenziale consolidato.

Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Tutto sulla posizione

L'immobile si trova in un contesto residenziale consolidato e particolarmente pratico per la vita quotidiana. La posizione interna e il traffico contenuto della via garantiscono una buona tranquillità, pur mantenendo nelle vicinanze servizi, attività commerciali e collegamenti con le principali direttrici cittadine.

Una zona adatta a chi desidera vivere in un quartiere servito e facilmente accessibile, con il centro di Vicenza comodamente raggiungibile e una buona presenza di percorsi ciclo-pedonali nel contesto circostante.

Codice oggetto: IT243551345_5 - 36100 Vicenza – Veneto

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com